



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Αρ. Φύλλου 14241

17 Δεκεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΩΝΥΜΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Ισολογισμοί

Ισολογισμός της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ», της 30.6.2010	1
Ισολογισμός της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «UNISMACK Α.Β.Ε.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΤΡΟΦΙΜΩΝ», της 30.6.2010	2
Γενικός ισολογισμός της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΙΑΠΕΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Α.Ε. ΒΙΟΤΕΧΝΙΑ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΟ ΩΡΟΛΟΓΙΩΝ - ΑΝΑΠΤΗΡΩΝ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΔΩΡΩΝ ΚΑΙ ΨΙΛΙΚΩΝ ΑΕ», της 31.12.2009	3



Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 30ης Ιουνίου 2010 - 30η Εταιρική Χρήση (1 Ιουλίου 2009 έως 30 Ιουνίου 2010)
Αρ. Μητρώου Α.Ε. 99124/06/Β/86/40
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως

Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2009/2010			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2008/2009		
Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. Αξία
64.849,10	61.786,66	3.062,44	64.433,38	57.967,48	6.465,90

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Ανώματες ακινητοποιήσεις
3. Δικαιώματα χρήσεως τίτλου Ν. 879/79
6. Αξίες μεταγραφής ποδοσφαιριστών

32.281,73	32.281,72	0,01	32.281,73	32.281,72	0,01
109.581.315,14	45.405.040,69	64.176.274,45	97.469.538,35	30.874.847,20	66.594.691,15
109.613.596,87	45.437.322,41	64.176.274,46	97.501.820,08	30.907.128,92	66.594.691,16

II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

3. Κτίρια και τεχνικά έργα
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις
5. Μεταφορικά μέσα
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός
7. Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές

1.813.784,54	915.459,80	898.324,74	1.813.784,54	828.410,93	985.373,61
233.781,49	233.781,47	0,02	233.781,49	233.781,47	0,02
485.309,96	318.234,03	167.075,93	479.089,96	267.251,23	211.838,73
3.021.690,21	2.609.232,53	412.457,68	2.856.853,39	2.444.269,45	412.583,94
200.000,00		200.000,00	217.690,36		217.690,36
5.754.566,20	4.076.707,83	1.677.858,37	5.601.199,74	3.773.713,08	1.827.486,66
115.368.163,07	49.514.030,24	65.854.132,83	103.103.019,82	34.680.842,00	68.422.177,82

Σύνολο ακινήτοποιήσεων (Γ+II)

115.368.163,07 49.514.030,24 65.854.132,83 103.103.019,82 34.680.842,00 68.422.177,82

III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

81.186,04 82.086,04

Σύνολο παγίου ενεργητικού (Γ+II+III)

65.935.318,87 68.504.263,86

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Απαιτήσεις

1. Πελάτες
Μείον: Προβλέψεις
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση
Μείον: Προβλέψεις
3α. Επιταγές εισπρακτές
-Χαρτοφυλακίου
-Στις τράπεζες σε εγγύηση
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση
Μείον: Προβλέψεις
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση
4. Δεσμευμένοι λογ/μοι καταθέσεων
10. Επισφαλείς-επίδοκοι πελάτες και χρεώστες
Μείον: Προβλέψεις
11. Χρεώστες διάφοροι
Μείον: Προβλέψεις
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων

26.608.647,55			29.345.689,06		
350.458,37			362.742,87		
23.234,50	26.258.189,18		23.234,50	28.982.946,19	
23.234,50	0,00		23.234,50	0,00	
354.000,00			2.816.855,22		
1.000.000,00	1.354.000,00		4.540.861,06	7.157.716,88	
19.567,13			19.567,13		
19.567,13	0,00		19.567,13	0,00	
	102.974,99			0,00	
	136.400,23			793.879,41	
4.075.514,34			4.093.861,84		
3.481.886,82	593.627,72		3.419.480,43	674.401,41	
2.565.481,74			2.012.168,84		
0,00	2.565.481,74		50.141,69	1.962.027,15	
	1.287.389,12			1.054.944,97	
	32.298.062,98			40.635.916,01	

IV. Διαθέσιμα

1. Ταμείο
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας

8.196,33 51.853,43
4.788.850,94 3.470.075,42
4.797.047,27 3.521.928,85

Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)

37.095.110,25 44.157.844,86

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

I. Μετοχικό κεφάλαιο

(45.000.000 κοινές ονομ. μετοχές των € 2,00)

1. Καταβλημένο	89.897.025,01	64.000.000,00
2. Οφειλόμενο	102.974,99	0,00
	90.000.000,00	64.000.000,00

V. Αποτελέσματα εις νέο

Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων

-5.306.616,12	-26.761.706,97
-91.926.265,30	-65.164.558,33
-97.232.881,42	-91.926.265,30

VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου

1. Καταθέσεις μετόχων

0,00	1.870.045,01
------	--------------

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑV+ΑVI)

-7.232.881,42 -26.056.220,29

B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την Υπηρεσία
2. Λοιπές προβλέψεις

315.188,55	315.188,55
411.074,87	134.935,68
726.263,42	450.124,23

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

2. Δάνεια Τραπεζών
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

847.000,00	4.235.000,00
25.251.842,17	26.654.826,74
26.098.842,17	30.889.826,74

II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές
2α. Επιταγές πληρωτέες
3. Τράπεζες - λογ/μοί βραχ. Υποχρ.
4. Προκαταβολές Πελατών
5. Υποχρεώσεις από Φόρους-τέλη
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση
11. Πιστωτές διάφοροι
12. Άτοκες καταβολές τρίτων

16.254.289,70	15.640.091,37
1.974.973,39	4.259.963,38
18.657.646,22	24.427.804,99
5.000.000,00	7.365.613,55
5.182.060,45	5.218.720,21
138.472,90	115.088,62
29.098.282,76	20.926.045,74
3.580.684,46	9.590.351,18
37.386,77	37.386,77
79.923.796,65	87.580.865,81

Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΠI)

106.022.638,82 118.470.692,55

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Έξοδα επόμενων χρήσεων	14.810,25	
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	130.610,45	
	<u>145.420,70</u>	

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε) 103.178.912,26

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ

2. Χρεωστικοί Λογαριασμοί Εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών	4.966.600,00	
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	12.373.180,89	
	<u>17.339.780,89</u>	

Σημειώσεις:

- 1) Με απόφαση της Γ.Σ. με ημερομηνία 16/02/2010 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά € 28 εκατ.
 2) Με απόφαση της έκτακτης Γ.Σ. με ημερομηνία 27/07/2010 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας μειώθηκε κατά € 72.000.000 με συμφωνηισμό ισόπασων ζημιών. Με την ίδια απόφαση το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά € 36.430.000 με έκδοση μετοχών υπέρ το άρτο (διαφορά υπέρ το άρτο € 13.570.175).

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1. Έσοδα επόμενων χρήσεων	3.343.120,00	11.880.158,94
2. Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	188.223,87	659.273,49
3. Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί παθητικού	131.547,77	7.455.199,00
	<u>3.662.891,44</u>	<u>19.994.631,43</u>

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ) 103.178.912,26 112.859.227,92

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ

2. Πιστωτικοί Λογαριασμοί Εγγυήσεων και εμπραγμάτων ασφαλειών	4.966.600,00	7.001.503,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	12.373.180,89	15.166.170,89
	<u>17.339.780,89</u>	<u>22.167.673,89</u>

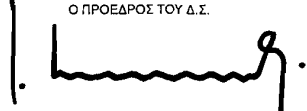
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2010 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2009 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010)

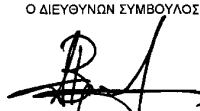
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2009/2010		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2008/2009	
I. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης				
Κύκλος εργασιών		65.033.360,50		44.929.887,15
Μείον: Έξοδα ποδοσφαιρικού τμήματος		53.694.737,24		55.989.135,65
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμετάλλευσης		11.338.623,26		-11.059.248,50
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		156.507,30		163.999,52
Σύνολο		11.495.130,56		-10.895.248,98
ΜΕΙΟΝ:				
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		3.369.095,95		3.226.191,80
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		4.246.074,92		4.143.237,28
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		3.879.959,69		-18.264.678,06
ΠΛΕΟΝ:				
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		15.848,17		36.350,41
Μείον:				
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		1.309.657,12		-1.458.098,75
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμετάλλευσης		2.586.150,74		-19.686.426,40
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		102.209,09		532.747,98
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		332.062,71		431.283,61
		<u>434.271,80</u>		<u>964.031,59</u>
Μείον:				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		7.901.397,48		6.392.910,57
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		425.641,18		1.646.401,59
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		-8.327.038,66		-8.039.312,16
		<u>-5.306.616,12</u>		<u>-26.761.706,97</u>
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		33.672.349,83		31.581.316,31
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		33.672.349,83		31.581.316,31
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ		<u>0,00</u>		<u>0,00</u>
		<u>-5.306.616,12</u>		<u>-26.761.706,97</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2009/2010	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2008/2009
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσης	-5.306.616,12	-26.761.706,97
(+) Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-91.926.265,30	-65.164.558,33
Ζημιές εις νέο	<u>-97.232.881,42</u>	<u>-91.926.265,30</u>

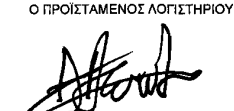
Πειραιάς, 29 Οκτωβρίου 2010

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΩΚΡΑΤΗΣ Π. ΚΟΚΚΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Π 695792

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ε. ΒΡΕΝΤΖΟΣ
Α.Δ.Τ. Χ 627923

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΜΕΓΕΘΥΝΤΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΛΟΝΤΟΣ
Α.Δ.Τ. Κ 929517

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Γ. ΔΕΝΑΞΑΣ
Α.Δ.Τ. Χ 614623
Αρ. Αδ. Ο.Ε.Ε. Α' τάξης 0000525

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ποδοσφαιρικής Ανώνυμης Εταιρείας "Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της "Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ" που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30 Ιουνίου 2010, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακριβεία που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διαφύλαξης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακριβεία. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επεξεργασμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακριβείας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Η εταιρία έχει από το νόμο υποχρέωση να καταβάλλει στους εργοδοτούμενους της συγκεκριμένα χρηματικά οφέλη κατά το χρόνο της απιχρήσεώς τους. Η σημερινή αξία των δεδουλευμένων αυτών υποχρεώσεων που αναμένεται ότι θα καταβληθούν, υπολογίσθηκε σε € 525 χιλιάδες. Σε σχέση με τις υποχρεώσεις αυτές η σχηματισμένη πρόβλεψη στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις ανέρχεται στο ποσό των € 315 χιλιάδων, με συνέπεια η καθαρή θέση και οι προβλέψεις να είναι κατά € 210 χιλιάδες μικρότερες από εκείνες που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις και οι ζημιές της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων είναι κατά € 112 χιλιάδες και € 98 χιλιάδες μεγαλύτερες, αντίστοιχα, από τα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. 2) Η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη για επισφαλές απαιτήσεις ποσού ευρώ 3.875 χιλιάδες, υπολείπεται κατά ευρώ 1.930 χιλιάδες του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), με συνέπεια η αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια, να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 1.930 χιλ. και οι ζημιές της τρέχουσας και των προηγούμενων χρήσεων να είναι κατά € 1.255 χιλιάδες και € 675 χιλιάδες μεγαλύτερες, αντίστοιχα, από τα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. 3) Τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 917 χιλιάδες, ποσό το οποίο αφορά συμβατικά έσοδα επομένων χρήσεων. Τα αποτελέσματα της χρήσης, από την ίδια αιτία, είναι μειωμένα κατά € 500 χιλιάδες, σε όφελος των αποτελεσμάτων της προηγούμενης χρήσεως. 4) Για επιβαρύνσεις της εταιρείας που ανέρχονται σε € 1.900 χιλιάδες, κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για την κάλυψη αυτής της ζημίας, με συνέπεια τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 5) Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για φορολογικές υποχρεώσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 1.7.2006 έως 30.6.2010. 6) Τα αποτελέσματα της χρήσης έχουν επιβαρυνθεί με ποσό € 202 χιλιάδες, που αφορά προσαυξήσεις ληξιπρόθεσμων, κατά την 30.6.2009, υποχρεώσεων. Το ποσό αυτό έπρεπε να είχε βαρύνει τα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης. 7) Τα αποτελέσματα της χρήσης εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό € 100 χιλιάδες, που αφορά συμβατικά έσοδα προηγούμενης χρήσης. 8) Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για υποχρεώσεις € 260 χιλιάδες, με συνέπεια τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. Γνώμη με Επιφύλαξη Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 30 Ιουνίου 2010 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. Θέματα Έμφασης Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη ως προς τη γνώμη του ελέγχου, επιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι: 1) Όπως αναφέρεται αναλυτικά στο προσάρτημα παρ.13 με αποφάσεις πολυμελούς πρωτοδικείου (αναγνωριστικός όχι εκτελεστέος) έχουν γίνει δεκτές αγωγές κατά της εταιρείας με τις οποίες αναγνωρίζονται οφειλές σε ενάγουσα τράπεζα € 4.042.917, USD 2.973.017, DEM 3.221.392, NLG 150.000 και CHF 2.210 νομιμοτόκων, πλέον εξδών € 280.000 από την επίδοση της αγωγής. Επίσης για ποσό μέχρι δρχ. 2,6 δισ. ανεγνωρίσθη ότι υποχρεούται το Ελληνικό Δημόσιο χωρίς δικαίωμα αναγωγής σε βάρος της εταιρείας. Κατά των παραπάνω αποφάσεων ασκήθηκαν εφέσεις. 2) Στο λογαριασμό του ενεργητικού Γ.6. "Αξίες μεταγραφής ποδοσφαιριστών" περιλαμβάνεται ποσό € 6,2 εκατ. που αφορά αξία συμβολαίου ποδοσφαιριστή του οποίου του λύση έχει ζητήσει η εταιρεία αναδρομικά από 10.1.2010. Η αντίστοιχη υποχρέωση απεικονίζεται στους λογαριασμούς υποχρεώσεων του παθητικού Γ.1.8 € 4.250.000 και Γ.11.7 € 2.950.000. Ο αθλητής έχει προσφύγει στην επιτροπή επίλυσης διαφορών της Διεθνούς Ποδοσφαιρικής Ομοσπονδίας (FIFA). Κατά την άποψη νομικού συμβούλου, η τελική έκβαση της παραπάνω υπόθεσης θα είναι βεβηκή για την εταιρεία. 3) α) Η εταιρεία έχει εγείρει σχετική αγωγή κατά τρίτων, για ποσό € 3,7 εκατ. (οι οποίοι στα βιβλία της εταιρείας εμφανίζονται, από προηγούμενες χρήσεις, με χρεωστικό υπόλοιπο € 2,1 εκατ. και πιστωτικό υπόλοιπο € 1,35 εκατ.). β) Κατά της εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές από τρίτους, διεκδικώντας αποζημιώσεις συνολικού ποσού € 4,7 εκατ. περίπου πλέον τόκων. Η τελική έκβαση των αγωγών αυτών δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις αγωγές αυτές. 4) Η πλάσματική αξία των ποδοσφαιριστών (Ν. 3372/2005 αρθ.2) κατά την 30.6.2010, όπως προσδιορίστηκε από την αρμόδια επιτροπή, ανέρχεται σε € 30.329.309,50. Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων. Επιληθώσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 2010

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ


ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ε. ΤΖΙΟΡΤΖΗΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 12371Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α 125