Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2026.01.07 07:07:13 EET
Reason: Authorized Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ

Τηλέφωνο: 2104177241

E-mail: evep@pcci.gr

Πειραιάς,07/01/2026

Αριθ. Πρωτ.:3963750

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **044327807000**.

Την **07/01/2026** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5878044 οι εγκεκριμένες από την 22/12/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2024 έως 30/06/2025.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5878045 η από 22/12/2025 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 10/07/2025 έως 30/06/2026:

- Η ελεγκτική εταιρεία **«DELOITTE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ»**, Α.Φ.Μ. 094394788-Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ, Αρ. ΓΕΜΗ 1223601000, και (Δ/νση : ΦΡΑΓΚΟΚΚΛΗΣΙΑΣ 3Α ΤΚ , ΜΑΡΟΥΣΙ), με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 120.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Π.Α.Ε. ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Ενοποιημένες και Ατομικές
για τη χρήση που έληξε την
30η Ιουνίου 2025

σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Πίνακας Περιεχομένων

	Σελίδα
Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	3
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	9
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	10
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	11
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	13
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	14
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	15
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή	63

ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

ΧΡΗΣΗΣ 01/07/2024 – 30/06/2025

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 01/07/2024-30/06/2025 της Εταιρείας και του Ομίλου και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας και του Ομίλου

Τα Λειτουργικά Έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν την τρέχουσα χρήση σε €67.062.049,15 (Όμιλος €67.218.916,02) έναντι €52.476.241,02 (Όμιλος €52.590.647,30) τη χρήση 01/07/2023-30/06/2024 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 27,80% (Όμιλος 27,82%). Η αύξηση των λειτουργικών εσόδων τη φετινή χρήση οφείλεται κυρίως στο γεγονός ότι συνεχίστηκε η ισχυροποίηση της συνεργασίας με αξιόπιστους και ισχυρούς τηλεοπτικούς παρόχους, χορηγούς και εμπορικούς εταίρους που διατήρησαν τον κύκλο εργασιών της Εταιρείας σε ικανοποιητικά επίπεδα.

Τα Αποτελέσματα μετά Φόρων της χρήσης παρουσίασαν κέρδος €2.444.729,00 (Όμιλος €2.458.486,16) έναντι ζημιών €29.443.710,41 (Όμιλος €29.471.765,76) της προηγούμενης χρήσης κάτι που οφείλεται τόσο στην προαναφερθείσα αύξηση των εσόδων από χορηγούς και εμπορικούς εταίρους καθώς και από σημαντική αύξηση των πωλήσεων εισιτηρίων, συγκριτικά με την προηγούμενη περίοδο. Κυρίως όμως η κλειόμενη περίοδος έχει ωφεληθεί σημαντικά από τα κέρδη που προήλθαν από πώληση ποδοσφαιριστών. Από χρηματοοικονομικής απόψεως, η επίδραση της θυγατρικής στα αποτελέσματα και στην κερδοφορία του Ομίλου είναι επουσιώδης.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου

Το σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας ανήλθαν σε €37.896.540,12 (Όμιλος €38.890.215,30) έναντι της προηγούμενης χρήσης που ανέρχονταν σε €14.459.896,94 (Όμιλος €15.442.887,38). Η Εταιρία προχώρησε σε καταβολές έναντι μελλοντικής αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου €21,0 εκ. η οποία καλύφθηκε στο σύνολο της εντός της χρήσης με καταβολή σε μετρητά, προκειμένου να τακτοποιηθούν βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας. Στην παρούσα χρήση , με απόφαση Γενικής Συνέλευσης, πραγματοποιήθηκε απόσβεση ζημιών με αποθεματικό υπέρ το άρτιο ύψους € 42 εκατ.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας και του Ομίλου για την κλειόμενη και την προηγούμενη χρήση έχουν ως εξής:

	2024-2025		2023-2024	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ίδια Κεφάλαια προς Σύνολο Υποχρεώσεων	45,91%	44,29%	15,99%	14,97%
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία προς Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	57,36%	58,44%	66,61%	65,31%
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία προς Σύνολο Ενεργητικού	70,69%	70,65%	56,39%	56,29%
Σύνολο Υποχρεώσεων προς Σύνολο Ενεργητικού	68,54%	69,31%	86,22%	86,98%
Περιθώριο EBITDA	17,48%	16,70%	-14,43%	-15,48%
Περιθώριο Καθαρού Κέρδους προ Φόρων	1,30%	1,32%	-39,99%	-39,99%
Περιθώριο Καθαρού Κέρδους μετά Φόρων	2,22%	2,21%	-39,85%	-39,87%

Προοπτικές 2025/2026

Οι ευρωπαϊκές και διεθνείς οικονομικές συνθήκες (ακρίβεια πρώτων υλών καυσίμων και ενέργειας) δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά τα οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας και του Ομίλου την επόμενη χρήση λόγω της φύσης της δραστηριότητας τους. Η Εταιρία και ο Όμιλος δεν διαθέτουν εμπορεύματα ενώ οι δαπάνες για ενέργεια για τη λειτουργεία του προπονητικού κέντρου, αν και θα αυξηθούν, δεν θεωρούνται σημαντικές.

Το γεγονός ότι η ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ συμμετέχει την φετινή χρονιά στην φάση των Ομίλων του Champions League, θα αυξήσει τα έσοδα για την χρήση 01/07/2025-30/06/2026, συγκριτικά με την προηγούμενη. Η επιτυχημένη συμμετοχή της ομάδας στις ευρωπαϊκές διοργανώσεις της UEFA, η συνεχής προσπάθεια της διοίκησης για τη μείωση των λειτουργικών της δαπανών καθώς και τα προσδοκώμενα έσοδα από πωλήσεις ποδοσφαιριστών εκτιμάται ότι θα διατηρήσει σε θετικά επίπεδα την Καθαρή Θέση της Εταιρείας.

Η ΠΑΕ κατά την μεταγραφική περίοδο (μετά την 30/06/2025) ενισχύθηκε σημαντικά επενδύοντας σε νέους ποδοσφαιριστές, τόσο σε αλλοδαπούς όσο και Έλληνες, οι οποίοι αναμένεται να βοηθήσουν στην καλή αγωνιστική πορεία της ομάδας σε όλες τις διοργανώσεις.

Μέσα στους στόχους της ομάδας για την επόμενη περίοδο είναι η κατάκτηση του Πρωταθλήματος και Κυπέλλου Ελλάδος, καθώς και η διάκριση στις ευρωπαϊκές διοργανώσεις απέναντι στις μεγαλύτερες ευρωπαϊκές ομάδες.

Τον Αύγουστο του 2025 η ΠΑΕ ολοκλήρωσε την κατασκευή και ξεκίνησε την λειτουργία του νέου Μουσείου του Ολυμπιακού σε χώρο τρίτου στο Γήπεδο Καραϊσκάκη.

3. Κύριες πηγές αβεβαιότητας λογιστικών εκτιμήσεων

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, που ενδέχεται να επηρεάσουν τα λογιστικά υπόλοιπα των ακινητοποιήσεων και υποχρεώσεων και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίστηκαν. Η χρήση επαρκούς πληροφόρησης και η εφαρμογή υποκειμενικής κρίσης αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία για τη διενέργεια εκτιμήσεων σε αποτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεις από παροχές στο προσωπικό, απομείωση αξίας απαιτήσεων, ανοιχτές φορολογικές υποχρεώσεις και εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Οι εκτιμήσεις κρίνονται σημαντικές αλλά μη δεσμευτικές. Τα πραγματικά μελλοντικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις.

Οι σημαντικότερες πηγές αβεβαιότητας στις λογιστικές εκτιμήσεις της Διοίκησης αφορούν κυρίως τις επίδικες υποθέσεις και τις απομειώσεις αξίας απαιτήσεων συμπεριλαμβανομένου του αναβαλλόμενου φόρου ως στοιχείο ενεργητικού. Οι ανωτέρω εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην ως τώρα εμπειρία της Διοίκησης και επαναξιολογούνται ώστε να επικαιροποιούνται στις εκάστοτε υφιστάμενες συνθήκες της αγοράς.

4. Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα, κίνδυνοι

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικούς κινδύνους από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (εμπορικές απαιτήσεις και ταμειακά διαθέσιμα) που κατέχει και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που έχει (εμπορικές υποχρεώσεις και δάνεια).

Αναλυτικότερα η έκθεση σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι περιορισμένη λόγω περιορισμένων συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος λόγω των συναλλαγών της Εταιρείας με συμβαλλόμενα μέρη υψηλής πιστοληπτικής διαφάνειας. Όσον αφορά τον κίνδυνο ρευστότητας, η Εταιρεία παρακολουθεί σε μηνιαία βάση πρόγραμμα ταμειακών ροών που περιλαμβάνει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές χρηματοροές, και εκτιμάται ότι δε διατρέχει τέτοιο κίνδυνο.

Οι ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης, καθώς και οι επενδύσεις σε άυλα περιουσιακά στοιχεία (ποδοσφαιριστές) καλύπτονται από τα άμεσα τραπεζικά διαθέσιμα της Εταιρείας. Μακροπρόθεσμα, και εφόσον απαιτηθεί ενίσχυση ρευστότητας της Εταιρείας, ο μέτοχος θα συνδράμει ανάλογα όπως γίνεται εμπράκτως τα προηγούμενα έτη. Δεν υφίσταται ουσιώδης κίνδυνος από τις διαφορές του επιτοκίου δανεισμού της Εταιρείας ο οποίος δανεισμός συνήθως είναι βραχυπρόθεσμος.

5. Υποκαταστήματα Εταιρείας και της Θυγατρικής Θρύλος ΑΕ.

Κατά την χρήση 01/07/2024-30/06/2025 δεν δημιουργήθηκε κανένα νέο υποκατάστημα της Εταιρείας πέραν των υπαρχόντων στο Στάδιο Καραϊσκάκη για την διάθεση εισιτηρίων και στο προπονητικό κέντρο της ομάδας στον Αγ. Ι. Ρέντη. Η Θυγατρική Εταιρεία Θρύλος Α.Ε. διατηρεί υποκαταστήματα στις αθλητικές εγκαταστάσεις στον Αγ. Ι. Ρέντη καθώς και στα Βοτσαλάκια Πειραιά.

6. Πρόγραμμα ανάπτυξης τμημάτων υποδομών

Η Εταιρεία διατηρεί με τον τρόπο και τη στελέχωση που προβλέπεται στα σχετικά κριτήρια του κανονισμού αδειοδότησης, σε πλήρη λειτουργία , τα εξής τμήματα υποδομών : Κ-19, Κ-17, Κ-16, Κ-15, Κ-14, Κ-13, Κ-12, Κ-11, Κ-10. Στόχος είναι η ανάπτυξη και βελτιστοποίηση των ικανοτήτων των νέων ποδοσφαιριστών, προσδοκώντας στην ευνοϊκή επίδραση της αξιοποίησής τους επί των αγωνιστικών και οικονομικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας. Σαν αποτέλεσμα των επενδύσεων και της ανάπτυξης των τμημάτων υποδομής, κατά τη σεζόν 2023/2024, η ομάδα Κ-19 έφτασε στην κατάκτηση του UEFA Youth League, και αγωνίστηκε στον τελικό της αντιστοίχου Διηπειρωτικής Διοργάνωσης πραγματοποιώντας – κατά γενική ομολογία – αξιοπρεπή εμφάνιση. Επίσης, μέσω της Θυγατρικής "Θρύλος Α.Ε." ο Όμιλος συνεχίζει να αναπτύσσει το δίκτυο σχολών του Ολυμπιακού τόσο εντός Ελλάδας όσο και στο εξωτερικό.

7. Εργασία και περιβαλλοντικά θέματα

Τόσο η Εταιρεία όσο και ο Όμιλος δεν αντιμετωπίζουν περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα. Ωστόσο, υπάρχουν δυνητικές επιπτώσεις από την λειτουργία της επιχείρησης στο περιβάλλον. Η Εταιρεία αναγνωρίζει την ανάγκη για πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Η λειτουργία της Εταιρείας ακολουθεί τις ανωτέρω αρχές και εξασφαλίζει τη προστασία του περιβάλλοντος και την υγιεινή των εργαζομένων.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και πρεσβεύει την αρχή των ίσων ευκαιριών στο προσωπικό. Η εν γένει άσκηση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας γίνεται με σεβασμό στους εργαζόμενους και στο περιβάλλον.

8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μετά το πέρας της χρήσης και συγκεκριμένα στις 05.08.2025 δημοσιεύτηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο η τροποποίηση του καταστατικού από την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου και του Αποθεματικού Υπέρ το Άρτιο κατά €840.800,00 και €20.179.200,00 αντίστοιχα. Από τα αναφερόμενα ποσά, συνολικής αξίας €21.020.000,00, ποσό €21.000.000,00 ήταν καταχωρημένα ως ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 30/6/2025. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Συμπερασματικά η πρόταση του Δ.Σ προς την Ετήσια Γ.Σ. είναι να μην διανεμηθούν τα κέρδη της κλειόμενης χρήσης βάσει του οποίου απαιτείται αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία της παρ. 2 του άρθρου 161 του Ν.4548.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε, όπως εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2024 - 30/06/2025

Πειραιάς, 07/10/2025

Ο Δ΄Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Ε΄Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνουσα Σύμβουλος
Κωνσταντίνος Καραπαπάς	**Ευαγγελία Κουτσαυτάκη**
ΑΔΤ Α00792917	ΑΔΤ ΑΜ 195757

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
Ενοποιημένες και Ατομικές
για τη χρήση που έληξε την
30η Ιουνίου 2025

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2025 ΚΑΙ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

(ποσά σε €)	Σημ.	Όμιλος 1/7/2024 - 30/6/2025	Όμιλος 1/7/2023 - 30/6/2024	Εταιρεία 1/7/2024 - 30/6/2025	Εταιρεία 1/7/2023 - 30/6/2024
Έσοδα από εισιτήρια	5	13.571.987,08	9.251.539,62	13.571.987,08	9.251.539,62
Χορηγίες και διαφημίσεις	5	22.866.659,27	12.445.116,61	22.866.659,27	12.445.116,61
Δικαιώματα αναμετάδοσης	5	8.302.000,00	8.223.000,00	8.302.000,00	8.223.000,00
Εμπορικά	5	439.506,37	493.898,07	622.106,45	701.228,86
Έσοδα από UEFA	5	20.056.857,02	19.873.506,00	20.056.857,02	19.873.506,00
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	5	1.981.906,28	2.303.587,00	1.642.439,33	1.981.849,93
Σύνολο λειτουργικών Εσόδων		**67.218.916,02**	**52.590.647,30**	**67.062.049,15**	**52.476.241,02**
Κόστος πωλήσεων εμπορευμάτων	13	(99.590,79)	(104.464,91)	0,00	0,00
Δαπάνη παροχών ποδοσφαιριστών	6	(44.008.036,00)	(41.747.127,13)	(44.008.036,00)	(41.747.127,13)
Δαπάνη παροχών λοιπών Εργαζομένων	6	(15.255.148,38)	(12.606.946,97)	(14.016.959,99)	(11.454.425,66)
Απόσβεση και απομείωση ενσώματων & ασώματων ακινητοποιήσεων & δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	6	(1.522.655,31)	(1.568.656,92)	(665.327,98)	(781.893,83)
Απόσβεση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών και απομείωση	6	(13.506.551,01)	(15.933.997,84)	(13.506.551,01)	(15.933.997,84)
Πρόβλεψη επισφαλών πελατών	14	(142.923,55)	(56.414,63)	(142.923,55)	0,00
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	6	(26.809.726,84)	(23.470.635,05)	(28.875.180,42)	(25.432.183,92)
Σύνολο λειτουργικών εξόδων		**(101.344.631,88)**	**(95.488.243,45)**	**(101.214.978,95)**	**(95.349.628,38)**
Κέρδη / (Ζημία) από πωλήσεις ποδοσφαιριστών	7	38.482.851,29	14.723.647,88	38.482.851,29	14.723.647,88
Λειτουργικά Κέρδη / (Ζημιές)		**4.357.135,43**	**(28.173.948,27)**	**4.329.921,49**	**(28.149.739,48)**
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	8	379.258,67	797.000,00	379.258,65	797.000,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	8	(3.291.514,10)	(2.196.283,08)	(3.248.386,19)	(2.179.450,02)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) – καθαρά		**(2.912.255,43)**	**(1.399.283,09)**	**(2.869.127,54)**	**(1.382.450,02)**
Κέρδη/(Ζημία) προ φόρων		**1.444.880,00**	**(29.573.231,36)**	**1.460.793,95**	**(29.532.189,50)**
Φόρος εισοδήματος	9	1.013.606,16	101.465,60	983.935,05	88.479,09
Κέρδη/(Ζημία) μετά από φόρους		**2.458.486,16**	**(29.471.765,76)**	**2.444.729,00**	**(29.443.710,41)**
Κατανέμονται ως εξής:					
Μετόχους της Εταιρίας		2.453.207,85	(29.470.186,73)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		5.278,31	(1.579,03)		
		2.458.486,16	**(29.471.765,76)**		

Οι συνοδευτικές σημειώσεις στις σελίδες 15-62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2025 ΚΑΙ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

(ποσά σε €)

		Όμιλος		Εταιρεία	
		1/7/2024 - 30/6/2025	1/7/2023 - 30/6/2024	1/7/2024 - 30/6/2025	1/7/2023 - 30/6/2024
	Σημ.				
Κέρδη/(Ζημία) μετά από φόρους		**2.458.486,16**	**(29.471.765,76)**	**2.444.729,00**	**(29.443.710,41)**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα					
Λοιπά συνολικά εισοδήματα που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:					
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες) από προγράμματα καθορισμένων παροχών	21	(17.408,00)	7.052,00	(13.469,00)	6.139,00
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	9	3.829,76	(1.551,44)	2.963,18	(1.350,58)
Καθαρά λοιπά συνολικά εισοδήματα που δεν μεταφέρονται στα αποτελέσματα σε μεταγενέστερες περιόδους:		**(13.578,24)**	**5.500,56**	**(10.505,82)**	**4.788,42**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους		**(13.578,24)**	**5.500,56**	**(10.505,82)**	**4.788,42**
Σύνολο συγκεντρωτικών εισοδημάτων χρήσης μετά από φόρους		**2.444.907,92**	**(29.466.265,20)**	**2.434.223,18**	**(29.438.921,99)**

Κατανέμονται ως εξής:		
Μετόχους της Εταιρίας	2.440.134,10	(29.464.803,11)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	4.773,82	(1.462,09)
	2.444.907,92	**(29.466.265,20)**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2025 ΚΑΙ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

(ποσά σε €)

		Όμιλος		Εταιρεία	
Ενεργητικό		**30/6/2025**	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
	Σημ.				
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	**10**	13.129.576,83	9.415.970,02	5.017.961,79	940.288,08
Ασώματες ακινητοποιήσεις	**10**	475.071,12	7.492,81	475.070,82	7.492,51
Αξία μετεγγραφής ποδοσφαιριστών	**11**	25.927.438,62	26.686.241,80	25.927.438,62	26.686.241,80
Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	**26**	11.147.779,80	11.437.087,16	9.949.466,73	10.103.016,72
Συμμετοχές σε θυγατρικές	**12**	0,00	0,00	7.179.979,00	7.179.979,00
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από όμιλο οντοτήτων και συνδεδεμένα μέρη	**23**	2.954.570,51	3.331.000,00	4.954.570,51	5.331.000,00
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	**14**	23.055.821,40	2.597.000,00	23.055.821,40	2.597.000,00
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		42.829,62	39.084,27	29.991,40	26.246,04
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**9**	10.644.167,65	9.657.269,42	10.644.167,65	9.657.269,42
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**87.377.255,55**	**63.171.145,48**	**87.234.467,92**	**62.528.533,57**
Απαιτήσεις και λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**14**	5.311.089,55	7.335.812,15	5.104.975,33	7.055.561,29
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από όμιλο οντοτήτων και συνδεδεμένα μέρη	**23**	2.106.917,39	9.685.434,80	2.413.491,63	9.685.434,80
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	**14**	21.157.018,26	12.180.050,00	21.157.018,26	12.180.050,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**24**	7.649.641,21	19.656.660,93	7.559.116,98	19.623.730,98
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**36.224.666,41**	**48.857.957,88**	**36.234.602,20**	**48.544.777,07**
Σύνολο Ενεργητικού		**123.601.921,96**	**112.029.103,36**	**123.469.070,12**	**111.073.310,64**
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	**15**	2.252.252,00	1.318.652,00	2.252.252,00	1.318.652,00
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο		12.210.064,94	27.305.182,01	12.210.064,94	27.305.182,01
Ποσά προοριζόμενα για ΑΜΚ		21.000.000,00	28.000.000,00	21.000.000,00	28.000.000,00
Αποθεματικά		243.422,32	0,00	243.422,32	0,00
Κέρδη/ (Ζημίες) εις νέο		1.881.916,54	(42.478.732,31)	2.190.800,86	(42.163.937,07)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων που αναλογούν σε μετόχους της μητρικής Εταιρίας		**37.587.655,80**	**14.145.101,70**	**37.896.540,12**	**14.459.896,94**
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	**16**	**1.302.559,50**	**1.297.785,68**	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)		**38.890.215,30**	**15.442.887,38**	**37.896.540,12**	**14.459.896,94**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις στις σελίδες 15-62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

	Σημ.	Όμιλος		Εταιρεία	
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		**30/6/2025**	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Δανειακές υποχρεώσεις	17	163.324,72	337.170,68	163.324,72	269.021,85
Υποχρεώσεις μισθώσεων	26	8.283.163,28	11.366.331,59	10.585.631,48	10.722.149,62
Αναβαλλόμενες φορολογικές Υποχρεώσεις	9	198.059,55	228.597,24	0,00	0,00
Υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών	21	409.516,00	339.026,00	378.989,00	317.712,00
Λογαριασμοί πληρωτέοι σχετικοί με μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	25	3.627.375,00	5.111.730,29	3.627.375,00	5.111.730,29
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε φορολογικές αρχές / ασφαλιστικούς φορείς		1.203.003,25	2.871.045,95	1.203.003,25	2.871.045,95
Προβλέψεις	18	6.925.000,00	1.950.000,00	6.860.000,00	1.950.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις	19	750.023,28	1.037.190,24	750.023,28	1.037.190,24
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**21.559.465,08**	**23.241.091,99**	**23.568.346,73**	**22.278.849,95**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δανειακές υποχρεώσεις	17	8.178.592,79	3.609.046,95	8.110.336,06	3.477.785,76
Υποχρεώσεις μισθώσεων	26	272.893,72	398.482,84	392.155,55	325.586,86
Λογαριασμοί πληρωτέοι σχετικοί με μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	25	8.787.433,07	14.344.689,37	8.787.433,07	14.344.689,37
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε όμιλο οντοτήτων και συνδεδεμένα μέρη	23.	62.238,00	3.838,61	60.150,00	2.630.267,57
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε φορολογικές αρχές / ασφαλιστικούς φορείς		14.962.381,49	13.104.230,47	14.809.960,31	13.019.271,89
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε υπαλλήλους/ποδοσφαιριστές		1.343.130,00	2.890.111,66	1.343.130,00	2.890.111,66
Δεδουλευμένες αποδοχές σε υπαλλήλους/ποδοσφαιριστές	20	4.836.806,45	3.286.080,23	4.824.273,27	3.272.452,67
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	24.708.766,06	35.708.643,86	23.676.745,01	34.374.397,97
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		**63.152.241,58**	**73.345.123,99**	**62.004.183,27**	**74.334.563,75**
Σύνολο υποχρεώσεων (β)		**84.711.706,66**	**96.586.215,98**	**85.572.530,00**	**96.613.413,70**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων (α+β)		**123.601.921,96**	**112.029.103,36**	**123.469.070,12**	**111.073.310,64**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2025 ΚΑΙ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

(ποσά σε €)

Εταιρεία	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Ποσά προοριζόμενα για ΑΜΚ	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2023	**11.867.868,00**	**0,00**	**27.305.182,01**	**0,00**	**(23.274.231,08)**	**15.898.818,93**
Κέρδη/(Ζημιά) χρήσεως μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	(29.443.710,41)	(29.443.710,41)
Αυξήσεις Ιδίων Κεφαλαίων (Αποφάσεις Γ.Σ & Δ.Σ)	0,00	0,00	0,00	28.000.000,00	10.549.216,00	38.549.216,00
Μειώσεις Ιδίων Κεφαλαίων (Αποφάσεις Γ.Σ & Δ.Σ)	(10.549.216,00)	0,00	0,00	0,00	0,00	(10.549.216,00)
Διάφορες αυξήσεις/ (μειώσεις)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιά)	0,00	0,00	0,00	0,00	6.139,00	6.139,00
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.350,58)	(1.350,58)
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2024	**1.318.652,00**	**0,00**	**27.305.182,01**	**28.000.000,00**	**(42.163.937,07)**	**14.459.896,94**
Κέρδη/(Ζημιά) χρήσεως μετά από φόρους	0,00	243.422,32	0,00	0,00	2.201.306,68	2.444.729,00
Αυξήσεις Ιδίων Κεφαλαίων (Αποφάσεις Γ.Σ & Δ.Σ)	933.600,00	0,00	27.074.400,00	21.000.000,00	0,00	49.008.000,00
Μειώσεις Ιδίων Κεφαλαίων (Αποφάσεις Γ.Σ & Δ.Σ)	0,00	0,00	0,00	(28.000.000,00)	0,00	(28.000.000,00)
Συμψηφισμοί Ιδίων Κεφαλαίων (Αποφάσεις Γ.Σ & Δ.Σ)	0,00	0,00	(42.163.937,07)	0,00	(42.163.937,07)	0,00
Διάφορες αυξήσεις/ (μειώσεις)	0,00	0,00	(5.580,00)	0,00	0,00	(5.580,00)
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιά)	0,00	0,00	0,00	0,00	(13.469,00)	(13.469,00)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	0,00	0,00	0,00	0,00	2.963,18	2.963,18
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2025	**2.252.252,00**	**243.422,32**	**12.210.064,94**	**21.000.000,00**	**2.190.800,86**	**37.896.540,12**

Όμιλος	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Ποσά προοριζόμενα για ΑΜΚ	Αποτέλεσμα εις νέο	Σύνολο	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2023	11.867.868,00	0,00	27.305.182,01	0,00	(23.563.145,20)	15.609.904,81	1.299.247,78	16.909.152,59
(Ζημίες) / Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	0,00	0,00	0,00	0,00	(29.470.186,73)	(29.470.186,73)	(1.579,03)	(29.471.765,76)
Αυξήσεις Ιδίων Κεφαλαίων (Αποφάσεις Γ.Σ & Δ.Σ)	0,00	0,00	0,00	28.000.000,00	10.549.216,00	38.549.216,00	0,00	38.549.216,00
Μειώσεις Ιδίων Κεφαλαίων (Αποφάσεις Γ.Σ & Δ.Σ)	(10.549.216,00)	0,00	0,00	0,00	0,00	(10.549.216,00)	0,00	(10.549.216,00)
Διάφορες αυξήσεις/ (μειώσεις)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναλογιστικές ζημίες	0,00	0,00	0,00	0,00	6.902,08	6.902,08	149,91	7.051,99
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.518,46)	(1.518,46)	(32,98)	(1.551,44)
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2024	1.318.652,00	0,00	27.305.182,01	28.000.000,00	(42.478.732,31)	14.145.101,70	1.297.785,68	15.442.887,38
(Ζημίες) / Κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	0,00	243.422,32	0,00	0,00	2.209.785,83	2.453.207,85	5.278,31	2.458.486,16
Αυξήσεις Ιδίων Κεφαλαίων (Αποφάσεις Γ.Σ & Δ.Σ)	933.600,00	0,00	27.074.400,00	21.000.000,00	0,00	49.008.000,00	0,00	49.008.000,00
Μειώσεις Ιδίων Κεφαλαίων (Αποφάσεις Γ.Σ & Δ.Σ)	0,00	0,00	0,00	(28.000.000,00)	0,00	(28.000.000,00)	0,00	(28.000.000,00)
Συμψηφισμοί Ιδίων Κεφαλαίων (Αποφάσεις Γ.Σ & Δ.Σ)	0,00	0,000	(42.163.937,07)	0,00	42.163.937,07	0,00	0,00	0,00
Διάφορες αυξήσεις/ (μειώσεις)	0,00	0,00	(5.580,00)	0,00	0,00	(5.580,00)	0,00	(5.580,00)
Αναλογιστικές ζημίες	0,00	0,00	0,00	0,00	(16.761,22)	(16.761,22)	(646,78)	(17.408,00)
Φόρος εισοδήματος που αναλογεί	0,00	0,00	0,00	0,00	3.687,47	3.687,47	142,29	3.829,76
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2025	2.252.252,00	243.422,32	12.210.064,94	21.000.000,00	1.881.916,54	37.587.655,80	1.302.559,50	38.890.215,30

Οι συνοδευτικές σημειώσεις στις σελίδες 15-62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
ΓΙΑ ΤΗ ΠΕΡΙΟΔΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2025 ΚΑΙ ΤΗΝ 30η ΙΟΥΝΙΟΥ 2024

(ποσά σε €)

	Σημ.	Όμιλος 1/7/2024 - 30/06/2025	Όμιλος 1/7/2023 - 30/06/2024	Εταιρεία 1/7/2024 - 30/06/2025	Εταιρεία 1/7/2023 – 30/06/2024
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από εισιτήρια		18.831.965,17	15.886.392,99	18.831.965,17	15.886.392,99
Εισπράξεις από χορηγία και διαφήμιση		23.554.224,24	14.373.658,59	23.554.224,24	14.373.658,59
Εισπράξεις από δικαιώματα αναμετάδοσης		10.520.159,96	11.943.289,47	10.520.159,96	11.943.289,47
Εισπράξεις από εμπορικές δραστηριότητες		630.689,38	299.498,39	195.405,61	87.717,58
Εισπράξεις από UEFA		21.070.044,05	19.553.485,91	21.070.044,05	19.553.485,91
Εισπράξεις από κρατικές επιχορηγήσεις		1.495.569,43	1.502.820,00	1.495.569,43	1.502.820,00
Εισπράξεις από λοιπές λειτουργικές δραστηριότητες		513.565,71	361.363,95	0,00	0,00
Εισπράξεις εμπορικών απαιτήσεων & λοιπών εισπρακτέων λογαριασμών		1.240.041,41	1.277.889,91	1.240.041,41	1.277.889,91
		77.856.259,35	**65.198.399,21**	**76.907.409,87**	**64.625.254,45**
Πληρωμές σε προμηθευτές για αγαθά και υπηρεσίες, άλλες λειτουργικές δαπάνες και λοιπούς φόρους		(40.794.647,76)	(36.188.169,92)	(38.188.916,09)	(33.497.346,70)
Πληρωμές προς και για λογαριασμό εργαζομένων (συμπεριλαμβανομένου του ποδοσφαιρικού τμήματος)		(58.926.028,22)	(49.574.654,93)	(57.721.670,55)	(48.653.568,20)
Πληρωμές χρεωστικών τόκων και συναφή χρηματοοικονομικά έξοδα		(498.697,60)	(299.309,93)	(488.461,99)	(282.288,32)
		(100.219.373,58)	**(86.062.134,78)**	**(96.399.048,63)**	**(82.433.203,22)**
Πληρωθέντες φόροι εισοδήματος		0,00	(0,00)	0,00	(0,00)
Σύνολο ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες		**(22.363.114,23)**	**(20.863.735,57)**	**(19.491.638,76)**	**(17.807.948,77)**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από πώληση ποδοσφαιριστών		19.671.104,41	18.736.240,88	19.671.104,41	18.736.240,88
Πληρωμές για κτήση ποδοσφαιριστών		(21.829.832,54)	(14.115.745,60)	(21.829.832,54)	(14.115.745,60)
Πληρωμές για απόκτηση παγίων στοιχείων		(4.709.427,15)	(543.179,99)	(4.328.062,12)	(513.409,71)
Εισπράξεις για πώληση παγίων		0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες		20.794,53	0,00	20.794,53	0,00
Σύνολο ταμειακών ροών από επενδυτικές δραστηριότητες		**(6.847.360,75)**	**4.077.315,29**	**(6.465.995,72)**	**4.107.085,57**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από αύξηση κεφαλαίου		21.008.000,00	28.000.000,00	21.008.000,00	28.000.000,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(1.000,00)	0,00	(1.000,00)	0,00
Πληρωμές Μισθώσεων		(3.733.260,00)	(681.856,00)	(7.174.267,32)	(3.860.066,70)
Εισπράξεις από δάνεια		0,00	0,00	0,00	0,00
Αποπληρωμή δανείων		(70.284,74)	(242.039,77)	60.287,80	(118.453,22)
Σύνολο ταμειακών ροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		**17.203.455,26**	**27.076.104,23**	**13.893.020,48**	**24.021.480,08**
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα της χρήσης		**(12.007.019,72)**	**10.289.683,95**	**(12.064.614,00)**	**10.320.616,88**
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	24	19.656.660,93	9.366.976,98	19.623.730,98	9.303.114,10
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	24	**7.649.641,21**	**19.656.660,93**	**7.559.116,98**	**19.623.730,98**

Σημείωση: Οι αξίες κτήσεως των ποδοσφαιριστών προσδιορίζονται στη σημείωση 11

Οι συνοδευτικές σημειώσεις στις σελίδες 15-62 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», και με τον διακριτικό τίτλο «ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ» (εφεξής αναφερόμενη και ως «η Εταιρεία»), ιδρύθηκε το 1979 (ΦΕΚ 2714/30.07.1979) και, σύμφωνα με το άρθρο 5 του καταστατικού, η διάρκεια της λήγει την 30η Ιουλίου του έτους 2079, με δυνατότητα παράτασης, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και τροποποίηση του σχετικού άρθρου.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμό 99124/06/Β/86/40 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.44327807000. Έδρα της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 2 του καταστατικού της ορίσθηκε ο Δήμος Πειραιά και ειδικότερα τα γραφεία της βρίσκονται στην Πλατεία Αλεξάνδρας, 185 34 Πειραιάς, τηλ. 210 41 43 000. Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας είναι www.olympiacos.org

Η Εταιρεία ανήκει στον κλάδο των επαγγελματικών ομάδων ποδοσφαίρου και λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018 «περί ανωνύμων εταιρειών» και το Ν. 2725/1999 «Ερασιτεχνικός - Επαγγελματικός Αθλητισμός και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 121/17.6.1999). Επιπρόσθετα η Εταιρεία εποπτεύεται από τη διοργανώτρια αρχή του Επαγγελματικού Πρωταθλήματος ΣΟΥΠΕΡ ΛΙΓΚ ΕΛΛΑΔΑΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ (SUPERLEAGUE), την Ελληνική Ποδοσφαιριστή Ομοσπονδία (Ε.Π.Ο.) και την Επιτροπή Επαγγελματικού Αθλητισμού (Ε.Ε.Α.).

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαρτίζεται από 9 μέλη, και η σύνθεσή του έχει ως ακολούθως, σύμφωνα με το από 21/10/2024 Πρακτικό ΔΣ:

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΛΗΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ
1	ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	21/10/2029
2	ΜΩΡΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΕΤΡΟΣ	Α' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	21/10/2029
3	ΚΟΥΝΤΟΥΡΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	Β' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	21/10/2029
4	ΑΓΡΑΦΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Γ' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	21/10/2029
5	ΚΑΡΑΠΑΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Δ' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	21/10/2029
6	ΚΟΥΤΣΑΥΤΑΚΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ& Ε' ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	21/10/2029
7	ΠΑΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΜΕΛΟΣ	21/10/2029
8	ΜΠΑΡΜΠΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΕΛΟΣ	21/10/2029
9	ΝΑΣΙΚΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΜΕΛΟΣ	21/10/2029

Η Μετοχική Σύνθεση της Εταιρείας σύμφωνα με το υπό σημερινή ημερομηνία μετοχολόγιο έχει ως ακολούθως:

ΜΕΤΟΧΟΙ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ABISSO HOLDINGS LTD	6.841.348	88,47%
ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΦΠ (Σωματείο)	773.263	10,00%
ΣΩΚΡΑΤΗΣ ΚΟΚΚΑΛΗΣ	81.656	1,06%
ΛΟΙΠΟΙ ΜΙΚΡΟΜΕΤΟΧΟΙ	36.363	0,47%
	7.732.630	**100,00%**

Η Εταιρεία κατέχει το 83,58% των μετοχών της θυγατρικής ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε. (εφεξής ο «Όμιλος»). Η επένδυση πραγματοποιήθηκε την 31/12/2013, και έκτοτε η ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε. ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Η δομή του Ομίλου την 30/06/2025 έχει ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΣΧΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ	ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΚΗ ΟΜΑΔΑ	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ		
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΗ ΕΞΑΓΩΓΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	83,58%	ΘΥΓΑΤΡΙΚΗ	ΟΛΙΚΗ

Σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού, είναι:

1. Η δημιουργία, η οργάνωση και η διοίκηση επαγγελματικής αθλητικής ομάδας ποδοσφαίρου ανδρών.

2. Η οργάνωση επισήμων ή φιλικών αθλητικών αγώνων επαγγελματικού χαρακτήρα της ομάδας αυτής και η συμμετοχή της σε κάθε είδους αγώνες.

3. Η οργάνωση εκδηλώσεων που αφορούν στο άθλημα του ποδοσφαίρου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς, τους σκοπούς και τις αποφάσεις του οικείου επαγγελματικού συνδέσμου και της οικείας αθλητικής ομοσπονδίας.

4. Η εν γένει διαχείριση οποιωνδήποτε θεμάτων αφορούν στη δραστηριότητά της αυτή.

Σύμφωνα με ανάλυση της ΕΣΥΕ (ΣΤΑΚΟΔ-03) η Εταιρεία εμπίπτει στην κατηγορία 926.9 «Άλλες Αθλητικές δραστηριότητες».

Η ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ είναι μητρική εταιρεία του Ομίλου, ενώ οι μετοχές της δεν είναι εισηγμένες και δεν διαπραγματεύονται σε οργανωμένη αγορά.

Πληροφορίες σχετικά με τη συμμετοχή της Εταιρείας στη θυγατρική ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε. παρέχονται στη σημείωση 12, ενώ πληροφορίες για τις συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη παρέχονται στη σημείωση 23.

2. ΟΥΣΙΩΔΕΙΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ & ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

2.1 Βάση παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΣΔΛΠ») και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με το παράρτημα G της UEFA (έκδοση 2025) αναφορικά με ειδικότερες λογιστικές απαιτήσεις ως προς την σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.2 Βάση σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες ενοποιημένες και ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους.

Τα ποσά απεικονίζονται σε Ευρώ. Για την Κατάσταση Ταμειακών Ροών έχει εφαρμοσθεί η άμεση μέθοδος.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, προϋποθέτει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών, οι οποίες ενδέχεται να επηρεάσουν τόσο τα λογιστικά υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, όσο και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπως επίσης και το ύψος των εσόδων και εξόδων που αναγνωρίσθηκαν κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς.

Οι περιοχές που εμπεριέχουν υψηλότερο βαθμό εκτιμήσεων και παραδοχών ή πολυπλοκότητας, ή περιοχές όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται στη Σημείωση 4. Παρακάτω παρουσιάζονται οι ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου

Μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δεν έχει ξεκινήσει η διαδικασία για τον υπολογισμό της πλασματικής αξίας των ποδοσφαιριστών για την τρέχουσα χρήση από την αρμόδια επιτροπή αποτίμησης αξίας αθλητών, όπως προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 76Α του Ν.2725/1999 για τον συνυπολογισμό της αξίας αυτής στο σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας. Με βάση προηγούμενες αποτιμήσεις της αρμόδιας επιτροπής, πάντα ο προσδιορισμός της παραπάνω πλασματικής αξίας των ποδοσφαιριστών κατέληγε σε αναγνωρίσιμες πλασματικές αξίες που συντελούσαν έτσι, ώστε τεχνικά να μην έχει εφαρμογή το άρθρο 119 παρ. 4 του Ν. 4548/2018. Ωστόσο τα διαμορφωμένα Ίδια Κεφάλαια κατά την 30/6/2025 της Εταιρείας, εκπληρώνουν πλήρως τα αριθμητικά όρια του 119 παρ 4 ανωτέρω.

Επιπρόσθετα ο Όμιλος έχει την υποστήριξη από το βασικό του μέτοχο ώστε να αντιμετωπίσει οποιαδήποτε ανεπιθύμητη εξέλιξη στη ροή του κεφαλαίου κίνησης, ενώ παράλληλα η Διοίκηση έχει καταρτίσει ρεαλιστικό πλάνο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της μελλοντικής πορείας των βασικών οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας και του Ομίλου, καθώς και την έγκαιρη αντιμετώπιση πιθανών κινδύνων ρευστότητας.

Τα συγκριτικά πλεονεκτήματα που διαθέτει ο Όμιλος για την διατήρηση υγιούς Καθαρής Θέσης στο άμεσο μέλλον είναι:

- Σημαντικά προσδοκώμενα οφέλη από πωλήσεις ποδοσφαιριστών του, καθώς η τρέχουσα εμπορική αξία της ομάδας υπερβαίνει κατά πολύ την αξία με την οποία αυτή απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
- Υποστήριξη από τον βασικό μέτοχο του Ομίλου.
- Ανοιχτές γραμμές χρηματοδότησης τόσο με εγχώρια τραπεζικά ιδρύματα όσο και με αντίστοιχα στην Ευρώπη μέσω αλληλόχρεων λογαριασμών, εγγυητικών επιστολών, δανεισμού, Factoring κ.τ.λ..

2.3 Βάση ενοποίησης

Οι συνημμένες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, και της θυγατρικής της ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε.. Ο έλεγχος υφίσταται όταν και μόνο όταν, η Εταιρεία α) έχει επιρροή στην οικονομική οντότητα, β) εκτίθεται ή έχει δικαιώματα, σε μεταβλητές αποδόσεις από τη συμμετοχή της στην οικονομική οντότητα, και γ) έχει τη δυνατότητα να ασκήσει την επιρροή της για να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις.

Η Εταιρεία επανεξετάζει την άσκηση ή μη του ελέγχου στις επενδύσεις της, εάν τα δεδομένα και οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι υπάρχουν αλλαγές σε ένα ή περισσότερα από τα τρία στοιχεία του ελέγχου που αναφέρονται παραπάνω.

Η θυγατρική ενοποιείται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης από την ημερομηνία που η Εταιρεία αποκτά τον έλεγχο και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Τα έσοδα και οι δαπάνες και τα λοιπά συνολικά εισοδήματα των θυγατρικών που αποκτώνται ή πωλούνται μέσα στη χρήση ενσωματώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και στην ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος από την ημερομηνία απόκτησης των θυγατρικών και παύουν να ενσωματώνονται από την ημερομηνία πώλησης των θυγατρικών αυτών. Τα καθαρά κέρδη και τα συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα θυγατρικών κατανέμονται μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας και των μη ελεγχουσών συμμετοχών ακόμη και αν με τον επιμερισμό αυτό, το υπόλοιπο των μη ελεγχουσών συμμετοχών γίνει αρνητικό.

Στην περίπτωση που η θυγατρική εφαρμόζει διαφορετικές λογιστικές αρχές από εκείνες του Ομίλου, γίνονται οι αναγκαίες προσαρμογές στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της προκειμένου να υπάρχει ομοιομορφία με τις λογιστικές αρχές των εταιρειών του Ομίλου.

Όλες οι διεταιρικές συναλλαγές, τα διεταιρικά υπόλοιπα και τα διεταιρικά έσοδα και έξοδα απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

Μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής σε θυγατρική οι οποίες δεν οδηγούν σε απώλεια του ελέγχου της καταχωρούνται ως συναλλαγές μεταξύ των μετόχων. Το υπόλοιπο των λογαριασμών των Ιδίων Κεφαλαίων των μετόχων της Εταιρείας και του λογαριασμού «Μη ελέγχουσες συμμετοχές» αναπροσαρμόζονται, προκειμένου να απεικονιστεί η μεταβολή στο ποσοστό συμμετοχής των παραπάνω μετόχων επί της θυγατρικής. Τυχόν διαφορά μεταξύ της προσαρμογής των μη ελεγχουσών συμμετοχών και της εύλογης αξίας του τιμήματος που καταβλήθηκε ή εισπράχθηκε, καταχωρείται απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας.

Σε περίπτωση που η μεταβολή οδηγήσει σε απώλεια του ελέγχου της θυγατρικής, το κέρδος ή η ζημία από την πώληση υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ (i) του αθροίσματος της εύλογης αξίας του τιμήματος που εισπράχθηκε και της εύλογης αξίας του ποσοστού συμμετοχής που εξακολουθεί να υφίσταται στην οντότητα και (ii) της λογιστικής αξίας, πριν την πώληση, των περιουσιακών στοιχείων (συμπεριλαμβανομένης της υπεραξίας), των υποχρεώσεων και των μη

ελεγχουσών συμμετοχών. Τυχόν ποσά που είχαν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε σχέση με την θυγατρική λογιστικοποιούνται, ως εάν η Εταιρεία είχε πωλήσει απ' ευθείας τα περιουσιακά αυτά στοιχεία (μεταφορά στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή μεταφορά στα κέρδη εις νέο, σύμφωνα με τα ισχύοντα ΔΠΧΑ). Η τυχόν εύλογη αξία συμμετοχής στην οντότητα που εξακολουθεί να υφίσταται μετά την ημερομηνία της απώλειας του ελέγχου της, θεωρείται ως η εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 ή ως το κόστος κτήσης σε περίπτωση που με τα ισχύοντα πρότυπα θα αναγνωριστεί ως συγγενής ή κοινοπραξία.

Οι συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις στις ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν σωρευμένες ζημίες απομείωσης.

2.4 Συνένωση επιχειρήσεων

Οι εξαγορές επιχειρήσεων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 καταχωρούνται με τη μέθοδο της εξαγοράς. Το τίμημα που καταβάλλεται σε μία συνένωση επιχειρήσεων αποτιμάται στην εύλογη αξία, η οποία υπολογίζεται ως το άθροισμα των εύλογων αξιών, κατά την ημερομηνία εξαγοράς, των περιουσιακών στοιχείων που εισφέρθηκαν από τον Όμιλο, των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν από τον Όμιλο προς τους προηγούμενους ιδιοκτήτες της εξαγοραζόμενης επιχείρησης και των μετοχικών τίτλων που εξέδωσε ο Όμιλος σε αντάλλαγμα του ελέγχου της εξαγοραζόμενης επιχείρησης. Τα έξοδα που αφορούν στην εξαγορά καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Ανά περίπτωση εξαγοράς, ο Όμιλος αναγνωρίζει τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή στην θυγατρική είτε στην εύλογη αξία είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της θυγατρικής.

Τα περιουσιακά στοιχεία που αποκτώνται και οι υποχρεώσεις, καθώς και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς.

Η υπεραξία καταχωρείται ως το υπερβάλλον μεταξύ (α) του τιμήματος που καταβλήθηκε, αφαιρουμένων τυχόν μη ελεγχουσών συμμετοχών στην εξαγοραζόμενη επιχείρηση και της εύλογης αξίας τυχόν προηγούμενης συμμετοχής στην εξαγοραζόμενη επιχείρηση, και (β) της εύλογης αξίας, κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, των περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν. Εάν, μετά από επανεξέταση, η εύλογη αξία, κατά την ημερομηνία της εξαγοράς, των περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν υπερβαίνει το άθροισμα του τιμήματος που καταβλήθηκε, αφαιρουμένων τυχόν μη ελεγχουσών συμμετοχών στην εξαγοραζόμενη επιχείρηση και της εύλογης αξίας τυχόν προηγούμενης συμμετοχής στην εξαγοραζόμενη επιχείρηση, τότε η διαφορά καταχωρείται άμεσα στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Σε περίπτωση που το τίμημα που συμφωνήθηκε κατά την συνένωση επιχειρήσεων, περιλαμβάνει ενδεχόμενο τίμημα, τότε το ενδεχόμενο τίμημα αποτιμάται στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία εξαγοράς και συμπεριλαμβάνεται στο συνολικό τίμημα κατά τη συνένωση επιχειρήσεων.

Μεταβολές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος οι οποίες δεν εντάσσονται στις προσαρμογές της περιόδου οριστικοποίησης εξαγοράς, λογιστικοποιούνται με βάση την ταξινόμηση του ενδεχόμενου τιμήματος. Όταν το ενδεχόμενο τίμημα ταξινομηθεί ως στοιχείο της καθαρής θέσης δεν επαναμετράται σε επόμενες περιόδους αναφοράς και η μετέπειτα εκκαθάρισή του αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση. Εάν το ενδεχόμενο τίμημα ταξινομηθεί ως

περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση, σε επόμενες περιόδους αναφοράς επαναμετράται και το αποτέλεσμα της αποτίμησης (κέρδος ή ζημία) αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όταν η συνένωση επιχειρήσεων πραγματοποιείται σε διαδοχικά στάδια, η συμμετοχή που κατείχε ο Όμιλος στην εξαγοραζόμενη επιχείρηση αποτιμάται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία εξαγοράς (την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τον έλεγχο) και το προκύπτον κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Ποσά που αναγνωρίστηκαν στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και που προήλθαν από την εξαγοραζόμενη επιχείρηση πριν την απόκτηση του ελέγχου της, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εφόσον ο χειρισμός αυτός θα ήταν ο κατάλληλος σε περίπτωση πώλησής της.

Εάν για κάποια ποσά που αφορούν στην αρχική καταχώρηση μίας επιχειρηματικής συνένωσης οι αξίες δεν έχουν οριστικοποιηθεί έως την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου στην οποία πραγματοποιήθηκε η επιχειρηματική συνένωση, ο Όμιλος καταχωρεί προσωρινές αξίες για τα ποσά αυτά. Τα προσωρινά ποσά προσαρμόζονται κατά την περίοδο οριστικοποίησης εξαγοράς "(η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα έτος από την ημερομηνία εξαγοράς), ή πρόσθετα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται, ώστε να ληφθούν υπόψη νέες πληροφορίες σχετικά με δεδομένα και καταστάσεις που υπήρχαν κατά την ημερομηνία εξαγοράς, οι οποίες, εάν ήταν γνωστές, θα επηρέαζαν τα ποσά που αναγνωρίσθηκαν εκείνη την ημερομηνία.

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές αναγνωρίζονται αρχικά είτε στην εύλογη αξία είτε στο αναλογικό ποσοστό τους επί των καθαρών αναγνωρίσιμων περιουσιακών στοιχείων. Η επιλογή αυτή γίνεται ανά συναλλαγή. Μετά την εξαγορά, η λογιστική αξία των μη ελεγχουσών συμμετοχών είναι η αξία αυτών κατά την αρχική αναγνώριση πλέον το μερίδιο των μη ελεγχουσών συμμετοχών στις μετέπειτα μεταβολές των Ιδίων Κεφαλαίων.

2.5 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων

Το λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας και της θυγατρικής της είναι το Ευρώ (€). Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, όλα τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες. Μη-νομισματικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται σε Εύλογη Αξία ή σε Ιστορικό Κόστος σε ξένο νόμισμα δε διαθέτει ο Όμιλος.

Τα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από την αποτίμηση τέλους χρήσεως σε ξένα νομίσματα απεικονίζονται στη συνημμένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

2.6 Αναγνώριση εσόδου

Βάσει του ΔΠΧΑ 15, το έσοδο επιμετράται βάσει του ανταλλάγματος που καθορίζεται στην σύμβαση με τον πελάτη και δεν περιλαμβάνει ποσά που εισπράχθηκαν για λογαριασμό τρίτων. Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδο όταν ο έλεγχος του αγαθού ή της υπηρεσίας μεταβιβάζεται στον πελάτη. Ο Όμιλος δεν συνάπτει συμβάσεις που η περίοδος ανάμεσα στην μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών που έχουν υποσχεθεί στον πελάτη και της πληρωμής από τον πελάτη να υπερβαίνει τον ένα χρόνο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις μετεγγραφών ποδοσφαιριστών στις οποίες οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις προεξοφλούνται στην παρούσα τους αξία. Συνεπώς, με εξαίρεση την προαναφερθείσα περίπτωση, ο Όμιλος δεν προσαρμόζει το τίμημα της συναλλαγής για την διαχρονική αξία του χρήματος.

Οι κυριότερες πηγές εσόδου του Ομίλου είναι οι ακόλουθες:

- **Έσοδα από εισιτήρια**
- **Χορηγίες και διαφήμιση**
- **Αναμετάδοση -Τηλεοπτικά δικαιώματα**
- **Έσοδα από UEFA**
- **Λοιπά λειτουργικά έσοδα**
- **Έσοδα από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών**

Περισσότερες πληροφορίες για τις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου αναφορικά με την αναγνώριση των εσόδων από τις συμβάσεις με πελάτες βλέπε σημείωση 5.

2.7 Μισθώσεις

Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο για τον προσδιορισμό των μισθώσεων και τον λογιστικό χειρισμό τους στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τόσο των εκμισθωτών όσο και των μισθωτών. Το ΔΠΧΑ 16 εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 και αντικαθιστά την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων βάσει του ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις» και των σχετικών Διερμηνειών. Το ΔΠΧΑ 16 έχει σημαντική επίδραση στους μισθωτές, καθώς καταργείται η διάκριση μεταξύ λειτουργικών και χρηματοδοτικών μισθώσεων και σχεδόν όλες οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης των μισθωτών. Με βάση το νέο πρότυπο, για κάθε μίσθωση αναγνωρίζεται ένα περιουσιακό στοιχείο ("Δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου ") και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση καταβολής ενοικίων ("υποχρέωση από την μίσθωση"). Οι μόνες εξαιρέσεις αναγνώρισης είναι οι βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και οι μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία. Σε αντίθεση με την λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά του μισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ουσιαστικά μεταφέρει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17 για την λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων από την πλευρά του εκμισθωτή.

Ο Όμιλος εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 16 από την 1η Ιουλίου 2019. Για τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και τις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία, ο Όμιλος επέλεξε να αναγνωρίζει τα μισθώματα των εν λόγω μισθώσεων ως έξοδα με την σταθερή μέθοδο, όπως επιτρέπεται από το ΔΠΧΑ 16. Επιπλέον, ο Όμιλος εφαρμόζει την πρακτική διευκόλυνση που παρέχεται από το πρότυπο στους μισθωτές, να μην διαχωρίζει τα μη μισθωτικά στοιχεία από τα μισθωτικά στοιχεία και, αντιθέτως, να αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και συνδεδεμένο μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαίο μισθωτικό στοιχείο.

Ο Όμιλος επέλεξε να εφαρμόσει την απλοποιημένη προσέγγιση μετάβασης (αναδρομικά με την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 16 να αναγνωρίζεται ως προσαρμογή στο υπόλοιπο ανοίγματος της καθαρής θέσης κατά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής) και δεν επαναδιατύπωσε τα συγκριτικά στοιχεία του προηγούμενου έτους. Επιπλέον, ο Όμιλος αποφάσισε να επιμετρήσει κατά την μετάβαση τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης σε ποσό ίσο με την υποχρέωση από την μίσθωση, προσαρμοσμένο κατά το ποσό τυχόν προπληρωμένων ή δουλευμένων μισθωμάτων που αφορούν την εν λόγω μίσθωση.

Ο Όμιλος επέλεξε να μην εφαρμόσει την πρακτική διευκόλυνση που παρέχεται από το ΔΠΧΑ 16 παρ.Γ3 κατά την μετάβαση, αλλά αποφάσισε να επαναξιολογήσει όλες τις συμβάσεις που ήταν σε ισχύ την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής ως προς το αν αποτελούν ή εμπεριέχουν μίσθωση με βάση τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16. Επιπλέον

χρησιμοποίησε την πρακτική διευκόλυνση που παρέχεται από το ΔΠΧΑ 16 παρ. Γ10(γ) αναφορικά με τις μισθώσεις με εναπομένουσα διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών κατά την ημερομηνία εφαρμογής του προτύπου.

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων αφορούν στο Προπονητικό Κέντρο στο Ρέντη και στο Καραϊσκάκη. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο δανεισμού της. Το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιήθηκε ήταν 5%.

2.8 Φόροι

Ο φόρος εισοδήματος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων παρουσιάζει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος της χρήσης.

Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ατομικών ισολογισμών κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε ενοποιούμενης εταιρείας, όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις, καθώς και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις που πιθανόν να προκύψουν από φορολογικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο υπολογισμός του αναβαλλόμενου φόρου γίνεται με τη μέθοδο του ισολογισμού και προσδιορίζεται για όλες τις προσωρινές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και της φορολογικής αξίας που αποδίδεται σε αυτά σύμφωνα με τις εκάστοτε φορολογικές διατάξεις.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι αυτών των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογητέων ζημιών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται εάν οι προσωρινές διαφορές προκύπτουν κατά την αρχική αναγνώριση υπεραξίας, ή κατά την αρχική αναγνώριση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων (εκτός από συνένωση επιχειρήσεων), σε συναλλαγή που δεν επηρεάζει ούτε τα φορολογητέα ούτε τα λογιστικά κέρδη.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται σε προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες εκτός από τις περιπτώσεις στις οποίες η χρονική στιγμή της αντιστροφής της προσωρινής διαφοράς μπορεί να ελεγχθεί από τον Όμιλο και υπάρχει σημαντική πιθανότητα ότι η διαφορά δεν θα αντιστραφεί στο προσεχές μέλλον.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί,

και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νόμιμα εκτελεστό δικαίωμα να συμψηφίζονται οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις σχετίζονται με φόρους εισοδήματος που επιβάλλονται από την ίδια φορολογική αρχή.

Ο τρέχων και ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωριστεί απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια ή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα, αναγνωρίζεται στα Ίδια Κεφάλαια ή στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αντίστοιχα και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.9 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχεία περιλαμβάνουν βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, μηχανήματα, μεταφορικά μέσα και εξοπλισμό, τα οποία κατέχονται από την Εταιρεία και τον Όμιλο με σκοπό τη λειτουργική χρησιμοποίησή τους, αλλά και για διοικητικούς σκοπούς. Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που απαιτούνται προκειμένου ένα πάγιο να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις όποιες σωρευμένες προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται μεταγενέστερα της απόκτησης ενός παγίου που περιλαμβάνεται στο λογαριασμό «ενσώματες ακινητοποιήσεις», κεφαλαιοποιούνται μόνο στην περίπτωση όπου θεωρείται πιθανό ότι οι συγκεκριμένες δαπάνες θα αποφέρουν στο μέλλον πρόσθετα οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία και τον Όμιλο, πέρα από εκείνα τα οποία αναμένονταν αρχικά κατά την απόκτηση του παγίου. Σε διαφορετική περίπτωση, οι συγκεκριμένες δαπάνες μεταφέρονται απευθείας στα αποτελέσματα κατά το χρόνο πραγματοποίησης τους.

Η διενέργεια αποσβέσεων επί μίας ενσώματης ακινητοποίησης στοιχείου αρχίζει με την έναρξη χρησιμοποίησής του και διακόπτεται μόνο με την πώληση ή μεταβίβαση της ενσώματης ακινητοποίησης. Κατά συνέπεια, η διενέργεια αποσβέσεων επί μίας ενσώματης ακινητοποίησης η οποία παύει να χρησιμοποιείται δε διακόπτεται, εκτός εάν έχει πλήρως αποσβεσθεί, αλλά επανεκτιμάται η ωφέλιμη ζωή της. Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποσβένονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Η εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή των ενσώματων ακινητοποιήσεων ανά κατηγορία, έχει ως εξής:

Κατηγορία	Ωφέλιμη ζωή
Βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων	Στα έτη μίσθωσης
Μηχανήματα	Μέχρι 10 έτη
Χλοοτάπητας	Μέχρι 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	Μέχρι 10 έτη
Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Μέχρι 10 έτη
Ηλεκτρονικός και λοιπός εξοπλισμός	Μέχρι 10 έτη
Εξοπλισμός Η/Υ	Μέχρι 5 έτη

Η Εταιρεία και ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν υπάρχει ένδειξη ότι κάποια ενσώματη ακινητοποίηση στοιχείο έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Αν υπάρχει μια τέτοια ένδειξη, η Εταιρεία και ο Όμιλος υπολογίζει το ανακτήσιμο ποσό της ενσώματης ακινητοποίησης. Όταν η λογιστική αξία μίας ενσώματης ακινητοποίησης υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία της, η Εταιρεία και ο Όμιλος σχηματίζει ανάλογη πρόβλεψη απομείωσης προκειμένου η λογιστική αξία της ενσώματης ακινητοποίησης να απεικονίζει την ανακτήσιμη αξία της. Τα κέρδη και ζημίες από πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων προσδιορίζονται βάσει της λογιστικής αξίας τους και λαμβάνονται υπόψη για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων προ φόρων.

2.10 Αξία μετεγγραφής ποδοσφαιριστών και αμοιβές ποδοσφαιριστών

Η αξία μετεγγραφής ποδοσφαιριστών αποτελεί άυλο περιουσιακό στοιχείο με καθορισμένη ωφέλιμη διάρκεια ζωής ίση με τη διάρκεια του συμβολαίου που έχουν υπογράψει με την Εταιρεία. Η αρχική αναγνώριση γίνεται στο άμεσο κόστος εγγραφής του ποδοσφαιριστή, το οποίο περιλαμβάνει όλα τα συναφή με την εγγραφή κόστη. Ειδικότερα, περιλαμβάνει την αμοιβή της αντισυμβαλλόμενης ομάδας για την μετεγγραφή του ποδοσφαιριστή, την αμοιβή διαμεσολαβητών, καθώς και λοιπά άμεσα κόστη (που τυχόν προκύψουν).

Αντιθέτως, ενδεχόμενες αμοιβές ομάδων και διαμεσολαβητών που καθίστανται πληρωτέες με την εκπλήρωση συγκεκριμένων όρων του συμβολαίου (για παράδειγμα παραμονή του ποδοσφαιριστή στην ομάδα) δεν κεφαλαιοποιούνται αλλά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου τη χρονική στιγμή που ικανοποιείται ο αντίστοιχος όρος.

Τα άμεσα κόστη απόκτησης μετεγγραφών των ποδοσφαιριστών που κεφαλαιοποιούνται ως ασώματες ακινητοποιήσεις αποσβένονται πλήρως με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά τη χρονική διάρκεια του αντίστοιχου συμβολαίου του ποδοσφαιριστή. Το αρχικό πλάνο απόσβεσης επεκτείνεται σε περιπτώσεις πρόωρης αναπροσαρμογής του συμβολαίου του ποδοσφαιριστή με επέκταση της ωφέλιμης διάρκειας ζωής ίσης με την επέκταση της διαρκείας του συμβολαίου του ποδοσφαιριστή.

Σε κάθε περίοδο αναφοράς η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει εάν υπάρχουν ενδείξεις για την απομείωση της αξίας μετεγγραφής ποδοσφαιριστών. Παρόλο που η διοίκηση δεν θεωρεί ότι κάποιος ποδοσφαιριστής μπορεί να διαχωριστεί από την ενιαία μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών («CGU»), που είναι η συνολική δύναμη της ομάδας (ρόστερ), ενδέχεται να υπάρχουν ορισμένες περιπτώσεις όπου ένας ποδοσφαιριστής μπορεί να εξεταστεί για απομείωση. Ένδειξη απομείωσης θεωρούνται οι κάτωθι περιπτώσεις: α) σοβαρός τραυματισμός/πρόβλημα υγείας ποδοσφαιριστή που θέτει οριστικά μη δυνατή την ικανότητά του να συνεχίσει να προσφέρει τις υπηρεσίες του στην ομάδα, β) οριστική πειθαρχική τιμωρία ποδοσφαιριστή από τη διοίκηση στην τρέχουσα περίοδο που σαν αποτέλεσμα επέφερε στην μεταγενέστερη περίοδο από την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σημαντικές οικονομικές ζημιές ως αποτέλεσμα της λύσης συμβολαίου, γ) έγγραφη αναφορά της Διοίκησης/ Τεχνικού επιτελείου για ποδοσφαιριστές που δεν υπολογίζονται την κλειόμενη χρήση που επέφερε στην μεταγενέστερη περίοδο από την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σημαντικές οικονομικές ζημιές ως αποτέλεσμα της λύσης συμβολαίου και δ) λοιπές συμβατικές ή πραγματικές συνθήκες που υποδηλώνουν ένδειξη απομείωσης. Σε περίπτωση ύπαρξης απομείωσης, η απομείωση της λογιστικής αξίας μετεγγραφής ποδοσφαιριστών αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ως ζημία απομείωσης.

Η μισθοδοσία, οι δόσεις των συμβολαίων και οι λοιπές παροχές (π.χ. ενοίκια) αναγνωρίζονται σαν λειτουργικά έξοδα την στιγμή που καθίστανται δεδουλευμένα σύμφωνα με τα αντίστοιχα συμβόλαια για κάθε αγωνιστική περίοδο. Τα

bonus επίτευξης στόχων (πριμ συμμετοχών, πριμ κατάκτησης στόχου, πριμ παραμονής στην ομάδα) αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης την στιγμή που επιτυγχάνεται ο όρος με τον οποίο συνδέονται.

Τα κέρδη και οι ζημίες από τη διάθεση των ποδοσφαιριστών καθορίζονται συγκρίνοντας την εύλογη αξία του εισπρακτέου αντιτίμου, καθαρή από τυχόν έξοδα συναλλαγής, με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται διακριτά στα αποτελέσματα της χρήσης όταν ουσιωδώς τα ρίσκα και τα οφέλη μεταφέρονται στο αντισυμβαλλόμενο μέρος. Όταν ένα μέρος του εισπρακτέου ανταλλάγματος εξαρτάται από συγκεκριμένες συνθήκες, το ποσό αυτό αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν η είσπραξη είναι ουσιαστικά βέβαιη.

2.11 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία (εκτός της Υπεραξίας) αποτελούνται κυρίως από λογισμικό. Η αξία κτήσης του λογισμικού περιλαμβάνει δαπάνες οι οποίες συνδέονται άμεσα με συγκεκριμένα και διακριτά προϊόντα λογισμικού που ελέγχει ο Όμιλος και από τα οποία αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οφέλη για διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους και τα οποία θα υπερβαίνουν τα σχετικά με αυτά έξοδα κτήσης. Δαπάνες που βελτιώνουν ή επεκτείνουν τη λειτουργία των λογισμικών προγραμμάτων πέρα από τις αρχικές προδιαγραφές τους, κεφαλαιοποιούνται και προστίθενται στην αρχική αξία κτήσης τους.

Το λογισμικό αποσβένεται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, η οποία δε δύναται να υπερβαίνει τα 3 έτη. Επίσης τα οπτικοακουστικά δικαιώματα αποσβένονται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, η οποία έχει εκτιμηθεί τα 10 έτη.

Σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου εξετάζει την αξία των άυλων περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να διαπιστώσει εάν υφίσταται περίπτωση απομείωσης της αξίας τους. Εφόσον συντρέχει τέτοια περίπτωση, η διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου διενεργεί ανάλυση προκειμένου να υπολογίσει την ανακτήσιμη αξία ώστε μετέπειτα να υπολογίσει την έκταση της απομείωσης που είναι απαραίτητη.

Η ανακτήσιμη αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου ορίζεται ως η μεγαλύτερη μεταξύ της εύλογης αξίας του μετά την αφαίρεση του κόστους διάθεσής του και της αξίας χρήσης του. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης του, υπολογίζονται οι μελλοντικές ταμειακές ροές και προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο προ-φόρων, το οποίο αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις για την διαχρονική αξία του χρήματος και τους συναφείς προς το περιουσιακό στοιχείο κινδύνους.

Στην περίπτωση που η ανακτήσιμη αξία ενός άυλου περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται ότι είναι μικρότερη από την τρέχουσα λογιστική του αξία, η λογιστική του αξία μειώνεται ώστε να είναι ίδια με την ανακτήσιμη αξία του. Τότε αναγνωρίζεται άμεσα ζημιά απομείωσης στα αποτελέσματα χρήσης.

2.12 Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι εταιρείες του Ομίλου καταβάλλουν εισφορές σε προγράμματα παροχών σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία σύμφωνα με τις συνθήκες και τις πρακτικές που επικρατούν στην χώρα. Τα προγράμματα αυτά αφορούν σε προγράμματα καθορισμένων παροχών και σχετίζονται με τη συνταξιοδοτική παροχή.

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι προγράμματα συνταξιοδότησης με βάση τα οποία καταβάλλεται στον εργαζόμενο σύνταξη ανάλογα με τα χρόνια προϋπηρεσίας, την ηλικία και το μισθό.. Οι πιο σημαντικές παραδοχές, μεταξύ άλλων, είναι η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, οι δείκτες προσδόκιμης ζωής, το επιτόκιο προεξόφλησης, ο ρυθμός αύξησης αποδοχών και συντάξεων. Στα προγράμματα καθορισμένων παροχών, η αξία της υποχρέωσης είναι ίση με την παρούσα αξία των καθορισμένων πληρωτέων παροχών κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η υποχρέωση καθορισμένων παροχών και το σχετικό έξοδο εκτιμάται ετησίως από ανεξάρτητους αναλογιστές με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης προσδιορίζεται προεξοφλώντας τις εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές εκροές με το επιτόκιο υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή κρατικών ομολόγων στο ίδιο νόμισμα με εκείνο της υποχρέωσης και με διάρκεια ανάλογη της υποχρέωσης.

Το κόστος υπηρεσίας (τρέχουσας και προϋπηρεσίας (συμπεριλαμβανομένων των περικοπών) και τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από διακανονισμούς) και το καθαρό χρηματοοικονομικό κόστος της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) των καθορισμένων παροχών αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνονται στις Δαπάνες παροχών σε εργαζομένους. Η καθαρή υποχρέωση καθορισμένων παροχών αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, με τις μεταβολές που προκύπτουν από την επαναμέτρηση (περιλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών) να αναγνωρίζονται άμεσα στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα, χωρίς να επιτρέπεται μεταγενέστερα η μεταφορά της στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται στα αποτελέσματα όταν καθίστανται δουλευμένες.

2.13 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ αξίας κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει την αξία κτήσης προσαυξημένη με κάθε είδους δαπάνη, η οποία απαιτείται προκειμένου να φτάσουν στην παρούσα κατάσταση και θέση τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου, μείον τα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

2.14 Προβλέψεις, ενδεχόμενες απαιτήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει μια παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και το ποσό της υποχρέωσης μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες και ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι πιθανή.

Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες και ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

Επαχθείς Συμβάσεις: Οι παρούσες υποχρεώσεις που προκύπτουν από επαχθείς συμβάσεις αναγνωρίζονται και επιμετρούνται σαν προβλέψεις. Μία επαχθής σύμβαση θεωρείται ότι υπάρχει, όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει συνάψει μία σύμβαση της οποίας τα κόστη που δεν είναι δυνατό να αποφευχθούν, είναι μεγαλύτερα από τα οικονομικά οφέλη που αναμένεται να προκύψουν από αυτή τη σύμβαση.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που προέκυψαν από συνένωση επιχειρήσεων αρχικά αναγνωρίζονται στην Εύλογη Αξία που προέκυψε την ημερομηνία απόκτησης. Στο τέλος κάθε μετέπειτα περιόδου αναφοράς, αυτές οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις επιμετρούνται στην υψηλότερη τιμή μεταξύ αυτής που θα προέκυπτε σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37 Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία και της τιμής που είχε αρχικά αναγνωριστεί μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις που έχουν αναγνωριστεί.

2.15 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων (OCI) και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες ο Όμιλος έχει εφαρμόσει την πρακτική λύση, ο Όμιλος αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες ο Όμιλος έχει εφαρμόσει την πρακτική λύση, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15. Στη σημείωση 5 αναλύεται η λογιστική πολιτική για τα έσοδα από συμβάσεις με πελάτες.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων

Ο Όμιλος αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνουν κυρίως εμπορικές απαιτήσεις από άλλες ποδοσφαιρικές ομάδες, χορηγούς, την UEFA και τον τηλεοπτικό πάροχο.

Στις 30 Ιουνίου 2023 ο Όμιλος δεν έχει χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που εμπίπτουν στην κατηγορία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

-Αποαναγνώριση και απομείωση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, αξιολογούνται για πιθανές ενδείξεις απομείωσης. Περαιτέρω γνωστοποιήσεις σχετικά με απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται επίσης στη σημείωση 4 και 14.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις από άλλες ποδοσφαιρικές ομάδες, χορηγούς, την UEFA και τον τηλεοπτικό πάροχο, ο Όμιλος εφαρμόζει την εξατομικευμένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών («ECL»). Ως εκ τούτου, ο Όμιλος παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο ανά εμπορική απαίτηση, και αναγνωρίζει ένα ποσοστό ζημιών που βασίζεται στις ECL σε όλη τη διάρκεια της ζωής σε κάθε περίοδο αναφοράς.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (ή κατά περίπτωση το μέρος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού) αποαναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών ροών από το στοιχείο έχουν εκπνεύσει ή τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών, και συνεπώς και οι κίνδυνοι και τα οφέλη, έχουν μεταβιβαστεί σε τρίτο μέρος. Στην περίπτωση που η Εταιρεία και ο Όμιλος ούτε έχει μεταβιβάσει ούτε παρακρατήσει όλα τα οφέλη και τους κινδύνους του περιουσιακού αυτού

στοιχείου και συνεχίσει να έχει έλεγχο του στοιχείου αυτού, τότε αναγνωρίζει την παρακρατηθείσα συμμετοχή του στο στοιχείο αυτό και παράλληλα μία σχετική υποχρέωση για ποσά που ίσως χρειαστεί να πληρώσει. Αν η Εταιρεία και ο Όμιλος διατηρήσει όλα τα οφέλη και τους κινδύνους ενός περιουσιακού στοιχείου που έχει μεταφερθεί τότε συνεχίζει να αναγνωρίζει το στοιχείο αυτό και συγχρόνως αναγνωρίζει μία εξασφαλισμένη υποχρέωση για το ποσό που έχει εισπραχθεί. Κατά την πλήρη αποαναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, η διαφορά μεταξύ της τρέχουσας λογιστικής αξίας του και του αθροίσματος του ποσού που εισπράχθηκε και του ποσού της απαίτησης και του σωρευτικού κέρδους ή ζημιάς που έχει αναγνωριστεί στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος και του σωρευτικού ποσού στην καθαρά θέση, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης.

2.16 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά επιμετρώνται στην εύλογη αξία μείον, στην περίπτωση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που δεν επιμετρούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγών που συνδέεται άμεσα με την ανάληψή τους. Μεταγενέστερα, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβεσμένο κόστος, εκτός και αν διακρατώνται προς διαπραγμάτευση ή έχουν προσδιοριστεί ως επιμετρούμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων. Για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος, οι τόκοι υπολογίζονται με την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου και αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός αν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και δάνεια που επιμετρώνται στο αποσβεσμένα κόστος.

- Αποαναγνώριση

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν η υποχρέωση που απορρέει από την υποχρέωση απορριφθεί, ακυρωθεί ή λήξει. Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από άλλη από τον ίδιο δανειστή με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους ή οι όροι υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, μια τέτοια ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως η διαγραφή της αρχικής υποχρέωσης και η αναγνώριση νέας υποχρέωσης .

Η διαφορά των αντίστοιχων λογιστικών αξιών αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

- Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

2.17 Ταμείο και ταμειακά ισοδύναμα

Η Εταιρεία και ο Όμιλος θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ή λιγότερο, ως ταμειακά ισοδύναμα.

Όσον αφορά την κατάσταση ταμειακών ροών, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα όπως ορίστηκαν ανωτέρω.

2.18 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την ονομαστική αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που πραγματοποιούνται για την έκδοση νέων μετοχών καταχωρούνται μετά από φόρους στην καθαρή θέση αφαιρετικά από το "υπέρ το άρτιο".

3. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΝΕΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΔΙΕΘΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ (ΔΠΧΑ)

Νέα & τροποποιημένα ΔΠΧΑ που επηρεάζουν τα ποσά ή/και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου

Α) Πρότυπα και Τροποποιήσεις Προτύπων που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025

Τίτλος	*Ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την*
ΔΛΠ 21 (Τροποποιήσεις) «Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας»	***1 Ιανουαρίου 2025***

Τα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων που είναι υποχρεωτικά για την τρέχουσα περίοδο δεν έχουν σημαντική ή και καθόλου επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Β) Πρότυπα και Τροποποιήσεις Προτύπων που δεν έχουν τεθεί ακόμα σε ισχύ*:

Τίτλος	**Ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την**
ΔΠΧΑ 9 (τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα» & ΔΠΧΑ 7 (τροποποιήσεις) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»	**1 Ιανουαρίου 2026**
ΔΠΧΑ 18: «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση»*	**1 Ιανουαρίου 2027**
ΔΠΧΑ 19: «Θυγατρικές χωρίς δημόσια Λογοδοσία»*	**1 Ιανουαρίου 2027**

* Δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εξετάζουν τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των ανωτέρω προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Δεν αναμένονται σημαντικές επιπτώσεις από την εφαρμογή των παραπάνω προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

4. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΚΡΙΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Η σύνταξη χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων, καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης που αφορούν σε γεγονότα και συνθήκες η εξέλιξη των οποίων ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι οι ακόλουθες:

(α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προγενέστερες περιόδους επιμετρούνται, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος», στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές. Περαιτέρω λεπτομέρειες δίνονται στη Σημείωση 9.

(β) Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επί φορολογικών ζημιών

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για μη χρησιμοποιηθείσες φορολογικές ζημιές στο βαθμό που είναι πιθανό ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι επαρκή για συμψηφισμό έναντι των φορολογικών ζημιών. Σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης είναι απαραίτητες για τον προσδιορισμό του ποσού της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που μπορεί να αναγνωριστεί, με βάση το πιθανό χρονοδιάγραμμα και το επίπεδο των μελλοντικών φορολογητέων κερδών σε συνδυασμό με τις μελλοντικές φορολογικές στρατηγικές. Περαιτέρω λεπτομέρειες δίνονται στη Σημείωση 9.

(γ) Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες από εμπορικές απαιτήσεις και από περιουσιακά στοιχεία από συμβάσεις με πελάτες

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την εξατομικευμένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για κάθε εμπορική απαίτηση και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα πιστωτική πολιτική, ιστορικά στατιστικά στοιχεία καθώς και μελλοντικές προσδοκίες για την εισπραξιμότητα απαιτήσεων από πελάτες(σημείωση 14).

(δ) Υποχρέωση για παροχές προς το προσωπικό

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την υιοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους. Περισσότερες πληροφορίες δίνονται στη Σημείωση 21.

(ε) Ενδεχόμενες απαιτήσεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και προβλέψεις

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η Διοίκηση και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας και του Ομίλου κρίνουν ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου την 30η Ιουνίου 2025. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει εκτιμήσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και ερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις εκτιμήσεις ή στις ερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον. Περαιτέρω λεπτομέρειες δίνονται στη Σημείωση 27.

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει μία τρέχουσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Στις περιπτώσεις που υπάρχει ένας αριθμός παρόμοιων δεσμεύσεων, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για την τακτοποίηση της δέσμευσης καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη το σύνολο των παρόμοιων δεσμεύσεων. Στην περίπτωση αυτή, πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμη και αν η πιθανότητα εκροής πόρων σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία δεσμεύσεων είναι μικρή. Οι προβλέψεις υπολογίζονται, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, στην παρούσα αξία των εξόδων που σύμφωνα με την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της διοίκησης, θα απαιτηθούν για την τακτοποίηση της παρούσας δέσμευσης (Σημείωση 18).

(στ) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η διοίκηση του Ομίλου εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές σε κάθε χρήση. Την 30η Ιουνίου 2025 η Διοίκηση της Εταιρείας και του Ομίλου εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

(ζ) Απομείωση ενσώματων ακινητοποιήσεων

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν υπάρχουν ενδείξεις που υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

(η) Απομείωση αξίας μετεγγραφής ποδοσφαιριστών

Η αξία μετεγγραφής ποδοσφαιριστών ελέγχεται για σκοπούς απομείωσης όταν υπάρχουν ενδείξεις που υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο (ποδοσφαιριστές)και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών. Περαιτέρω λεπτομέρειες δίνονται στη Σημείωση 6.

5. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΣΟΔΑ

Παρακάτω παρουσιάζεται η ανάλυση των λειτουργικών εσόδων του Ομίλου και της Εταιρείας ανά κατηγορία:

i) Έσοδα από εισιτήρια

Τα έσοδα εισιτηρίων αποτελούνται από τη διάθεση απλών εισιτηρίων και εισιτηρίων διαρκείας για όλες τις εντός έδρας αγωνιστικές δραστηριότητες, μαζί με το μερίδιο της ομάδας από έσοδα εισιτηρίων από αγώνες σε άλλα γήπεδα. Τα απλά εισιτήρια αποτελούν διακριτές υποχρεώσεις εκτέλεσης του Ομίλου και το σχετικό έσοδο αναγνωρίζεται σε δεδομένη χρονική στιγμή όταν πραγματοποιούνται οι σχετικοί αγώνες. Τα εισιτήρια διαρκείας αποτελούν επίσης διακριτές υποχρεώσεις εκτέλεσης του Ομίλου και το σχετικό έσοδο αναγνωρίζεται σε βάθος χρόνου, καθώς ο πελάτης ταυτόχρονα λαμβάνει και αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την εκτέλεση από την πλευρά του Ομίλου, δηλαδή από την διενέργεια των αγώνων. Το σχετικό έσοδο από τα εισιτήρια διαρκείας αναγνωρίζεται σε κάθε περίοδο αναφοράς αναλογικά με βάση τους αγώνες που έχουν πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς. Το μέρος από τα εισιτήρια διαρκείας που έχει εισπραχθεί και αντιστοιχεί στους αγώνες που δεν έχουν πραγματοποιηθεί σε κάθε περίοδο αναφοράς αναγνωρίζεται ως συμβατική υποχρέωση στο κονδύλι «Λοιπές υποχρεώσεις» (βλέπε σχετικά σημείωση 19).

ii) Χορηγίες, διαφήμιση και εμπορικά έσοδα

Αφορά κυρίως έσοδα από υπηρεσίες διαφήμισης, πώληση αρχειακού υλικού, που παρέχονται σε πελάτες (χορηγούς) του Ομίλου με βάση χορηγικές συμβάσεις. Οι υπηρεσίες διαφήμισης αποτελούν διακριτές υποχρεώσεις εκτέλεσης και το σχετικό έσοδο αναγνωρίζεται σε βάθος χρόνου κατά την διάρκεια της περιόδου που καλύπτει η κάθε σύμβαση, καθώς ο πελάτης ταυτόχρονα λαμβάνει και αναλώνει τα οφέλη που απορρέουν από την εκτέλεση από την πλευρά του Ομίλου. Τυχόν μεταβλητά οικονομικά ανταλλάγματα που περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις και εξαρτώνται από την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (όπως επιπλέον παροχές που σχετίζονται με την απόδοση της ομάδας σε μια διοργάνωση), αναγνωρίζονται κατά τον χρόνο εκπλήρωσης των αντίστοιχων προϋποθέσεων από την πλευρά του Ομίλου. Η πώληση αρχειακού υλικού αποτελεί διακριτή υποχρέωση εκτέλεσης και το σχετικό έσοδο αναγνωρίζεται τη στιγμή της μεταβίβασης του αρχειακού υλικού.

iii) Δικαιώματα Αναμετάδοσης/ Τηλεοπτικά δικαιώματα

Αφορά δικαιώματα αναμετάδοσης των αγώνων της ομάδας που διατηρεί και που παραχωρεί η Εταιρία σε μέσα μαζικής ενημέρωσης για συγκεκριμένη περίοδο και στους οποίους θεωρείται από τους οικείους κανονισμούς ως γηπεδούχος. Η παραχώρηση των δικαιωμάτων αναμετάδοσης των αγώνων αποτελεί άδεια χρήσης που παρέχει στον πελάτη το δικαίωμα τηλεοπτικής μετάδοσης ή/ και αναμετάδοσης και εν γένει εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τεχνική μέθοδο ή μέσο μετάδοσης εικόνας και ήχου στην Ελλάδα ή/και παγκοσμίως. Το σχετικό έσοδο αναγνωρίζεται σε βάθος χρόνου κατά την διάρκεια των σχετικών συμβάσεων και επιμετράται αναλογικά με βάση τους αγώνες που έχουν πραγματοποιηθεί σε κάθε περίοδο αναφοράς. Τυχόν μεταβλητά οικονομικά ανταλλάγματα που περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις και εξαρτώνται από την εκπλήρωση συγκεκριμένων προϋποθέσεων (όπως επιπλέον παροχές που σχετίζονται με την απόδοση της ομάδας σε μια διοργάνωση), αναγνωρίζονται κατά τον χρόνο εκπλήρωσης των αντίστοιχων προϋποθέσεων από την πλευρά του Ομίλου.

iv) Έσοδα από UEFA

Αφορά ποσά εισπρακτέα λόγω συμμετοχής της ομάδας στις ευρωπαϊκές διοργανώσεις της UEFA ανά αγωνιστική περίοδο. Η UEFA διανέμει σταθερά και μεταβλητά ανταλλάγματα για την συμμετοχή της ομάδας στις σχετικές διοργανώσεις. Η υποχρέωση εκτέλεσης από την πλευρά της Εταιρείας είναι η συμμετοχή της ομάδας στις σχετικές διοργανώσεις και το έσοδο από τα σταθερά ανταλλάγματα που διανέμει η UEFA αναγνωρίζεται σε βάθος χρόνου αναλογικά με βάση τους σχετικούς αγώνες που έχουν πραγματοποιηθεί σε κάθε περίοδο αναφοράς. Τα μεταβλητά οικονομικά ανταλλάγματα σχετίζονται με την απόδοση της ομάδας στις σχετικές διοργανώσεις και αναγνωρίζονται κατά το χρόνο εκπλήρωσης των σχετικών προϋποθέσεων από την πλευρά της ομάδας.

ν) Λοιπά λειτουργικά έσοδα

Αποτελούνται κυρίως από επιχορηγήσεις της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού, της Ε.Π.Ο. και της SuperLeague, έσοδα από την υπομίσθωση σουιτών στο Γήπεδο Καραϊσκάκη καθώς και τα έσοδα από την δραστηριότητα της θυγατρικής εταιρείας ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε. (έσοδα από χρήση σήματος, έσοδο από το δίκτυο ποδοσφαιρικών σχολών, πωλήσεις εμπορευμάτων κ.τ.λ.). Το έσοδο αναγνωρίζεται όταν ο έλεγχος του αγαθού ή της υπηρεσίας μεταβιβάζεται στον πελάτη.

6. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ

Παρακάτω παρουσιάζεται η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων του Ομίλου και της Εταιρείας ανά κατηγορία:
(ποσά σε €)

Δαπάνη παροχών ποδοσφαιριστών

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7/2024 - 30/6/2025	1/7/2023 - 30/6/2024	1/7/2024 - 30/6/2025	1/7/2023 - 30/6/2024
Μισθοί και δόσεις συμβολαίων	(30.419.345,16)	(28.397.804,96)	(30.419.345,16)	(28.397.804,96)
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	(143.773,81)	(198.784,80)	(143.773,81)	(198.784,80)
Λοιπές παροχές	(13.444.917,03)	(13.150.537,37)	(13.444.917,03)	(13.150.537,37)
Σύνολο δαπανών παροχών προς ποδοσφαιριστών	**(44.008.036,00)**	**(41.747.127,13)**	**(44.008.036,00)**	**(41.747.127,13)**

Δαπάνη παροχών λοιπών εργαζομένων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7/2024 - 30/6/2025	1/7/2023 - 30/6/2024	1/7/2024 - 30/6/2025	1/7/2023 - 30/6/2024
Ημερομίσθια και μισθοί	(11.608.005,47)	(9.059.548,39)	(10.587.412,57)	(8.109.883,66)
Ημερομίσθια και μισθοί εργαζομένων άρθρου 47 Κανονισμού Αδειοδότησης	(2.166.896,91)	(2.041.707,51)	(2.166.896,91)	(2.041.707,51)
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης	(1.408.636,39)	(1.431.916,94)	(1.196.314,90)	(1.229.546,36)
Εισφορές κοινωνικής ασφάλισης εργαζομένων άρθρου 47 Κανονισμού Αδειοδότησης	(14.678,61)	(21.909,13)	(14.678,61)	(21.909,13)
Πρόβλεψη αποζημίωσης Προσωπικού	(56.931,00)	(51.865,00)	(51.657,00)	(51.379,00)
Σύνολο δαπανών παροχών προς λοιπούς εργαζομένους	**(15.255.148,38)**	**(12.606.946,97)**	**(14.016.959,99)**	**(11.454.425,66)**

Απόσβεση λοιπών ενσώματων & ασώματων ακινητοποιήσεων

	Σημ	Όμιλος 1/7/2024 - 30/6/2025	Όμιλος 1/7/2023 - 30/6/2024	Εταιρεία 1/7/2024 - 30/6/2025	Εταιρεία 1/7/2023 - 30/6/2024
Απόσβεση ενσώματων ακινητοποιήσεων	10	(1.028.415,64)	(996.056,26)	(295.739,47)	(279.813,28)
Απόσβεση δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	26	(481.971,23)	(559.658,41)	(357.320,07)	(489.138,30)
Απόσβεση λοιπών ασώματων περιουσιακών στοιχείων (εκτός ποδοσφαιριστών)	10	(12.268,44)	(12.942,25)	(12.268,44)	(12.942,25)
Σύνολο αποσβέσεων		**(1.522.655,31)**	**(1.568.656,92)**	**(665.327,98)**	**(781.893,83)**

Απόσβεση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών και απομείωση

	Σημ	Όμιλος 1/7/2024 - 30/6/2025	Όμιλος 1/7/2023 - 30/6/2024	Εταιρεία 1/7/2024 - 30/6/2025	Εταιρεία 1/7/2023 - 30/6/2024
Απόσβεση δικαιωμάτων Ποδοσφαιριστών	11	(13.506.551,01)	(15.933.997,84)	(13.506.551,01)	(15.933.997,84)
Απομείωση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο αποσβέσεων και απομειώσεων		**(13.506.551,01)**	**(15.933.997,84)**	**(13.506.551,01)**	**(15.933.997,84)**

Η απόσβεση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών αφορά τα άμεσα κόστη απόκτησης μετεγγραφών των ποδοσφαιριστών που κεφαλαιοποιούνται ως ασώματες ακινητοποιήσεις, τα οποία και αποσβένονται πλήρως με τη σταθερή μέθοδο απόσβεσης κατά τη χρονική διάρκεια του αντίστοιχου συμβολαίου του ποδοσφαιριστή.

Η απομείωση δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών αφορά την αναπόσβεστη λογιστική αξία δικαιωμάτων ποδοσφαιριστών για τους οποίους υπήρχαν ενδείξεις για την απομείωση της αξίας κατά το κλείσιμο της διαχειριστικής περιόδου. Για την περίοδο 2024-2025 & 2023-2024 δεν υπήρξε εισήγηση της Διοίκησης (έγγραφη εσωτερική αναφορά της Διοίκησης ότι δεν υπολογίζονταν στα αγωνιστικά πλάνα για την περίοδο 2025-2026 & 2024-2025 αντιστοίχως) ενώ δεν εντοπίστηκε καμία άλλη ένδειξή απομείωσης όπως αυτές αναφέρονται στην σημείωση 2.10. Η λογιστική αξία μετεγγραφής ποδοσφαιριστών που θεωρείται απομειωμένη αναγνωρίζεται, εάν υφίσταται τέτοια περίπτωση, στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ως ζημία απομείωσης.

Λοιπά λειτουργικά έξοδα

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7/2024 - 30/6/2025	1/7/2023 - 30/6/2024	1/7/2024 - 30/6/2025	1/7/2023 - 30/6/2024
Έξοδα αγώνων	(5.221.055,06)	(6.132.353,58)	(5.221.055,06)	(6.132.353,58)
Έξοδα χορηγιών και διαφημίσεων	(1.495.269,52)	(1.813.879,47)	(1.429.874,70)	(1.774.366,78)
Έξοδα ακινήτων & εγκαταστάσεων	(1.773.641,38)	(777.724,00)	(4.449.371,28)	(3.272.189,16)
Λοιπά μη λειτουργικά έξοδα	(163.839,20)	(422.093,77)	(163.839,20)	(422.093,77)
Έξοδα ποδοσφαιρικού τμήματος	(3.100.562,34)	(3.328.292,50)	(3.100.562,34)	(3.328.292,50)
Αμοιβές διαμεσολαβητών	(410.087,98)	(1.692.983,52)	(410.087,98)	(1.692.983,52)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(14.645.271,36)	(9.303.308,21)	(14.100.389,86)	(8.809.904,61)
Σύνολο λοιπών λειτουργικών εξόδων	**(26.809.726,84)**	**(23.470.635,05)**	**(28.875.180,42)**	**(25.432.183,92)**

Οι αμοιβές των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τον Όμιλο για υπηρεσίες τακτικού ελέγχου, ενδιάμεσης επισκόπησης και λοιπών συναφών υπηρεσιών ανέρχονται σε € 105 χιλ.

7. ΚΕΡΔΟΣ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ

Παρακάτω παρουσιάζεται η ανάλυση του κέρδους από τις μετεγγραφές και τις λύσεις συμβολαίων ποδοσφαιριστών:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7/2024 - 30/6/2025	1/7/2023 - 30/6/2024	1/7/2024 - 30/6/2025	1/7/2023 - 30/6/2024
Αξία πώλησης ποδοσφαιριστών	43.712.266,15	21.364.233,81	43.712.266,15	21.364.233,81
Λοιπά έσοδα κατά την πώληση	0,00	0,00	0,00	0,00
μείον:				
Αναπόσβεστο κόστος Ποδοσφαιριστών	(3.968.486,93)	(5.022.747,18)	(3.968.486,93)	(5.022.747,18)
Λοιπά άμεσα κόστη μετεγγραφής ποδοσφαιριστών	(1.260.927,93)	(1.617.838,75)	(1.260.927,93)	(1.617.838,75)
Κέρδος / (Ζημία) από πωλήσεις ποδοσφαιριστών	**38.482.851,29**	**14.723.647,88**	**38.482.851,29**	**14.723.647,88**

8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΣΟΔΑ / ΕΞΟΔΑ

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7/2024 - 30/6/2025	**1/7/2023 - 30/6/2024**	**1/7/2024 - 30/6/2025**	**1/7/2023 - 30/6/2024**
Τόκοι τραπεζικών καταθέσεων	20.794,53	0,00	20.794,53	0,00
Τόκοι έσοδα από Ομάδες	356.000,00	797.000,00	356.000,00	797.000,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	2.464,14	0,00	2.464,12	0,00
Σύνολο χρηματοοικονομικών Εσόδων	**379.258,67**	**797.000,00**	**379.258,65**	**797.000,00**

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα που περιλαμβάνονται στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7/2024 - 30/6/2025	**1/7/2023 - 30/6/2024**	**1/7/2024 - 30/6/2025**	**1/7/2023 - 30/6/2024**
Τόκοι δανειακών υποχρεώσεων	(227.137,52)	(321.606,85)	(219.578,09)	(306.343,24)
Χρεωστικοί τόκοι καταθέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	(35.145,00)	(36.554,00)	(35.145,00)	(36.554,00)
Τόκοι έξοδα προς Ομάδες	(2.041.000,00)	(601.000,00)	(2.041.000,00)	(601.000,00)
Τόκοι μισθώσεων	(303.649,25)	(551.236,66)	(270.495,41)	(551.899,03)
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(684.582,33)	(685.885,57)	(682.167,69)	(683.653,75)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	**(3.291.514,10)**	**(2.196.283,08)**	**(3.248.386,19)**	**(2.179.450,02)**

9. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως αναλύεται ως εξής:

(Ποσά σε €)	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7/2024 - 30/6/2025	**1/7/2023 - 30/6/2024**	**1/7/2024 - 30/6/2025**	**1/7/2023 - 30/6/2024**
Τρέχων φόρος	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	1.013.606,16	101.465,60	983.935,05	88.479,09
Σύνολο Φόρων Εισοδήματος	**1.013.606,16**	**101.465,60**	**983.935,05**	**88.479,09**

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα έχει ορισθεί στο 22% για το 2021 και εφεξής.

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος με το ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα κέρδη προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7/2024 - 30/6/2025	**1/7/2023 - 30/6/2024**	**1/7/2024 - 30/6/2025**	**1/7/2023 - 30/6/2024**
Κέρδη / (Ζημίες) πρό φόρων	1.444.880,00	(29.573.231,36)	1.460.793,95	(29.532.189,50)
Φόρος με βάση τον εφαρμοστέο φορολογικό συντελεστή επι των Κερδών / (Ζημιών) πρό φόρων	(336.219,07)	6.502.413,68	(321.374,67)	6.497.081,69
Επίδραση μη εκπιπτόμενων δαπανών	(1.889.993,57)	(336.533,77)	(1.934.509,08)	(322.795,91)
Επίδραση φορολ. ζημιάς παρελθουσών χρήσεων στον τρέχοντα φόρο	3.239.818,80	(6.100.000,00)	3.239.818,80	(6.100.000,00)
Επίδραση από την αλλαγή των φορολογικών συντελεστών	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές επιδράσεις	0,00	35.585,69	0,00	14.193,31
Φόροι Εισοδήματος στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης	**1.013.606,15**	**101.465,60**	**983.935,05**	**88.479,09**

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επομένων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί με τακτικό φορολογικό έλεγχο μέχρι και τη χρήση που έληξε την 30/06/2010. Με βάση το άρθρο 37 του Ν.5104/2023 έχει παρέλθει η προθεσμία του δικαιώματος του Δημοσίου για έκδοση πράξεων διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου και κάθε άλλης πράξης επιβολής φόρων, τελών, προστίμων ή εισφορών για τις χρήσεις 30/06/2010, 30/06/2011, 30/06/2012, 30/06/2013, 30/06/2014, 30/06/2015, 30/06/2016, 30/06/2017, 30/06/2018 και 30/6/2019. Ως εκ τούτου δεν υφίσταται κάποια ενδεχόμενη υποχρέωση που να αφορά τις χρήσεις αυτές. Οι χρήσεις που έληξαν στις 30/06/2020, 30/06/2021, 30/06/2022, 30/06/2023, 30/06/2024 και 30/06/2025 δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά και συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη καθώς η Διοίκηση θεωρεί ότι τα όποια ευρήματα από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο θα είναι μη σημαντικά για την οικονομική θέση της Εταιρείας συνεκτιμώντας και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες.

Η Θυγατρική εταιρεία Θρύλος Α.Ε. έχει τακτοποιήσει τις φορολογικές της υποχρεώσεις με το νόμο 3888/2010 (περαίωση) έως και τη χρήση που έληξε την 30/06/2009, ενώ η χρήση που έληξε την 30/06/2010 δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές. Με βάση το άρθρο 36 του Ν.4987/2022 έχει παρέλθει η προθεσμία του δικαιώματος του Δημοσίου για έκδοση πράξεων διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου και κάθε άλλης πράξης επιβολής φόρων, τελών, προστίμων ή εισφορών για τις χρήσεις 30/06/2010, 30/06/2011, 30/06/2012, 30/06/2013, 30/06/2014, 30/06/2015, 30/06/2016, 30/06/2017, 30/06/2018 και 30/6/2019. Ως εκ τούτου δεν υφίσταται κάποια ενδεχόμενη υποχρέωση που να αφορά τις χρήσεις αυτές. Οι χρήσεις που έληξαν στις 30/06/2020, 30/06/2021, 30/06/2022, 30/06/2023, 30/06/2024 και 30/06/2025 δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά και συνεπώς οι φορολογικές υποχρεώσεις της θυγατρικής δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Θυγατρική δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη καθώς η εκτίμηση είναι ότι τα όποια ευρήματα από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο θα είναι μη σημαντικά για την οικονομική θέση της θυγατρικής.

Ο Όμιλος δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις καθώς η εκτίμηση είναι ότι τα όποια ευρήματα από αυτό το φορολογικό έλεγχο θα είναι μη σημαντικά για την οικονομική θέση του Ομίλου.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης για όλες τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού και της αξίας τους για σκοπούς χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης, χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής για την Εταιρεία και τον Όμιλο αντίστοιχα είναι οι παρακάτω. Για σκοπούς συντηρητικότητας, η Εταιρία για ποσό €13.000.823,63 (Όμιλος €13.205.022,02) που αφορά μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες προηγούμενων χρήσεων δεν έχει σχηματισθεί σχετική αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, ποσού €2.860.181,20 (Όμιλος €2.905.104,84).

(ποσά σε €)

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/(Υποχρεώσεις)

Εταιρεία	Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	Υποχρεώσεις προς προσωπικό	Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	Μεταβατικοί Λογαριασμοί	Λοιπά	Φορολογικές ζημιές	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/07/2023	**(2.218.775,45)**	**61.882,04**	**2.498.400,40**	**1.586.301,85**	**(2.420,00)**	**7.644.752,07**	**9.570.140,91**
(Χρέωση) / Πίστωση στα αποτελεσμάτα	119.559,67	9.365,18	(67.898,37)	19.397,06	(43.120,00)	51.175,55	**88.479,09**
(Χρέωση) / Πίστωση στα Λοιπα Συνολικά Εισοδήματα	0,00	(1.350,58)	0,00	0,00	0,00	0,00	**(1.350,58)**
Υπόλοιπο 30/06/2024	**(2.099.215,78)**	**69.896,64**	**2.430.502,03**	**1.605.698,91**	**(45.540,00)**	**7.695.927,62**	**9.657.269,42**
(Χρέωση) / Πίστωση στα αποτελεσμάτα	23.806,87	10.517,76	(15.388,88)	594.299,30	370.700,00	0,00	983.935,05
(Χρέωση) / Πίστωση στα Λοιπα Συνολικά Εισοδήματα	0,00	2.963,18	0,00	0,00	0,00	0,00	2.963,18
Υπόλοιπο 30/06/2025	**(2.075.408,91)**	**83.377,58**	**2.415.113,15**	**2.199.998,21**	**325.160,00**	**7.695.927,62**	**10.644.167,65**

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/(Υποχρεώσεις)

Όμιλος	Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	Υποχρεώσεις προς προσωπικό	Απαιτήσεις & Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	Μεταβατικοί Λογαριασμοί	Λοιπά	Φορολογικές ζημιές	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/07/2023	**(2.375.760,10)**	**66.665,06**	**2.394.919,13**	**1.600.601,86**	**(2.420,00)**	**7.644.752,07**	**9.328.758,02**
(Χρέωση) / Πίστωση στα αποτελεσμάτα	(33.182,79)	9.472,10	97.283,68	19.837,06	(43.120,00)	51.175,55	**101.465,60**
(Χρέωση) / Πίστωση στα Λοιπα Συνολικά Εισοδήματα	0,00	(1.551,44)	0,00	0,00	0,00	0,00	**(1.551,44)**
Υπόλοιπο 30/06/2024	**(2.408.942,89)**	**74.585,72**	**2.492.202,81**	**1.620.438,92**	**(45.540,00)**	**7.695.927,62**	**9.428.672,18**
(Χρέωση) / Πίστωση στα αποτελεσμάτα	114.347,05	11.678,04	(81.708,23)	598.589,30	370.700,00	0,00	1.013.606,16
(Χρέωση) / Πίστωση στα Λοιπα Συνολικά Εισοδήματα	0,00	3.829,76	0,00	0,00	0,00	0,00	3.829,76
Υπόλοιπο 30/06/2025	**(2.294.595,84)**	**90.093,52**	**2.410.494,58**	**2.219.028,22**	**325.160,00**	**7.695.927,62**	**10.446.108,10**

10. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΚΑΙ ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ (ΠΛΗΝ ΑΞΙΑΣ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ)

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

(ποσά σε €)

Εταιρεία	Σημ.	Βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Αξία Κτήσης							
Υπόλοιπο 01/07/2023		**2.211.478,26**	**233.781,49**	**434.116,78**	**4.948.946,27**	0,00	**7.828.322,80**
Προσθήκες		24.600,00	0,00	0,00	433.562,25	0,00	**458.162,25**
Διαγραφές		0,00	0,00	(23.860,00)	(34.066,00)	0,00	**(57.926,00)**
Υπόλοιπο 30/06/2024		**2.236.078,26**	**233.781,49**	**410.256,78**	**5.348.442,52**	0,00	**8.228.559,05**
Προσθήκες		150.000,00	0,00	0,00	156.604,24	4.527.123,52	**4.833.727,76**
Διαγραφές		0,00	0,00	(196.149,39)	(1.935,50)	0,00	**(198.084,89)**
Μεταφορές		0,00	0,00	0,00	0,00	(458.572,60)	**(458.572,60)**
Υπόλοιπο 30/06/2025		**2.386.078,26**	**233.781,49**	**214.107,39**	**5.503.111,26**	**4.068.550,92**	**12.405.629,32**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση							
Υπόλοιπο 01/07/2023		**(1.916.586,74)**	**(233.781,47)**	**(352.406,33)**	**(4.530.643,12)**	0,00	**(7.033.417,66)**
Αποσβέσεις χρήσεως	6	(88.170,42)	0,00	(23.839,81)	(167.803,05)	0,00	**(279.813,28)**
Διαγραφές	6	0,00	0,00	23.859,98	1.099,99	0,00	**24.959,97**
Υπόλοιπο 30/06/2024		**(2.004.757,16)**	**(233.781,47)**	**(352.386,16)**	**(4.697.346,18)**	0,00	**(7.288.270,97)**
Αποσβέσεις χρήσεως	6	(66.128,34)	0,00	(15.278,42)	(214.332,71)	0,00	**(295.739,47)**
Διαγραφές		0,00	0,00	196.149,36	193,55	0,00	**196.342,91**
Υπόλοιπο 30/06/2025		**(2.070.885,50)**	**(233.781,47)**	**(171.515,22)**	**(4.911.485,34)**	**0,00**	**(7.387.667,53)**
Αναπόσβεστη αξία							
Υπόλοιπο 30/06/2024		**231.321,10**	**0,02**	**57.870,62**	**651.096,34**	**0,00**	**940.288,08**
Υπόλοιπο 30/06/2025		**315.192,76**	**0,02**	**42.592,17**	**591.625,92**	**4.068.550,92**	**5.017.961,79**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις του Ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

Όμιλος Αξία Κτήσης	Σημ.	Βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Υπόλοιπο 01/07/2023		**21.549.659,80**	**649.120,22**	**439.482,59**	**6.366.777,34**	**0,00**	**29.005.039,95**
Προσθήκες		185.480,00	0,00	0,00	458.430,43	0,00	**643.910,43**
Διαγραφές		0,00	0,00	(23.860,00)	(34.066,00)	0,00	**(57.926,00)**
Υπόλοιπο 30/06/2024		**21.735.139,80**	**649.120,22**	**415.622,59**	**6.791.141,77**	**0,00**	**29.591.024,38**
Προσθήκες		513.000,00	0,00	0,00	162.213,95	4.527.123,52	**5.202.337,47**
Διαγραφές		(439.709,36)	0,00	(196.149,39)	(4.155,50)	0,00	**(640.014,25)**
Μεταφορές		0,00	0,00	0,00	0,00	(458.572,60)	**(458.572,60)**
Υπόλοιπο 30/06/2025		**21.808.430,44**	**649.120,22**	**219.473,20**	**6.949.200,22**	**4.068.550,92**	**33.694.775,00**
Συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση							
Υπόλοιπο 01/07/2023		**(12.575.654,40)**	**(454.973,24)**	**(357.772,13)**	**(5.815.558,30)**	0,00	**(19.203.958,07)**
Αποσβέσεις χρήσεως	6	(758.474,87)	(13.296,00)	(23.839,81)	(200.445,58)	0,00	**(996.056,26)**
Διαγραφές	6	0,00	0,00	23.859,98	1.099,99	0,00	**24.959,97**
Υπόλοιπο 30/06/2024		**(13.334.129,27)**	**(468.269,24)**	**(357.751,96)**	**(6.014.903,89)**	0,00	**(20.175.054,36)**
Αποσβέσεις χρήσεως	6	(755.083,09)	(13.296,00)	(15.278,42)	(244.758,13)	0,00	**(1.028.415,64)**
Διαγραφές		439.708,96	0,00	196.149,36	2.413,51	0,00	**638.271,83**
Υπόλοιπο 30/06/2025		**(13.649.503,40)**	**(481.565,24)**	**(176.881,02)**	**(6.257.248,51)**	**0,00**	**(20.565.198,17)**
Αναπόσβεστη αξία							
Υπόλοιπο 30/06/2024		**8.401.010,53**	**180.850,98**	**57.870,63**	**776.237,88**	**0,00**	**9.415.970,02**
Υπόλοιπο 30/06/2025		**8.158.927,04**	**167.554,98**	**42.592,18**	**691.951,71**	**4.068.550,92**	**13.129.576,83**

Τα ασώματα πάγια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

(ποσά σε €)

Ασώματες Ακινητοποιήσεις

		Όμιλος	Εταιρεία
Κόστος	**Σημ.**		
Υπόλοιπο 01/07/2023		**407.964,14**	**277.406,66**
Προσθήκες		9.067,44	9.067,44
Υπόλοιπο 30/06/2024		**417.031,58**	**286.474,10**
Προσθήκες		479.846,75	479.846,75
Υπόλοιπο 30/06/2025		**896.878,33**	**766.320,85**
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 01/07/2023		**(396.596,52)**	**(266.039,34)**
Προσθήκες	6	(12.942,25)	(12.942,25)
Υπόλοιπο 30/06/2024		**(409.538,77)**	**(278.981,59)**
Προσθήκες	6	(12.268,44)	(12.268,44)
Υπόλοιπο 30/06/2025		**(421.807,21)**	**(291.250,03)**
ΛογιστικήΑξία			
Υπόλοιπο 30/06/2024		**7.492,81**	**7.492,81**
Υπόλοιπο 30/06/2025		**475.071,12**	**475.070,82**

Δεν υφίστανται περιορισμοί στην ιδιοκτησία ή μεταβίβαση των ενσώματων ακινητοποιήσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Η Εταιρεία δεν έχει συμβατικές δεσμεύσεις για την απόκτηση ενσώματων ακινητοποιήσεων.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36 «Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων» η Εταιρεία και ο Όμιλος προέβη σε εξέταση ενδείξεων απομείωσης των ενσώματων ακινητοποιήσεων. Από την εξέταση αυτή δεν προέκυψε αναγκαιότητα για προσαρμογή στην αναπόσβεστη αξία στην τρέχουσα. Αντιστοίχως, δεν είχε προκύψει ανάγκη απομείωσης ούτε σε προηγούμενες περιόδους.

11. ΑΞΙΕΣ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ

Οι αξίες μετεγγραφής ποδοσφαιριστών αναλύονται ως ακολούθως:

(ποσά σε €)

Αξίες μετεγγραφής ποδοσφαιριστών

		Όμιλος	Εταιρεία
Κόστος	**Σημ.**		
Υπόλοιπο 01/07/2023		**46.210.101,74**	**46.210.101,74**
Προσθήκες		27.546.576,95	27.546.576,95
Πωλήσεις		(15.198.009,72)	(15.198.009,72)
Απομείωση		0,00	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2024		**58.558.668,97**	**58.558.668,97**
Προσθήκες		16.716.234,76	16.716.234,76
Πωλήσεις		(29.367.523,97)	(29.367.523,97)
Απομείωση		0,00	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2025		**45.907.379,76**	**45.907.379,76**
Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 01/07/2023		**(26.113.691,87)**	**(26.113.691,87)**
Προσθήκες	**6.**	(15.933.997,85)	(15.933.997,85)
Πωλήσεις		10.175.262,55	10.175.262,55
Υπόλοιπο 30/06/2024		**(31.872.427,17)**	**(31.872.427,17)**
Προσθήκες	**6.**	(13.506.551,01)	(13.506.551,01)
Πωλήσεις		25.399.037,04	25.399.037,04
Υπόλοιπο 30/06/2025		**(19.979.941,15)**	**(19.979.941,15)**
ΛογιστικήΑξία			
Υπόλοιπο 30/06/2024		**26.686.241,80**	**26.686.241,80**
Υπόλοιπο 30/06/2025		**25.927.438,61**	**25.927.438,61**

12. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Ονομασία	Δραστηριότητα	Ημ/νία εξαγοράς	Χώρα	% Συμμετοχής		Κόστος Επένδυσης	Πρόβλεψη Υποτίμησης	Υπόλοιπο
				30/06/2025	30/06/2024			
ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε.	Εμπορική, Εξαγωγική, Εισαγωγική Ανώνυμη Εταιρεία	31/12/2013	Ελλάδα	83,58%	83,58%	15.479.979,00	(8.300.000,00)	7.179.979,00
Σύνολο						**15.479.979,00**	**(8.300.000,00)**	**7.179.979,00**

Η Γ.Σ. της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 αποφάσισε την είσοδο της στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Θρύλος Α.Ε. Η είσοδος αυτή πραγματοποιήθηκε με συμμετοχή της Εταιρείας στην σχετική αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Θρύλος Α.Ε. η οποία καλύφθηκε εξολοκλήρου από την Εταιρεία με την καταβολή μετρητών ποσού €15.479.979,00.

Η υπεραξία που προέκυψε κατά την στιγμή κατά την ημερομηνία της εξαγοράς καθώς και η σχετική υποτίμηση της κατά την 30/06/2014 έχει ως εξής:

Καθαρή Θέση κατά την ημερομηνία της εξαγοράς	8.548.823,15
Ποσοστό συμμετοχής	83,58%
Αξία συμμετοχής	7.179.979,00
Κόστος επένδυσης	15.479.979,00
Υπεραξία κατά την εξαγορά	8.300.000,00
Πρόβλεψη υποτίμησης συμμετοχής	(8.300.000,00)
Υπεραξία 30/06/2025	0,00

Η υπεραξία την 30η Ιουνίου 2014 έχει απομειωθεί πλήρως. Βάση ετήσιας άσκησης που έχει τρέξει η μητρική εταιρία, δεν προκύπτει απομείωση της συμμετοχής της στη θυγατρική.

13. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

Το κόστος πωληθέντων των εμπορευμάτων για την χρήση που έληξε την 30/06/2025 είναι €99.590,79 (30/06/2024 €104.464,91) και αφορά στο σύνολό του τη θυγατρική εταιρεία Θρύλος Α.Ε.. Δεν υπήρχαν εμπορεύματα στο τέλος της χρήσης.

14. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΟΙ

Ανάλυση των απαιτήσεων και των λοιπών λογαριασμών εισπρακτέων από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών παρουσιάζεται παρακάτω σε κάθε μία περίοδο αναφοράς:

(ποσά σε €)

Απαιτήσεις και λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Πελάτες	3.952.948,29	3.622.218,85	3.787.391,72	3.133.509,87
Λοιπές απαιτήσεις / Λοιποί χρεώστες	2.696.074,16	5.111.050,27	2.496.420,60	4.957.964,86
Προβλέψεις επισφάλειας	(1.337.932,90)	(1.397.456,97)	(1.178.836,99)	(1.035.913,44)
Σύνολο απαιτήσεων και λοιπών κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	**5.311.089,55**	**7.335.812,15**	**5.104.975,33**	**7.055.561,29**

Λογαριασμοί εισπρακτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Μακροπρόθεσμο μέρος				
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	23.055.821,40	2.597.000,00	23.055.821,40	2.597.000,00
Προβλέψεις επισφάλειας	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**23.055.821,40**	**2.597.000,00**	**23.055.821,40**	**2.597.000,00**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Βραχυπρόθεσμο μέρος				
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών	21.157.018,26	12.180.050,00	21.157.018,26	12.180.050,00
Προβλέψεις επισφάλειας	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**21.157.018,26**	**12.180.050,00**	**21.157.018,26**	**12.180.050,00**

Στο βραχυπρόθεσμο μέρος περιλαμβάνεται ποσό €285.000,00 που αφορά σε δεδουλευμένα έσοδα από συμβάσεις πελατών, τα οποία δεν έχουν τιμολογηθεί κατά την περίοδο αναφοράς.

Τα ποσά παρουσιάζονται στις ονομαστικές αξίες και δε διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες.

Η Εταιρεία έχει σχηματίσει συνολική πρόβλεψη για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά την 30/06/2025 ποσού €1.178.836,99 (30/06/2024 €1.035.913,44). Ο Όμιλος έχει σχηματίσει συνολική πρόβλεψη για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά την 30/06/2025 ποσού €1.337.932,91 (30/06/2024 €1.397.456,97).

(ποσά σε €)
Κίνηση των προβλέψεων επισφάλειας

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Υπόλοιπο έναρξης	1.397.456,97	1.543.830,46	1.035.913,44	1.078.701,56
Πρόβλεψη επισφάλειας	142.923,55	56.414,63	142.923,55	0,00
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν λόγω είσπραξης	(103.903,15)	(202.788,12)	0,00	(42.788,12)
Ποσά που χρησιμοποιήθηκαν για διαγραφή απαιτήσεων στη χρήση	(98.544,47)	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο λήξης	**1.337.932,90**	**1.397.456,97**	**1.178.836,99**	**1.035.913,44**

Σημειώνεται ότι από την 1η Ιουλίου 2018 μέχρι 30 Ιουνίου 2020 ο Όμιλος εφάρμοζε την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 ενώ από 1η Ιουλίου 2020 εφαρμόζει την εξατομικευμένη προσέγγιση και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθ΄ όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων του.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος διενεργεί έλεγχο απομείωσης των απαιτήσεων χρησιμοποιώντας πίνακα με βάση τον οποίο υπολογίζονται οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες για κάθε απαίτηση. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο είναι η λογιστική αξία κάθε απαίτησης ως αναφέρεται παρακάτω. Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος λόγω της φύσης του πελατολογίου. Ως εκ τούτου η διοίκηση του Ομίλου πιστεύει ότι δεν χρειάζεται επιπλέον πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις, από αυτήν που έχει ήδη σχηματισθεί.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται η πληροφόρηση σχετικά με την έκθεση της Εταιρείας και του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο:

(ποσά σε €)

Εταιρεία	**<30 ημέρες**	**31-60 ημέρες**	**61-90 ημέρες**	**91-360 ημέρες**	**>360 ημέρες**	**Σύνολο**
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας	0% - 0,5%	4,00%	4,50%	9,00%	100,00%	
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	49.560.033,55	1.610,00	4.640,00	2.085,00	928.283,43	**50.496.651,98**
Αναμενώμενη πιστωτική ζημία	250.092,71	64,40	208,80	187,65	928.283,43	**1.178.836,99**

Όμιλος	**<30 ημέρες**	**31-60 ημέρες**	**61-90 ημέρες**	**91-360 ημέρες**	**>360 ημέρες**	**Σύνολο**
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας	0% - 0,5%	4,00%	4,50%	9,00%	100,00%	
Συνολικό ποσό απαιτήσεων	49.774.934,71	1.610,00	9.640,00	2.085,00	1.073.592,40	**50.861.862,11**
Αναμενώμενη πιστωτική ζημία	261.879,65	64,40	2.208,80	187,65	1.073.592,40	**1.337.932,90**

15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €2.252.252,00 στις 30/06/2025 (30/06/2024: €1.318.652,00) διαιρούμενο σε 5.630.630 κοινές ονομαστικές μετά ψήφου μετοχές (30/06/2024: 3.296.630) ονομαστικής αξίας €0,40 η κάθε μία (30/06/2024: €0,40).

Η Έκτακτη Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που συνεδρίασε την 25.06.2025 αποφάσισε την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου μέχρι του ποσού των €860.000,00 με καταβολή μετρητών και την καταβολή ποσού €20.640.000,00 σε πίστωση του λογαριασμού «Υπέρ το Άρτιον» με παραίτηση του δικαιώματος προτίμησης των λοιπών μετόχων υπέρ του μετόχου ABISSO HOLDINGS LTD.

Επίσης, στην ίδια συνεδρίαση, αποφασίστηκε η μείωση του λογαριασμού «Υπέρ το Άρτιον» της εταιρίας, κατά το ποσό των €42.163.937,07, ήτοι μείωση, με συμψηφισμό ισόποσων συσσωρευμένων ζημιών προηγούμενων χρήσεων σύμφωνα με το άρθρο 35 παρ. 3 του Ν.4548/2018 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.

Την 31η Ιουλίου 2025 πιστοποιήθηκε η μερική κάλυψη της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου ποσού € 840.800,00 ευρώ και ποσού € 20.179.200,00 από τη διαφορά μεταξύ της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής και της τιμής υπέρ το άρτιο με την καταβολή του συνολικού ποσού € 21.020.000 σε μετρητά, από τη μέτοχο της εταιρείας, κυπριακή εταιρεία με την επωνυμία ABISSO HOLDINGS LTD. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε μέχρι το ποσό της κάλυψης και πλέον ανέρχεται στο ποσό των € 3.093.052,00.

16. ΜΗ ΕΛΕΓΧΟΥΣΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

Ανάλυση των μη ελεγχουσών συμμετοχών του Ομίλου παρουσιάζεται παρακάτω σε κάθε μία περίοδο αναφοράς:

(ποσά σε €)

	Όμιλος	
	30/6/2025	**30/6/2024**
Υπόλοιπο στην αρχή της περιόδου	1.297.785,69	1.299.247,78
Αναλογία από κέρδος/ζημία περιόδου	4.773,82	(1.462,09)
Υπόλοιπο στο τέλος της περιόδου	**1.302.559,51**	**1.297.785,69**

17. ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι τρέχουσες αξίες των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που λογιστικοποιήθηκαν στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις στο αποσβεσμένο κόστος δε διαφέρουν σημαντικά από την εύλογη αξία τους.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	30/6/2024	30/6/2025	30/6/2024
Μακροπρόθεσμο μέρος				
Επιστρεπτέα Προκαταβολή 1	163.324,72	204.156,04	163.324,72	204.156,04
ΤΕΠΙΧ ΙΙ	0,00	133.014,64	0,00	64.865,81
Εκχώρηση απαιτήσεων με αναγωγή	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**163.324,72**	**337.170,68**	**163.324,72**	**269.021,85**

Η Επιστρεπτέα Προκαταβολή 1 και το ΤΕΠΙΧ ΙΙ αφορούν σε έντοκη χρηματοδότηση με ευνοϊκούς όρους από το Δημόσιο σε εταιρείες που επλήγησαν από την πανδημία COVID-19.

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	30/6/2024	30/6/2025	30/6/2024
Βραχυπρόθεσμο μέρος				
Επιστρεπτέα Προκαταβολή	40.831,32	40.831,32	40.831,32	40.831,32
Εκχώρηση απαιτήσεων με αναγωγή	8.003.862,00	3.352.945,66	8.003.862,00	3.352.945,66
ΤΕΠΙΧ ΙΙ	133.899,47	215.269,97	65.642,74	84.008,78
Σύνολο	**8.178.592,79**	**3.609.046,95**	**8.110.336,06**	**3.477.785,76**

Η Εταιρεία κατά την περίοδο έχει συνάψει συμβάσεις εκχώρησης απαιτήσεων με αναγωγή συνολικής ονομαστικής αξίας €8.000.000,00 ενώ κατά την προηγούμενη χρήση είχε συνάψει αντίστοιχες συμβάσεις εκχώρησης απαιτήσεων ύψους €6.000.000,00. Αν οι απαιτήσεις αυτές δεν εισπραχθούν στη λήξη τους, ο αγοραστής της απαίτησης έχει το δικαίωμα να ζητήσει την κάλυψη της απαίτησης από την Εταιρεία. Οπότε, η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει τις αρχικές απαιτήσεις στην εύλογη αξία τους, και τα ποσά που εισέπραξε από τις παραπάνω συμβάσεις ως χρηματοδοτήσεις στη γραμμή «Δανειακές υποχρεώσεις».

18. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

Οι προβλέψεις αφορούν δαπάνες που ενδέχεται να προκύψουν στο μέλλον για τακτοποίηση δικαστικών διεκδικήσεων από τρίτους έναντι της Εταιρείας και του Ομίλου, καθώς και προβλέψεις για λοιπές δαπάνες που ενδέχεται να προκύψουν για την Εταιρεία και τον Όμιλο ύστερα από απόφαση της Διοίκησης.

Ανάλυση των προβλέψεων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζεται παρακάτω:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Προβλέψεις για δικαστικές υποθέσεις	6.925.000,00	1.950.000,00	6.860.000,00	1.950.000,00
Προβλέψεις για λοιπές υποθέσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**6.925.000,00**	**1.950.000,00**	**6.860.000,00**	**1.950.000,00**

19. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ανάλυση των λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζεται παρακάτω σε κάθε μια περίοδο αναφοράς:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Μακροπρόθεσμο μέρος				
Λοιπές Υποχρεώσεις	750.023,28	1.037.190,24	750.023,28	1.037.190,24
Σύνολο	**750.023,28**	**1.037.190,24**	**750.023,28**	**1.037.190,24**
Βραχυπρόθεσμο μέρος				
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	7.304.124,01	13.214.323,40	6.356.514,96	11.944.077,51
Λοιπές υποχρεώσεις	605.567,30	680.074,53	605.567,30	680.074,53
Δεδουλευμένα έξοδα	5.668.596,22	6.771.970,63	5.587.184,22	6.707.970,63
Έσοδα επομένων χρήσεων	11.130.478,53	15.042.275,30	11.127.478,53	15.042.275,30
Σύνολο	**24.708.766,06**	**35.708.643,86**	**23.676.745,01**	**34.374.397,97**

Τα ποσά παρουσιάζονται στις ονομαστικές αξίες που θεωρούνται ότι δε διαφέρουν σημαντικά από τις εύλογες αξίες.

Τα δεδουλευμένα έξοδα περιλαμβάνουν κυρίως δεδουλευμένες δαπάνες μέσα στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της Εταιρείας και του Ομίλου, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά των αμοιβών διαμεσολαβητών, εξόδων scouting και λοιπών λειτουργικών δαπανών.

Τα έσοδα επομένων χρήσεων την περίοδο αναφοράς 30/06/2025, καθώς και την αντίστοιχη περίοδο της 30/06/2024, αποτελούνται από εισπράξεις χορηγικών και τηλεοπτικών εσόδων επόμενης περιόδου καθώς και εισιτηρίων διαρκείας επόμενης περιόδου.

20. ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΣΕ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥΣ/ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΕΣ

Παρακάτω παρουσιάζεται ανάλυση των δεδουλευμένων αποδοχών σε κάθε μία από τις περιόδους αναφοράς.

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Παροχές σε υπαλλήλους/ποδοσφαιριστές	4.824.273,27	3.272.452,67	4.824.273,27	3.272.452,67
Αποζημιώσεις σε ποδοσφαιριστές	12.533,18	13.627,56	0,00	0,00
Σύνολο	**4.836.806,45**	**3.286.080,23**	**4.824.273,27**	**3.272.452,67**

21. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ

Οι υποχρεώσεις συνταξιοδοτικών παροχών προς εργαζομένους προσδιορίστηκαν βάσει αναλογιστικής μελέτης από εταιρεία ανεξάρτητων αναλογιστών. Πρόκειται για μη χρηματοδοτούμενο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Οι κυριότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για το σκοπό των αναλογιστικών εκτιμήσεων είναι οι εξής:

Εκτίμηση κατά την	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,26%	3,54%
Αναμενόμενος συντελεστής αύξησης αποδοχών	2,15%	2,35%
Συντελεστής πληθωρισμού	1,90%	2,10%

Αν το προεξοφλητικό επιτόκιο αυξηθεί κατά 0,5%, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα ήταν μικρότερη κατά περίπου 2,5% για την Εταιρεία και 3,9% για την ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε..

Αν το προεξοφλητικό επιτόκιο μειωθεί κατά 0,5%, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα ήταν μεγαλύτερη κατά περίπου 2,6% για την Εταιρεία και 4,0% για την ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε..

Αν η υπόθεση αύξησης αποδοχών αυξηθεί κατά 0,5%, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα ήταν μεγαλύτερη κατά περίπου 2,6% για την Εταιρεία και 4,0% για την ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε..

Αν η υπόθεση αύξησης αποδοχών μειωθεί κατά 0,5%, τότε η υποχρέωση καθορισμένων παροχών θα ήταν μικρότερη κατά περίπου 2,5% για την Εταιρεία και 3,9% για την ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε..

Το ποσό που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης σχετικά με το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών έχει ως ακολούθως:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	409.516,00	339.026,00	378.989,00	317.712,00

Ποσά καταχωρηθέντα στα αποτελέσματα χρήσεως σχετικά με το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών έχουν ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	47.086,00	47.243,00	41.681,00	41.616,00
Τόκος υποχρέωσης	10.638,00	10.390,00	9.976,00	9.763,00
Κέρδη και ζημιές περικοπών/ διακανονισμών/ τερματισμού υπηρεσίας	36.749,00	21.848,00	26.842,00	12.419,00
	94.473,00	**79.481,00**	**78.499,00**	**63.798,00**

Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών έχουν ως ακολούθως:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά την έναρξη	339.026,00	303.023,00	317.712,00	281.282,00
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	47.086,00	47.243,00	41.681,00	41.616,00
Κόστος τόκων	10.638,00	10.390,00	9.976,00	9.763,00
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες	17.408,00	(7.052,00)	13.469,00	(6.139,00)
Κέρδη και ζημιές περικοπών/ διακανονισμών/ τερματισμού υπηρεσίας	36.749,00	21.848,00	26.842,00	12.419,00
Πληρωθείσες παροχές	(41.391,00)	(36.426,00)	(30.691,00)	(21.229,00)
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών κατά τη λήξη	**409.516,00**	**339.026,00**	**378.989,00**	**317.712,00**

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη καθώς και σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στις λογιστικές αρχές της Εταιρείας, οι αναλογιστικές ζημιές ποσού €13.649,00 για την Εταιρεία και €17.408,00 για τον Όμιλο καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα.

Σημειώνεται ότι την 30/06/2025 ο αριθμός των υπαλλήλων της Εταιρείας ήταν 158 άτομα (30/06/2024: 158), ενώ αντιστοίχως για τον Όμιλο ο αριθμός των υπαλλήλων ήταν 204 (30/06/2024: 209).

22. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες του Ομίλου εμπεριέχουν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου του Ομίλου εστιάζεται στις διακυμάνσεις των χρηματοοικονομικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση του Ομίλου ως σύνολο. Η διαχείριση του κινδύνου πραγματοποιείται κεντρικά από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας.

Η Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες στη θυγατρική εταιρεία του Ομίλου και διαχειρίζεται τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που συσχετίζονται με τις δραστηριότητες του Ομίλου.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε λογαριασμούς όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια από τράπεζες και υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβόλαια μίσθωσης.

Ο Όμιλος λαμβάνοντας υπόψη: α) ότι το 57% των εσόδων του (56% την 30/06/2024) παράγονται στο εξωτερικό, β) την ηγετική θέση της Εταιρείας στο ελληνικό επαγγελματικό ποδόσφαιρο, πιστεύει ότι οποιαδήποτε αρνητική εξέλιξη στην ελληνική οικονομία δεν αναμένεται να επηρεάσει ουσιαστικά την κανονική λειτουργία του. Επιπλέον, η διοίκηση του Ομίλου αξιολογεί συνεχώς την οικονομική κατάσταση και τις εξελίξεις, προκειμένου να λάβει άμεσα μέτρα για την ελαχιστοποίηση των επιπτώσεων σχετικά με τις δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε συναλλαγματικούς κινδύνους προέρχεται κυρίως από υπάρχουσες ή προσδοκώμενες ταμειακές ροές σε ξένο νόμισμα. Ωστόσο, οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι περιορισμένες και η διοίκηση εκτιμά ότι ο τυχόν συναλλαγματικός κίνδυνος δεν είναι σημαντικός.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου προέρχεται κυρίως από εκχωρήσεις απαιτήσεων, συμβάσεις μισθώσεων και δάνεια του Ομίλου που κατά πλειοψηφία συνάπτονται με σχετικώς σταθερά επιτόκια (3%-5%) . Ο κίνδυνος αυτός αντισταθμίζεται κυρίως μέσω των απαιτήσεων.

Η έκθεση στον κίνδυνο επιτοκίου σε υποχρεώσεις και επενδύσεις παρακολουθείται σε προληπτική βάση. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων, καθώς και τη διάρκεια των χρηματοδοτικών αναγκών. Επομένως, οι αποφάσεις για τη διάρκεια καθώς και τη σχέση μεταξύ σταθερού και κυμαινόμενου κόστους ενός νέου δανείου, λαμβάνονται ξεχωριστά για κάθε περίπτωση.

Κατά την τρέχουσα περίοδο ο αλληλόχρεος λογαριασμός που διαθέτει η Εταιρεία έχει συναφθεί με σταθερό επιτόκιο.

Πιστωτικός κίνδυνος

Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου.

Η Διοίκηση του Ομίλου, αξιολογεί την πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη είτε μέσα από ανεξάρτητες πηγές είτε λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική τους κατάσταση, την εμπειρία από προηγούμενες συναλλαγές και άλλες

παραμέτρους, ελέγχει το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια. Τα πιστωτικά όρια πελατών καθορίζονται βάσει εσωτερικών ή εξωτερικών αξιολογήσεων. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους γίνονται προβλέψεις για ζημίες από απαξίωση. Στο τέλος του έτους, η διοίκηση θεώρησε ότι δεν υπήρχε κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος, που να μην καλύπτεται ήδη από πρόβλεψη επισφαλούς απαιτήσεως (σημείωση 14).

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος του Ομίλου υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με τον Όμιλο. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος θέτει όρια στο ποσό που θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα, πελάτη ή θυγατρική.

Κίνδυνος ρευστότητας

Όσον αφορά τον κίνδυνο ρευστότητας, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί σε μηνιαία βάση πρόγραμμα ταμειακών ροών που περιλαμβάνει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές χρηματοροές. Με δανεισμό και αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου χρηματοδοτούνται οι ανάγκες σε κεφάλαιο κίνησης, καθώς και οι επενδύσεις σε άυλα περιουσιακά στοιχεία (ποδοσφαιριστές).

Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του για να διασφαλίσει ότι θα είναι σε θέση να συνεχίσει την ομαλή λειτουργία του και ταυτόχρονα για να μεγιστοποιήσει την απόδοση για τους μετόχους του, μέσω της βελτιστοποίησης της σχέσης δανεισμού προς τα Ίδια Κεφάλαια. Η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου αποτελείται από τον καθαρό δανεισμό και τα Ίδια Κεφάλαιά του (που περιλαμβάνουν το μετοχικό κεφάλαιο, τη διαφορά υπέρ το άρτιο και τα κέρδη/ζημιές εις νέον και τις μη ελέγχουσες συμμετοχές).

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις παρακάτω περιόδους αναφοράς έχει ως εξής:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Συνολικός Δανεισμός (i)	692.276,30	(15.710.443,30)	714.543,80	(15.876.923,37)
Ίδια Κεφάλαια (ii)	38.890.215,30	15.442.887,38	37.896.540,12	14.459.896,94
Δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια	**1,78%**	**-101,73%**	**1,89%**	**-109,80%**

(i) Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου αποτελείται από βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, μειωμένες κατά τα ταμειακά διαθέσιμα κατά τις ημερομηνίες αναφοράς.

(ii) Τα Ίδια Κεφάλαια περιλαμβάνουν όλα το μετοχικό κεφάλαιο, τα ποσά προορισμένα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, τη διαφορά υπερ το Άρτιο και τα αποθεματικά.

23. ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Τα υπόλοιπα κατά την 30η Ιουνίου 2025 και την 30η Ιουνίου 2024, καθώς και οι συναλλαγές για τη χρήση που έληξε την 30η Ιουνίου 2025 και την 30η Ιουνίου 2024 μεταξύ της μητρικής και της θυγατρικής σε επίπεδο Ομίλου έχουν απαλειφθεί για σκοπούς ενοποίησης. Οι προμήθειες αγορών και υπηρεσιών από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι προμήθειες ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων, γίνονται σε κανονικές τιμές αγοράς.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών της κατά τις ημερομηνίες αναφοράς παρατίθενται αναλυτικά στον πίνακα που ακολουθεί:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Λογαριασμοί εισπρακτέοι από συνδεδεμένα μέρη				
Μακροπρόθεσμο μέρος				
ΟΣΦΠ Ερασιτέχνης	2.954.570,51	3.331.000,00	2.954.570,51	3.331.000,00
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	2.000.000,00	2.000.000,00
	2.954.570,51	**3.331.000,00**	**4.954.570,51**	**5.331.000,00**
Βραχυπρόθεσμο μέρος				
ΑΛΤΕΡ ΕΓΚΟ Μ.Μ.Ε. Α.Ε.	320.917,39	0,00	320.917,39	0,00
ΟΣΦΠ Ερασιτέχνης	1.786.000,00	2.680.000,00	1.786.000,00	2.680.000,00
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	306.574,24	0,00
Nottingham Forest FC	0,00	7.000.000,00	0,00	7.000.000,00
MY RADIO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	0,00	5.434,80	0,00	5.434,80
	2.106.917,39	**9.685.434,80**	**2.413.491,63**	**9.685.434,80**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Λογαριασμοί πληρωτέοι σε συνδεδεμένα μέρη				
Βραχυπρόθεσμο μέρος				
ΟΣΦΠ Ερασιτέχνης	2.238,00	0,00	150,00	0,00
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	0,00	2.626.428,96
ΑΛΤΕΡ ΕΓΚΟ Μ.Μ.Ε. Α.Ε.	0,00	3.838,61	0,00	3.838,61
MY RADIO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	60.000,00	0,00	60.000,00	0,00
	62.238,00	**3.838,61**	**60.150,00**	**2.630.267,57**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7-30/6/2025	1/7-30/6/2024	1/7-30/6/2025	1/7-30/6/2024
Προμήθεια αγαθών και υπηρεσιών				
ΟΣΦΠ Ερασιτέχνης	1.333.003,52	2.217.957,25	1.333.003,52	2.217.957,25
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	2.929.472,00	2.679.472,00
ΑΛΤΕΡ ΕΓΚΟ Μ.Μ.Ε. Α.Ε.	100,00	3.095,65	100,00	3.095,65
MY RADIO ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	52.769,36	76.300,00	52.769,36	76.300,00
	1.385.872,88	**2.297.352,90**	**4.315.344,88**	**4.976.824,90**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7-30/6/2025	1/7-30/6/2024	1/7-30/6/2025	1/7-30/6/2024
Πώληση αγαθών και υπηρεσιών				
ΘΡΥΛΟΣ ΑΕ	0,00	0,00	455.116,31	454.101,76
ΑΛΤΕΡ ΕΓΚΟ Μ.Μ.Ε. Α.Ε.	137.000,00	0,00	137.000,00	0,00
	137.000,00	**0,00**	**592.116,31**	**454.101,76**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7-30/6/2025	1/7-30/6/2024	1/7-30/6/2025	1/7-30/6/2024
Προμήθεια ενσώματων & ασώματων ακινητοποιήσεων				
Nottingham Forest FC	90.923,17	4.750.000,00	90.923,17	4.750.000,00
	90.923,17	**4.750.000,00**	**90.923,17**	**4.750.000,00**

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7-30/6/2025	1/7-30/6/2024	1/7-30/6/2025	1/7-30/6/2024
Πώληση ενσώματων & ασώματων ακινητοποιήσεων				
Nottingham Forest FC	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Σημειώνεται ότι η ΘΡΥΛΟΣ Α.Ε. είναι θυγατρική εταιρεία, ενώ οι υπόλοιπες εταιρείες (ΑΛΤΕΡ ΕΓΚΟ Μ.Μ.Ε. Α.Ε., ΟΣΦΠ Ερασιτέχνης, Nottingham Forest FC) είναι συνδεδεμένες εταιρείες.

Οι αμοιβές των μελών Διοίκησης και Διεύθυνσης της Εταιρείας και του Ομίλου κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης ανήλθαν σε €512.755,59. Το αντίστοιχο ποσό για τη χρήση που έληξε 30/06/2024 ήταν €378.630,05. Δεν υφίστανται απαιτήσεις και υποχρεώσεις προς τα ενεργά μέλη Διοίκησης και Διεύθυνσης της Εταιρείας και του Ομίλου κατά τις ημερομηνίες αναφοράς.

Σημειώνεται επίσης ότι δεν υφίσταται υπόλοιπο υποχρέωσης από μετεγγραφή ποδοσφαιριστών από την Nottingham Forest κατά την 30η Ιουνίου 2025 που να περιλαμβάνεται στη γραμμή «Λογαριασμοί πληρωτέοι από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών» σαν βραχυπρόθεσμη υποχρέωση. Το αντίστοιχο υπόλοιπο υποχρέωσης από μετεγγραφή ποδοσφαιριστών στην Nottingham Forest κατά την 30η Ιουνίου 2024 ήταν αξίας €3.249.875,50.
Σημειώνεται επίσης ότι το υπόλοιπο της υποχρέωσης από την Καθαρή επένδυση υπομίσθωσης του Προπονητικού Κέντου στην θυγατρική Εταιρία Θρύλος ΑΕ ανέρχεται κατά την 30η Ιουνίου 2025 σε €3.062.056,27 και περιλαμβάνεται στην γραμμή "Υποχρεώσεις μισθώσεων" σαν μακροπρόθεσμή υποχρέωση και σε €205.333,36 στην γραμμή "Υποχρεώσεις μισθώσεων" σαν βραχυπρόθεσμή υποχρέωση. Αντιστοίχως, κατά την 30η Ιουνίου 2024 τα ποσά ανέρχονται σε €3.267.389,65 και σε €195.555,58, αντιστοίχως.

24. ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ

Τα χρηματικά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	30/6/2025	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Ταμείο	2.353.922,50	2.287.587,59	2.312.882,34	2.271.598,23
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	5.295.718,71	17.369.073,34	5.246.234,64	17.352.132,75
Σύνολο	**7.649.641,21**	**19.656.660,93**	**7.559.116,98**	**19.623.730,98**

Τα έσοδα από τόκους καταθέσεων όψεως, τα οποία λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο του δεδουλευμένου, περιλαμβάνονται στο κονδύλι «χρηματοοικονομικά έσοδα» στη συνημμένη κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

25. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ ΣΧΕΤΙΚΟΙ ΜΕ ΤΙΣ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΕΣ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΙΣΤΩΝ

Στο συγκεκριμένο κονδύλι απεικονίζεται η υποχρέωση της Εταιρείας και του Ομίλου προς ποδοσφαιρικές ομάδες, που προκύπτει από μετεγγραφές ποδοσφαιριστών. Ειδικότερα περιλαμβάνει την πληρωτέα αμοιβή της προηγούμενης ομάδας από την οποία αποκτήθηκε ο ποδοσφαιριστής, πληρωτέα ποσά που αφορούν ομάδες που διατηρούσαν ποσοστά μεταπώλησης από ποδοσφαιριστές που μετεγγράφηκαν από την Εταιρεία προς τρίτες ομάδες καθώς και το πληρωτέο ποσό προς ομάδες που αφορά τον μηχανισμό αλληλεγγύης (Solidarity) της FIFA.

26. ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ

Τα μισθώματα που επιβαρύνουν τα έξοδα της χρήσης αναλύονται παρακάτω:
(ποσά σε €)

	Όμιλος		Εταιρεία	
	1/7-30/6/2025	**1/7-30/6/2024**	**1/7-30/6/2025**	**1/7-30/6/2024**
Η Εταιρεία ως μισθωτής				
Μισθώματα από συμβάσεις μισθώσεων ακινήτων που αναγνωρίστηκαν ως έξοδα χρήσης	92.125,16	55.143,84	40.855,00	28.340,00
Μισθώματα από συμβάσεις μισθώσεων εξοπλισμού που αναγνωρίστηκαν ως έξοδα χρήσης	42.789,60	36.100,00	41.764,60	36.100,00
Σύνολο	**134.914,76**	**91.243,84**	**82.619,60**	**64.440,00**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος μισθώνουν ακίνητα και εξοπλισμό. Οι συμφωνίες μίσθωσης είναι μικρής διάρκειας και κυμαίνονται από 2 μήνες έως 1 έτος.

Δικαιώματα χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων

	Όμιλος	**Εταιρεία**
Υπόλοιπο 01/7/2023	**10.982.308,52**	**10.592.155,02**
Προσθήκες	1.014.437,07	0,00
Αποσβέσεις	(559.658,43)	(489.138,30)
Μεταβολές	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2024	**11.437.087,16**	**10.103.016,72**
Προσθήκες	389.000,00	389.000,00
Αποσβέσεις	-481.971,22	-357.320,07
Μεταβολές	-196.336,14	-185.229,92
Υπόλοιπο 30/06/2025	**11.147.779,80**	**9.949.466,73**

	Όμιλος	Εταιρεία
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις κατά την 1/7/2023	**10.773.300,69**	**11.356.365,45**
Προσθήκες	1.014.437,07	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	551.236,67	551.899,03
Πληρωμές μισθωμάτων	(577.160,00)	(860.528,00)
Οφειλόμενα Μισθώματα	3.000,00	0,00
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις κατά την 30/6/2024	**11.764.814,43**	**11.047.736,48**
Προσθήκες	389.000,00	389.000,00
Απομειώσεις	(112.113,19)	(98.883,39)
Χρεωστικοί τόκοι	303.649,23	270.495,41
Πληρωμές μισθωμάτων	(3.791.381,47)	(630.561,41)
Οφειλόμενα Μισθώματα	2.088,00	0,00
Υποχρεώσεις από Μισθώσεις κατά την 30/6/2025	**8.556.057,00**	**10.977.787,03**

	Όμιλος	Εταιρεία
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 30/06/2025	272.893,72	392.155,55
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις 30/06/2025	8.283.163,28	10.585.631,48
Σύνολο	**8.556.057,00**	**10.977.787,03**

Πίνακας Ενηλικίωσης
Υποχρεώσεων Μισθώσεων

Εταιρεία	**0-1 έτη**	**1-2 Ετη**	**2-5 Ετη**	**>5 Έτη**	**Σύνολο**
Υποχρεώσεις από υπομισθώσεις	924.714,67	921.709,68	2.747.100,30	13.527.907,64	**18.121.432,29**

Όμιλος	**0-1 έτη**	**1-2 Ετη**	**2-5 Ετη**	**>5 Έτη**	**Σύνολο**
Υποχρεώσεις από υπομισθώσεις	703.122,67	698.029,68	2.076.060,30	14.382.479,64	**17.859.692,29**

Οι συμφωνίες ακινήτων είναι μέσης και μακράς διάρκειας και κυμαίνονται από 5 έως 18 έτη με δυνατότητα ανανέωσης σε ορισμένα συμβόλαια.

Στην γραμμή «Πληρωμές μισθώσεων» περιλαμβάνεται προκαταβολή μισθωμάτων €3.068.000 προς συνδεδεμένο μέρος με συμψηφισμό ισόποσων απαιτήσεων από συνδεδεμένο μέρος.

27. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις προς Διαμεσολαβητές και Ομάδες

Σύμφωνα με όρους συμβολαίων διαμεσολαβητών και ομάδων ενδέχεται να υφίστανται ενδεχόμενες μελλοντικές υποχρεώσεις για αμοιβές εξαρτώμενες από τη μελλοντική πορεία της ομάδας στο ελληνικό πρωτάθλημα και στις ευρωπαϊκές διοργανώσεις, καθώς και λόγω της παραμονής των ποδοσφαιριστών στη δύναμη της ομάδας ή συμπλήρωσης συμμετοχών σε αγώνες. Συγκεκριμένα υπολογίζεται ότι οι ενδεχόμενες μελλοντικές υποχρεώσεις σε διαμεσολαβητές είναι €3.321.850,00 (30/06/2024: €1.910.450,00) και οι ενδεχόμενες μελλοντικές υποχρεώσεις σε ομάδες είναι €6.514.000,00 (30/06/2024: €3.850.000,00).

Δικαστικές Υποθέσεις:

Με την υπ' αριθμ. 5019/2010 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πειραιά έγινε δεκτή η από 08/07/1992 αγωγή της Τράπεζας Κρήτης (Β' Αγωγή) κατά της Εταιρείας με την οποία αναγνωρίστηκε ότι η Εταιρεία οφείλει στην ενάγουσα τράπεζα USD 2.973.017, DEM 3.221.392, NLG 150.000 και CHF 2.210 εντόκως από της αγωγής, πλέον δικαστικών εξόδων €200.000,00. Κατά της πρωτόδικης αποφάσεως άσκησε έφεση η ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ, η εκδίκαση της οποίας είχε προσδιοριστεί για τη δικάσιμο της 25/11/2021 και για την ίδια δικάσιμο ορίστηκε η συζήτηση της έφεσης του Ελληνικού Δημοσίου. Κατά την εν λόγω δικάσιμο η συζήτηση της υπόθεσης αναβλήθηκε εκ νέου για τη δικάσιμο της 22/09/2022 οπότε και συζητήθηκε η υπόθεση και εκδόθηκε η υπ' αριθ. 190/2023 απόφαση με την οποία έγινε εν μέρει δεκτή η αγωγή της Τράπεζας Κρήτης (δεχόμενη συνυπαιτιότητά της και ειδικότερα δεχόμενη ότι η υπαιτιότητα της Τράπεζας Κρήτης είναι 60% και της ΠΑΕ 40%) και αναγνωρίστηκε η υποχρέωση της ΠΑΕ να καταβάλει στην Τράπεζα Κρήτης τα ποσά σε συνάλλαγμα που αναφέρονται στην ως άνω απόφαση, τα οποία ανέρχονται κατά κεφάλαιο σε €797.479,62, με τον νόμιμο τόκο από την ημερομηνία που κάθε ποσό κατέστη ληξιπρόθεσμο. Κατά της υπ' αριθμ. 190/2023 απόφασης η ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ άσκησε αναίρεση στις 18/09/2023 (με ΓΑΚ/ΕΑΚ Εφετείου 832/88/2023) η οποία έχει κατατεθεί στον Άρειο Πάγο και προσδιορίσθηκε για τη δικάσιμο της 20/05/2024. Αντίστοιχα κατά της ίδιας ως άνω απόφασης του Εφετείου Πειραιά άσκησε αναίρεση και η Τράπεζα Κρήτης, η οποία επίσης προσδιορίσθηκε για τη δικάσιμο της 20/05/2024, κατά την οποία (δικάσιμο) συζητήθηκαν και οι δύο αναιρέσεις. Επ' αυτών εκδόθηκε η υπ' αριθ. 91/2025 απόφαση του Αρείου Πάγου η οποία έκανε εν μέρει δεκτή την αναίρεση της Τράπεζας Κρήτης και παρέπεμψε την υπόθεση για περαιτέρω εκδίκαση στο Εφετείο Πειραιά ως προς τον λόγο αναίρεσης που έκανε δεκτό. Με βάση τις προηγούμενες αποφάσεις εκτιμάται ότι το Εφετείο θα καταλήξει στο ίδιο αποτέλεσμα με την (προηγούμενη) υπ' αριθ. 190/2023 απόφασή του, ήτοι υπαιτιότητα 60% της Τράπεζας Κρήτης και 40% της ΠΑΕ. Η Εταιρία και ο Όμιλός έχουν σχηματισμένη πρόβλεψη για την παρούσα υπόθεση.

Εγγυήσεις:

Οι δοθείσες και ληφθείσες εγγυήσεις από και προς την Εταιρεία και τον Όμιλο αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
(ποσά σε €)	**30/6/2025**	**30/6/2024**	**30/6/2025**	**30/6/2024**
Εγγυητικές επιστολές εξασφάλισης υποχρεώσεων	105.642,00	107.642,00	3.000,00	5.000,00
Εγγυητικές επιστολές προς Επιτροπή Επαγγελματικού Αθλητισμού	1.550.000,00	1.650.000,00	1.550.000,00	1.650.000,00
Επιταγές και γραμμάτια εγγυήσεως απαιτήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**1.655.642,00**	**1.757.642,00**	**1.553.000,00**	**1.655.000,00**

28. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Μετά το πέρας της χρήσης και συγκεκριμένα στις 5.8.2025 δημοσιεύτηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο η τροποποίηση του καταστατικού από την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου και του Αποθεματικού Υπέρ το Άρτιο κατά € 840.800,00 και € 20.179.200,00 αντίστοιχα. Από τα αναφερόμενα ποσά, συνολικής αξίας €21.020.000,00, ποσό €21.000.000,00 ήταν καταχωρημένα ως ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 30/6/2025. Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία των συνημμένων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

29. ΕΓΚΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι συνημμένες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε 30η Ιουνίου 2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 7 Οκτωβρίου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Πειραιάς, 07/10/2025

Ο Δ΄Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	Η Ε΄Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνουσα Σύμβουλος
Κωνσταντίνος Καραπαπάς ΑΔΤ Α00792917	**Ευαγγελία Κουτσαυτάκη** ΑΔΤ ΑΜ 195757
Ο Οικονομικός Διευθυντής	Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου
Αλέξανδρος Διαμαντόπουλος ΑΔΤ Χ 065200	**Κυριάκος Μικές** ΑΔΤ ΑΒ 656966 Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. Α' Τάξης 0012835

Deloitte Ανώνυμη Εταιρία
Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α &
Γρανικού 151 25 Μαρούσι
Αθήνα, Ελλάδα

Τηλ.: +30 210 6781 100
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΟΔΟΣΦΑΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (ΠΑΕ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ)

Έκθεση Ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη
Έχουμε ελέγξει τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΟΔΟΣΦΑΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30ης Ιουνίου 2025, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένης της πληροφόρησης σχετικά με τις ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο της έκθεσης μας «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη» οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΦΙΛΑΘΛΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΠΟΔΟΣΦΑΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και της θυγατρικής αυτής (ο Όμιλος) κατά την 30η Ιουνίου 2025, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με το παράρτημα G «Λογιστικές πολιτικές για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του κανονισμού «Uefa club licensing and financial sustainability , έκδοσης 2025».

Βάση για γνώμη με Επιφύλαξη
Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας και της θυγατρικής της δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις που έληξαν την 30η Ιουνίου 2020, έως και την 30η Ιουνίου 2025. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και της ενοποιούμενης θυγατρικής της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Άλλες πληροφορίες
Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων **χρηματο**οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε., όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Deloitte.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα Δ.Π.Ε. όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

- Σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο του Ομίλου με σκοπό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών μονάδων εντός του Ομίλου ως βάση για τη διαμόρφωση γνώμης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την επισκόπηση της διενεργούμενης ελεγκτικής εργασίας για σκοπούς ελέγχου του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Deloitte.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των απαιτήσεων της παραγράφου 1, περιπτώσεις αα', αβ' και β', του άρθρου 154Γ του Ν. 4548/2018, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30η Ιουνίου 2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για την Εταιρεία τον Όμιλο και το περιβάλλον τους, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2025

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Μπαλαφούτης
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 38911
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού,
151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120

This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.
Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the companies of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") geography. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Santa Sofia no.28, 20122, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee.
DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of any of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see http://www.deloitte.com/to learn more.
© 2025 For more information contact Deloitte Central Mediterranean.