



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΟΙΝ.ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ &  
ΚΟΙΝ. ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ  
ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ  
ΤΟΜΕΑΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΝΟΜΙΚΩΝ  
ΣΩΚΡΑΤΟΥΣ 53, 10431 ΑΘΗΝΑ

## ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ (ΠΔ 67/17-9-2015)

Ημερομηνία Διεξαγωγής Πλειστηριασμού:	04/07/2018
Τόπος / Τρόπος Διεξαγωγής:	ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ
Είδος προς Πλειστηριασμό:	Ακίνητα
Ονοματεπώνυμο Οφειλέτη:	ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΑΦΜ Οφειλέτη:	998158463
Επιστεύδων:	ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.
Τιμή 1ης Προσφοράς:	
ΑΦΜ Επιστεύδοντα:	094014298
Ημερομηνία Δημοσίευσης Πλειστηριασμού:	11/12/2017 12:36:29
Μοναδικός Κωδικός:	xuu3KbSO7

*\*\*\* ακολουθεί το σχετικό αρχείο του πλειστηριασμού \*\*\**

Αριθμός - 426 - Απόσπασμα της υπ' αριθ. 423/27-11-2017 Κατασχετήριας Έκθεσης Ακίνητης Περιουσίας, του Δικαστικού Επιμελητή του Εφετείου Αθηνών, ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΑΝΔΡ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ [Α.Φ.Μ. 076201219], μέλους της Αστικής Εταιρείας Δικαστικών Επιμελητών «ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» (Α.Φ.Μ. 997781204), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Ι. Μομφερράτου, αριθμός 136 και εκπροσωπείται νόμιμα.

ΥΠΕΡ ΗΣ Η ΕΚΤΕΛΕΣΗ: Η Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.» [ΑΦΜ 094014298], που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Αμερικής αρ. 4, και εκπροσωπείται νόμιμα, ως ειδική διάδοχος, ως προς την έννομη σχέση που αφορά η Διαταγή Πληρωμής, της Κυπριακής Δημόσιας Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «CYPRUS POPULAR BANK PUBLIC CO LTD (ΣΑΪΠΡΟΥΣ ΠΟΠΙΟΥΛΑΡ ΜΠΑΝΚ ΠΑΜΠΛΙΚ ΚΟ ΕΛ ΤΙ ΝΤΙ)», που εδρεύει στη Λευκωσία Κύπρου (Λεωφ. Λεμεσού 154) και εκπροσωπείται νόμιμα, όπως μετονομάσθηκε η Τράπεζα με την επωνυμία «MARFIN POPULAR BANK PUBLIC CO LTD (ΜΑΡΦΙΝ ΠΟΠΙΟΥΛΑΡ ΜΠΑΝΚ ΠΑΜΠΛΙΚ ΚΟ ΕΛ ΤΙ ΝΤΙ)», καθολική διάδοχος της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «MARFIN (ΜΑΡΦΙΝ) ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατόπιν της διασυννοριακής συγχώνευσης δι' απορροφήσεως της δεύτερης από την πρώτη (ΦΕΚ 1638/1-4-2011, 1652/1-4.-011 και 3527/23-05-2012 τ. ΑΕ και ΕΠΕ).

ΚΑΘ' ΗΣ Η ΕΚΤΕΛΕΣΗ: Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ», με δ.τ. «ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ Α.Ε.» [ΑΦΜ 998158463], η οποία εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, οδός Ολύμπου και Πάτμου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται.

ΤΙΤΛΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΟΣ: Το υπ' αριθμόν 4771/2017 πρώτο απόγραφο εκτελεστό της με αριθμό 4792/16-06-2017 Διαταγής Πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΘΕΙΣΑ ΕΠΙΤΑΓΗ: Η υπ' αριθμόν 5524/28-07-2017 έκθεση επίδοσης του Δικαστικού Επιμελητή του Εφετείου Αθηνών, Γεωργίου Λ. Τσούλου, μέλους της ίδιας ως άνω Αστικής Εταιρείας Δικαστικών Επιμελητών.

Ημερομηνία Πλειστηριασμού: Η 4η Ιουλίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρες 10:00'π.μ.-14:00'.

ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ: Με ηλεκτρονικά μέσα (ηλεκτρονικός πλειστηριασμός), σύμφωνα με τους όρους και τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δ. και κάθε σχετικού Νόμου και συγκεκριμένα σύμφωνα με τα άρθρα 959, 959Α, 964, 965, 966, 969, 970, 975, 976, 977, 978, 993, 995 παρ. 1, 998, 998Α, 1000 έως και 1007, 1017 και 1018 του Κ.Πολ.Δ.

ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ: Ο Πιστοποιημένος Συμβολαιογράφος Πειραιώς, κ. Στέφανος Κ. Βασιλάκης, που κατοικοεδρεύει στον Πειραιά, οδός Βασ. Γεωργίου Α' αρ. 21 τηλ. 210-4113810, ή σε περίπτωση κωλύματός του ενώπιον του νομίμου αναπληρωτή του.

Τιμή πρώτης προσφοράς: Σύμφωνα με το άρθρο 995 παρ. 1, ορίζεται η εμπορική αξία, όπως την προσδιόρισε ο κ.

Κωνσταντίνος Κωστούλας, Rev, Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού (Ε.Μ.Π.) (REV), (Α.Μ. 116), σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά ή διεθνή αναγνωρισμένα εκτιμητικά πρότυπα, ήτοι 1) τα ακίνητα με αριθμούς 23) με ΚΑΕΚ 051336317097/0/0 και 30) με ΚΑΕΚ 051336317125/0/0, μετά των επ' αυτών κτιριακών αθλητικών εγκαταστάσεων, Ευρώ #3.163.000,00#, 2) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317024/0/0, Ευρώ #12.500,00#, 3) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317025/0/0, Ευρώ #4.170,00#, 4) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317029/0/0, Ευρώ #16.750,00#, 5) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317039/0/0, Ευρώ #5.620,00#, 6) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317043/0/0, Ευρώ #5.620,00#, 7) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317088/0/0, Ευρώ #6.030,00#, 8) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317107/0/0, Ευρώ #11.060,00#, 9) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317120/0/0, Ευρώ #7.550,00#, 10) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317123/0/0, Ευρώ #3.520,00#, 11) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318005/0/0, Ευρώ #3.910,00#, 12) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318032/0/0, Ευρώ #5.930,00#, 13) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318055/0/0, Ευρώ #4.460,00#, 14) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318119/0/0, Ευρώ 7.430,00#, 15) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318139/0/0, Ευρώ #5.180,00#, 16) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318169/0/0, Ευρώ #1.340,00#, 17) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336319069/0/0, Ευρώ #8.580,00#, 18) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336319221/0/0, Ευρώ #20.410,00#, 19) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336319245/0/0, Ευρώ #2.510,00#, 20) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336320052/0/0, Ευρώ #6.220,00#, 21) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336320081/0/0, Ευρώ #19.710,00#, 22) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336320108/0/0, Ευρώ #6.170,00#, 23) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336320109/0/0, Ευρώ #570,00#, 24) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318039/0/0, Ευρώ #3.500,00#, 25) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318052/0/0, Ευρώ #2.200,00#, 6) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318056/0/0, Ευρώ #2.720,00#, 27) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318092/0/0, Ευρώ #3.940,00#, 28) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318134/0/0, Ευρώ #600,00#, 29) το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336318136/0/0, Ευρώ #3.100,00#.

ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΕΠΕΒΛΗΘΗ Η ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ: € #500.000,00#, πλέον των εξόδων εκτελέσεως και επισπευδομένου πλειστηριασμού, όπως αναφέρεται στην κοινοποιηθείσα επιταγή, το οποίο ποσό αποτελεί μέρος της συνολικής επιταχθείσης απαίτησης της επισπεύδουσας, με τη ρητή επιφύλαξη της για την είσπραξη του υπολοίπου επιταχθέντος ποσού με άλλη

αναγκαστική εκτέλεση ή αναγγελία στον ίδιο ή σε άλλο πλειστηριασμό, κάνοντας ρητά μνεία ότι ο περιορισμός στο ποσό αυτό έγινε αποκλειστικά και μόνο για την μείωση των εξόδων εκτελέσεως.

περιγραφή ΚΑΤΑΣΧΕΘΕΤΩΝ: 1] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (1.250,00). Το ανωτέρω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο από Ιουνίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο, προσαρτάται στον τίτλο κτήσεως. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/1977, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (1.250,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί συνολικής πλευράς Δ-Ε-Α, ήτοι επί πλευράς Δ-Ε μ.μ. (9,65) με ιδιοκτησία με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317025 και επί πλευράς Ε-Α μ.μ. (186,05) με ιδιοκτησία Ιωάννη Κιμπεζή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317107, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (190,73) με ιδιοκτησία αγνώστου και με ιδιοκτησία Ειρήνης Κουλοχέρη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317053, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πρόσωπο πλευρά Α-Β μ.μ. (8,11) με χωματόδρομο και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά Γ-Δ μ.μ. (6,35) με ιδιοκτησία αγνώστου και με ιδιοκτησία Αικατερίνης Πρίφτη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317038. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317024/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6053/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.145 και ημερομηνία καταχώρισης 13-08-2008.

2] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (417,00). Το ανωτέρω αγροτεμάχιο εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Α στο από Ιουνίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσεως. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (417,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί συνολικής πλευράς Γ-Δ-Ε, ήτοι επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (5,96) με ιδιοκτησία Ασημίνας Φράγκου με ΚΑΕΚ 051336317112 και επί πλευράς Δ-Ε μ.μ. (4,37) με ιδιοκτησία αγνώστου αριθμό ΚΑΕΚ 051336317029, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Β μ.μ. (9,65) με ιδιοκτησία με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317024, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε συνολική πλευρά Α-Ι-Θ-Η-Ζ-Ε, ήτοι εν μέρει επί πλευράς Α-Ι μ.μ. (5,87) με ιδιοκτησία Ιωάννη Κιμπεζή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317107, επί πλευράς Ι-Θ μ.μ. (16,70) με ιδιοκτησία Μαρίας Μπέκα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317087, επί πλευράς Θ-Η μ.μ. (7,07) με ιδιοκτησία Αθανασίου Τούντα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317118, επί πλευράς Η-Ζ μ.μ. (7,57) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317085 και επί πλευράς Ζ-Ε μ.μ. (4,68) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317029 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά Β-Γ μ.μ. (42,15) με ιδιοκτησία Αντωνίου Τούντα με ΚΑΕΚ 051336317123. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317025/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6053/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.145 και ημερομηνία καταχώρισης 13-08-2008.

3] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου

Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (1.675,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο από Ιουνίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσεως. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/1977, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων- Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (1.675,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί συνολικής πλευράς Ζ-Η-Α, ήτοι εν μέρει επί πλευράς Ζ-Η μ.μ. (81,00) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317121 και εν μέρει επί πλευράς Η-Α μ.μ. (134,85) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317082, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ ήτοι μ.μ. (205,40) με ιδιοκτησία αγνώστου και με ιδιοκτησία Ορσαλίας Φράγκου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317085 και εν μέρει σε πλευρά Ε-Δ μ.μ. (4,37) με ιδιοκτησία Χρήστου Κιμπεζή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317025, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πρόσωπο - πλευρά Α-Β μ.μ. (9,93) με χωματόδρομο και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ εν μέρει επί πλευράς Ε-Ζ μ.μ. (3,93) με ιδιοκτησία Ασημίνας Φράγκου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317112 και εν μέρει σε πλευρά Γ-Δ μ.μ. (4,68) με ιδιοκτησία Χρήστου Κιμπεζή με ΚΑΕΚ 051336317025. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317029/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6047/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.134 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

4] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (562,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο, φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο από Ιουνίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσεως. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/1977, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (562,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Δ-Ε μ.μ. (92,34) με ιδιοκτησία Αντωνίου Τούντα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317088, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί συνολικού προσώπου πλευράς Α-Β-Γ-Δ, ήτοι επί μέρους πλευράς Α-Β μ.μ. (18,65) συν πλευράς Β-Γ μ.μ. (29,42) συν πλευράς Γ-Δ μ.μ. (39,58) με χωματόδρομο και ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πρόσωπο- πλευρά Α-Ε μ.μ. (9,20) με χωματόδρομο. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317039/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6044/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.132 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

5] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (562,00). Το ανωτέρω αγροτεμάχιο ως περιγραφόταν στο με αριθμό 13800/19-3-1979 προικοσυμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Κρωπίας Δημητρίου Κατάρη του Ιωάννη, φαινόταν ως αγρός με τα επ' αυτού (6) ελαιόδεντρα, κείμενο στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, είχε έκταση μ.τ. (500,00) και συνόρευε ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ με ιδιοκτησία Ιωάννου Χρήστου Κιμπιζή, ΔΥΤΙΚΑ με ιδιοκτησία πρώην Γεωργίου Μάρκου και κατόπιν αγνώστου, ΒΟΡΕΙΑ με ιδιοκτησία Ιωάννου Πρίφτη και ΝΟΤΙΑ με ιδιοκτησία Νικολάου Κωνσταντίνου Μάρκου. Κατά τον τίτλο κτήσεως το

ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α στο από Ιουνίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού Ν. 651/1977, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (562,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (73,42) με ιδιοκτησία Ειρήνης Κουλοχέρη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317122, ΝΟΤΙΑ επί συνολικού προσώπου-ελαφρώς τεθλασμένης πλευράς Α-Ζ-Ε-Δ ήτοι επί μέρους πλευράς Α-Ζ μ.μ. (22,43) συν πλευράς Ζ-Ε μ.μ. (37,67) συν πλευράς Ε-Δ μ.μ. (13,62) με χωματόδρομο, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Γ-Δ μ.μ. (6,36) με ιδιοκτησία Αντωνίου Τούντα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317088 και ΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Β μ.μ. (9,15) με ιδιοκτησία Αικατερίνης Πρίφτη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317038. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317043/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6035/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.125 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

6] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (603,00). Το αγροτεμάχιο αυτό εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Δεκεμβρίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Το τοπογραφικό αυτό φέρει την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού α) του Ν. 651/1977, σύμφωνα με την οποία βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους όρους δόμησης για τις εκτός σχεδίου περιοχές και β) του Ν. 3481/06 κατά την οποία δηλώνει υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο αυτό είναι συμβατό ως προς το σχήμα, τα όρια και το εμβαδόν με την αντίστοιχη καταχώριση του Εθνικού Κτηματολογίου, κατ' άρθρο 13α Ν. 2664/1998. Σύμφωνα με το τοπογραφικό αυτό έχει επιφάνεια μ.τ. (603,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (97,75) με ιδιοκτησία Ειρήνης Κουλοχέρη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317122, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Β μ.μ. (92,34) με ιδιοκτησία Χρήστου Κιμπεζή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317039, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί προσώπου Α-Δ μ.μ. (8,14) με αγροτικό δρόμο και ΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (6,36) με ιδιοκτησία Ελένης Νίκα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317043. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317088/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6660/20-02-2009 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 698 και ημερομηνία καταχώρισης 24-02-2009.

7] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (1.106,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ανωτέρω αγροτεμάχιο αυτό εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιουνίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (1.106,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-

ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Α-Δ μ.μ. (190,93) με ιδιοκτησία Μαρίας Μπέκα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317087, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (186,05) με ιδιοκτησία Χρήστου Κιμπέζη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317024, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Α-Β μ.μ. (7,63) με χωματόδρομο και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά Γ-Δ μ.μ. (5,87) με ιδιοκτησία Χρήστου Κιμπεζή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317025. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317107/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6048/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.135 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

8] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (755,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο, φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιουνίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (755,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Α-Δ μ.μ. (98,73) με ιδιοκτησία Ορσαλίας Φράγκου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317085, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (95,70) με ιδιοκτησία Μαρίας Μπέκα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317087, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Α-Β μ.μ. (8,55) με χωματόδρομο και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Δ-Γ μ.μ. (7,54) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317005. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317120/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6064/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.155 και ημερομηνία καταχώρισης 13-08-2008.

9] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (352,00). Το αγροτεμάχιο αυτό εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Δεκεμβρίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Το τοπογραφικό αυτό φέρει την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού α) του Ν. 651/1977, σύμφωνα με την οποία βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους όρους δόμησης για τις εκτός σχεδίου περιοχές και β) του Ν. 3481/06 κατά την οποία δηλώνει υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο αυτό είναι συμβατό ως προς το σχήμα, τα όρια και το εμβαδόν με την αντίστοιχη καταχώριση του Εθνικού Κτηματολογίου, κατ' άρθρο 13α Ν. 2664/1998. Σύμφωνα με το τοπογραφικό αυτό έχει επιφάνεια μ.τ. (352,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (7,97) με ιδιοκτησία Ασημίνας Φράγκου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317112, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Β μ.μ. (8,68) με ιδιοκτησία Αικατερίνης Πρίφτη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317038, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί προσώπου Α-Δ μ.μ. (42,15) με ιδιοκτησία Χρήστου Κιμπεζή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317025 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (42,40) με ιδιοκτησία Αικατερίνης Πρίφτη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317038. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317123/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6660/20-02-2009 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 698 και ημερομηνία καταχώρισης 24-02-2009.

10] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.)

που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (391,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο, φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (391,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (46,85) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318113, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Δ μ.μ. (48,88) με ιδιοκτησία Μαρίας Μπέκα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318133, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Γ-Δ μ.μ. (7,92) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318132 και ΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Β μ.μ. (8,82) με χωματόδρομο. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318005/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6064/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.155 και ημερομηνία καταχώρισης 13-08-2008.

11] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (593,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ανωτέρω αγροτεμάχιο αυτό εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό είναι κείμενο στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (593,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (88,13) με πρώην ιδιοκτησία αγνώστου και ήδη ιδιοκτησία Ιωάννη Κιμπεζή του Γεωργίου με ΚΑΕΚ 0513363118139, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Δ μ.μ. (92,15) με πρώην ιδιοκτησία αγνώστου και ήδη ιδιοκτησία Ειρήνης Κουλοχέρη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318095, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Δ-Γ μ.μ. (6,58) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 0513363320110 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πρόσωπο-πλευρά Α-Β μ.μ. (7,74) με χωματόδρομο. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318032/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6053/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.145 και ημερομηνία καταχώρισης 13-08-2008.

12] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (446,00). Το αγροτεμάχιο αυτό εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος.

Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (446,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (47,34) με πρώην ιδιοκτησία αγνώστου και ήδη ιδιοκτησία Αντωνίου Τούντα με αριθμό ΚΑΕΚ 0513363118119, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί συνολικής πλευράς Α-Ε-Δ, ήτοι επί μέρους επί προσώπου Α-Ε μ.μ. (25,30) με χωματόδρομο και εν μέρει επί πλευράς Ε-Δ μ.μ. (26,97) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320174, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Δ-Γ μ.μ. (9,00) με ιδιοκτησία με αριθμό ΚΑΕΚ 0513363320108 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πρόσωπο- πλευρά Α-Β μ.μ. (10,83) με χωματόδρομο. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318055/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6044/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.132 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

13] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (743,00). Το αγροτεμάχιο αυτό εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο από Δεκεμβρίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Το τοπογραφικό αυτό φέρει την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού α) του Ν. 651/1977, σύμφωνα με την οποία βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους όρους δόμησης για τις εκτός σχεδίου περιοχές και β) του Ν. 3481/06 κατά την οποία δηλώνει υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο αυτό είναι συμβατό ως προς το σχήμα, τα όρια και το εμβαδόν με την αντίστοιχη καταχώριση του Εθνικού Κτηματολογίου, κατ' άρθρο 13α Ν. 2664/1998. Σύμφωνα με το τοπογραφικό αυτό έχει επιφάνεια μ.τ. (743,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (109,47) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318051, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ εν μέρει επί πλευράς Δ-Ε μ.μ. (68,65) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320108 και εν μέρει επί πλευράς Α-Ε μ.μ. (47,34) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318055, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (6,59) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320110 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Β μ.μ. (9,42) με δρόμο. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318119/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6660/20-02-2009 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 698 και ημερομηνία καταχώρισης 24-02-2009.

14] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (518,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ανωτέρω αγροτεμάχιο εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό είναι κείμενο στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (518,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς συνολικής Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η συνολικού μ.μ. (84,00), ήτοι επί μέρους πλευρών Β-Γ μ.μ. (55,26) εν μέρει με ιδιοκτησία Μαρίας Μπέκα με αριθμό ΚΑΕΚ 0513363118133 και εν μέρει επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (11,60) συν επί πλευράς Δ-Ε μ.μ. (4,75), συν επί πλευράς Ε-Ζ μ.μ. (7,27), συν επί πλευράς Ζ-Η μ.μ. (5,12) με ιδιοκτησίες αγνώστων, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Θ μ.μ. (88,13) με ιδιοκτησία Χρήστου Κιμπεζή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318032, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Η-Θ μ.μ. (5,98) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320110 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πρόσωπο - πλευρά Α-Β μ.μ. (7,27) με χωματόδρομο. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318139/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη

κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6048/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.135 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

15] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στη θέση «ΜΑΚΑΡΟΥΝΙ» ή «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (134,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο, φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο από Ιουνίου 2009 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΚΑΡΟΥΝΙ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού α) του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εκτός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, στη θέση «ΜΑΚΑΡΟΥΝΙ» και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους όρους δόμησης για τις εκτός σχεδίου περιοχές και β) του άρθρου 3 του Ν. 3481/03-08-2006 ότι το διάγραμμα είναι συμβατό ως προς το σχήμα, τα όρια και το εμβαδόν του ακινήτου προς την αντίστοιχη καταχώριση στο κτηματογραφικό διάγραμμα κατ' άρθρο 13α Ν. 2664/1998. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (134,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (13,64) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318170, ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί προσώπου Α-Β μ.μ. (12,25) με αγροτικό δρόμο (χωματόδρομο), ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (7,31) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318045 και ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ εν μέρει επί πλευράς Δ-Ε μ.μ. (5,29) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318168, εν μέρει επί πλευράς Ε-Ζ μ.μ. (5,15) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318165, εν μέρει επί πλευράς Ζ-Η μ.μ. (7,72) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318155 και εν μέρει επί πλευράς Η-Α μ.μ. (4,98) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318172. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318169/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 7015/10-07-2009 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 2.509 και ημερομηνία καταχώρισης 14-07-2009.

16] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΕΛΙΣΣΙΑ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (858,00). Το ανωτέρω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο από Ιουνίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΕΛΙΣΣΙΑ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (858,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς συνολικής Β-Γ μ.μ. (109,12) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336316001, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί συνολικής πλευράς Α-Η-Ζ-Ε-Δ ήτοι επί μέρους επί πλευράς Α-Η μ.μ. (18,95) με ιδιοκτησία Αναστασίου Φράγκου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319172, συν πλευρά Ζ-Η μ.μ. (45,45) με πρώην ιδιοκτησία αγνώστου και ήδη ιδιοκτησία Παναγιώτας Μακρή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319234, συν πλευρά Ε-Ζ μ.μ. (27,88) με ιδιοκτησία Αγγέλου Βασιλική με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319245, συν πλευρά Ε-Δ μ.μ. (13,25) με πρώην ιδιοκτησία αγνώστου και ήδη ιδιοκτησία Παναγιώτας Μακρή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317052, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Γ-Δ μ.μ. (8,89) με ιδιοκτησία Ευφροσύνης Φράγκου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317059 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί προσώπου Α-Β μ.μ. (8,57) με την οδό Μακεδονίας. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336319069/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6042/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.181 και

ημερομηνία καταχώρησης 14-08-2008.

17] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (2.041,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α στο από Ιουνίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (2.041,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ επί πλευράς Ο-Π μ.μ. (26,18) με ιδιοκτησία Ιωάννη Μπέκα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319052, ΝΟΤΙΑ επί προσώπου Β-Γ μ.μ. (17,73) με χωματόδρομο, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί προσώπου Β-Α μ.μ. (14,20) με χωματόδρομο, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Α-Π μ.μ. (71,15) με πρώην ιδιοκτησία αγνώστου και ήδη ιδιοκτησία Αχιλλέα Μπέκα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319080 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ εν μέρει επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (2,58) με ιδιοκτησία Μαρίας Νικολάου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319072, εν μέρει επί πλευράς Δ-Ε μ.μ. (5,22) με συνιδιοκτησία Αριστέας, Δήμητρας, Ελένης και Μαρίας Μάρκου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319078, εν μέρει επί πλευράς Ε-Ζ μ.μ. (5,30) με συνιδιοκτησία Βασιλείου και Ελένης Βασιλείου και Δημοσθένη και Αριάδνης Καλογεροπούλου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319181, εν μέρει επί πλευράς Ζ-Η μ.μ. (8,18) με ιδιοκτησία Αικατερίνης Γεώργα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319206, εν μέρει επί πλευράς Η-Θ μ.μ. (10,26) με ιδιοκτησία Αικατερίνης Γεωργά με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319252, εν μέρει επί πλευράς Θ-Ι μ.μ. (8,50) με ιδιοκτησία Ιωάννας Γκίνη με ΚΑΕΚ 051336319243, εν μέρει επί πλευράς Ι-Κ μ.μ. (4,00) με ιδιοκτησία Ιωάννας Γκίνη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319232, εν μέρει επί πλευράς Κ-Λ μ.μ. (5,50) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319231, εν μέρει επί πλευράς Λ-Μ μ.μ. (4,65) με ιδιοκτησία Ελένης Λουκά με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319111, εν μέρει επί πλευράς Μ-Ν μ.μ. (10,14) με ιδιοκτησία Αγγελή Κουλοχέρη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319202, εν μέρει επί πλευράς Ν-Ξ μ.μ. (4,40) με ιδιοκτησία Παναγιούλας Μάρκου-Κατσιίκη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319200 και εν μέρει επί πλευράς Ξ-Ο μ.μ. (8,36) με ιδιοκτησία Σωτηρίας Γκάμα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319201. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336319221/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6032/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.122 και ημερομηνία καταχώρησης 12-08-2008.

18] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΕΛΙΣΣΙΑ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (251,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιουνίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΕΛΙΣΣΙΑ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (251,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Γ-Δ μ.μ. (27,88) με ιδιοκτησία Ευφροσύνης Φράγκου, με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319069, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά Α-Β μ.μ. (27,42) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319233, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Α-Δ μ.μ. (8,92) με ιδιοκτησία Παναγιώτας Μακρή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317052 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά Β-Γ μ.μ. (9,20) με πρώην ιδιοκτησία αγνώστου και ήδη ιδιοκτησία Παναγιώτας Μακρή με αριθμό ΚΑΕΚ 051336319234. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336319245/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη

κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6049/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.136 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

19] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (622,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (622,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (132,88) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320112, ΝΟΤΙΑ επί συνολικού προσώπου Α-Ε-Δ ήτοι Α-Ε μ.μ. (114,83) και Ε-Δ μ.μ. (17,60) με χωματόδρομο, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Γ-Δ μ.μ. (8,35) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320074 και ΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά Α-Β μ.μ. (2,88) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320007. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336320052/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6046/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.183 και ημερομηνία καταχώρισης 14-08-2008.

20] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (1.971,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (1.971,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Α-Δ μ.μ. (199,28) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320174, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Α-Β μ.μ. (10,39) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320042, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (194,90) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320085 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (10,12) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320236. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336320081/0/0

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6130/2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.368 και ημερομηνία καταχώρισης 10-09-2008.

21] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (617,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής

Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (617,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (68,65) με πρώην ιδιοκτησία αγνώστου και ήδη ιδιοκτησία Αντωνίου Τούντα με αριθμό ΚΑΕΚ 0513363118119, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Δ μ.μ. (69,67) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320174, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Δ-Γ μ.μ. (8,92) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 0513363320110 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά Α-Β μ.μ. (9,00) με ιδιοκτησία με αριθμό ΚΑΕΚ 0513363318055. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336320108/0/0. ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6044/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.132 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

22] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (57,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (57,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί προσώπου πλευράς Α-Β μ.μ. (25,82) με χωματόδρομο, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (25,05) με ιδιοκτησία Αντωνίου Τούντα με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320174 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά Α-Γ μ.μ. (4,58) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336320236. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336320109/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6044/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.132 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

23] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στη θέση «ΜΑΚΑΡΟΥΝΙ» ή «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (438,00). Το αγροτεμάχιο αυτό, εμφανίζεται κατά τον τίτλο κτήσης με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Δεκεμβρίου 2009 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού α) του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», δεν είναι άρτιο ούτε οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τους όρους δόμησης για τις εκτός σχεδίου περιοχές και β) του άρθρου με το Ν. 3481/2006 είναι συμβατό ως προς το σχήμα, τα όρια και το εμβαδόν του ακινήτου με την αντίστοιχη καταχώριση του Εθνικού Κτηματολογίου κατά το άρθρο 13α Ν. 2664/98. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (438,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (90,35) με ιδιοκτησία της καθ' ης εταιρείας με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317124, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Δ μ.μ. (90,75) με ιδιοκτησία Χρήστου Γεωργάκη του Νικολάου, με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317003, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (4,95) με ιδιοκτησία της καθ' ης εταιρείας με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317028 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Β μ.μ. (4,96) με ιδιοκτησία της καθ' ης εταιρείας με αριθμό ΚΑΕΚ 051336317036. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317097/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 7584/04-02-2010 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 592 και ημερομηνία καταχώρισης 12-02-2010.

24] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (175,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (175,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (18,20) με ιδιοκτησία Σταύρου Κουλοχέρη με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318092, ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πρόσωπο εν μέρει πλευράς Α-Β μ.μ. (4,76) και εν μέρει πλευράς Β-Γ μ.μ. (4,85) με χωματόδρομο, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς μ.μ. (9,23) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318132, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Ε μ.μ. (20,18) με ιδιοκτησία Μαρίας Πασσά με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318056. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318039/0/0. ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6033/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.123 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

25] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (110,00). Κατά τον τίτλο κτήσης το ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, βρίσκεται εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (110,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (10,09) με πρώην ιδιοκτησία αγνώστου και ήδη ιδιοκτησία Φλώρας Σταθοπούλου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318134, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Ε-Δ μ.μ. (8,62) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318132, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Ε μ.μ.(14,62) με ιδιοκτησία Σταύρου Κουλοχέρη, με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318092 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί προσώπου ελαφρώς καμπύλης πλευράς Α-Β-Γ, ήτοι επί πλευράς Α-Β μ.μ. (6,00) συν πλευράς Β-Γ μ.μ. (4,37) με χωματόδρομο. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318052/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6039/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.129 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

26] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΕΛΙΣΣΙΑ ΜΠΕΚΑ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (136,00). Το ανωτέρω αγροτεμάχιο εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται

στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΕΛΙΣΣΙΑ ΜΠΕΚΑ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (136,00) και συνορεύει: ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί προσώπου Α-Β μ.μ. (6,71) με χωματόδρομο, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Δ-Γ μ.μ. (6,59) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318132, ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (20,18) με ιδιοκτησία Αποστόλου Κώστα με ΚΑΕΚ 051336318039 και ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά Α-Δ μ.μ. (22,03) με ιδιοκτησία Σοφίας Δημητρίου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318136. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318056/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6046/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.183 και ημερομηνία καταχώρισης 14-08-2008.

27] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (197,00). Το ανωτέρω αγροτεμάχιο εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (197,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (14,62) με ιδιοκτησία Μαρίας Σπύρου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318052, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (12,40) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318132, ΝΟΤΙΑ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς Α-Δ μ.μ. (18,20) με ιδιοκτησία Αποστόλου Κώστα με ΚΑΕΚ 051336318039 και ΔΥΤΙΚΑ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί προσώπου Α-Β μ.μ. (12,82) με χωματόδρομο. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318092/0/0

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6043/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.182 και ημερομηνία καταχώρισης 14-08-2008.

28] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (30,00). Κατά τον τίτλο κτήσεως το ως άνω αγροτεμάχιο φαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (30,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (3,92) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318150, ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί προσώπου Β-Α μ.μ. (7,69) με χωματόδρομο, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (4,37) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318132 και ΝΟΤΙΑ επί πλευράς Α-Δ μ.μ. (10,09) με ιδιοκτησία Μαρίας Σπύρου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318052. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318134/0/0. ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη

κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6038/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.128 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

29] Ένα αγροτεμάχιο, μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, εκτός σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) που βρίσκεται στην θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, το οποίο έχει έκταση μ.τ. (155,00). Το αγροτεμάχιο αυτό εμφανίζεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α στο από Ιουλίου 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Λουκά Καντάρη, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης. Κατά το τοπογραφικό αυτό βρίσκεται στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και σύμφωνα με την επ' αυτού υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού του Ν. 651/77, η οποία φέρει την υπογραφή και την σφραγίδα του, είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις, εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως, εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος. Κατά το τοπογραφικό αυτό έχει έκταση μ.τ. (155,00) και συνορεύει: ΒΟΡΕΙΑ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Β-Γ μ.μ. (22,03) με ιδιοκτησία Μαρίας Πασσά με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318056, ΝΟΤΙΑ επί πλευράς Α-Δ μ.μ. (23,48) με πρώην ιδιοκτησία αγνώστου και ήδη ιδιοκτησία Ιωάννη Μπέκα του Γεωργίου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318115, ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς Γ-Δ μ.μ. (6,87) με ιδιοκτησία αγνώστου με αριθμό ΚΑΕΚ 051336318132 και ΔΥΤΙΚΑ επί προσώπου Α-Β μ.μ. (7,05) με χωματόδρομο. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336318136/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει του υπ' αριθμόν 6041/30-07-2008 Συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας ΚΑΤΣΟΥΔΑ, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 3.131 και ημερομηνία καταχώρισης 12-08-2008.

30] Ένα γήπεδο, άρτιο κατά κανόνα, οικοδομήσιμο, εκτάσεως μ.τ. (31.568,30) ρυμοτομικού σχεδίου της περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και τμήμα του οποίου βρίσκεται εντός του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής. Το ως άνω γήπεδο εμφανίζεται περιμετρικά με τους αριθμούς 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 75, 76, 85, 84, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 01, εξαιρούμενου του τμήματος με τα στοιχεία 59, 60, 61, 62, 59, στο από Ιανουαρίου 2010 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Καντάρη Λουκά, που νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης, επί του οποίου υπάρχει υπεύθυνη δήλωση του Ν. 651/77, περί του ότι το αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και κατά το τμήμα που εμφανίζεται στο διάγραμμα με τα στοιχεία Α, Β, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 75, 76, 85, 84, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 01, 02, 03, 04, 05, 06, Α εντός των ορίων ΓΠΣ της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής, στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ» με χρήση «ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ» και ότι το ως άνω αγροτεμάχιο προκύπτει ως συνένωση των επί μέρους αγροτεμαχίων, όπως εμφανίζονται στο διάγραμμα αυτό, έχει πρόσωπο σε δρόμο, που εμφανίζεται στο εγκεκριμένο τοπικό ρυμοτομικό του Δήμου Σπάτων - Αρτέμιδος και είναι άρτιο κατά κανόνα και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Επίσης, επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος υπάρχει δήλωση του συντάξαντος μηχανικού του άρθρου 3 του Ν. 3481/2006 περί του ότι τα αγροτεμάχια που εμφανίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τα στοιχεία που εμφανίζονται στον συνημμένο επ' αυτού πίνακα είναι συμβατά ως προς το σχήμα, τα όρια και το εμβαδόν με τις αντίστοιχες καταχωρίσεις του Εθνικού Κτηματολογίου κατά το άρθρο 13α του Ν. 2664/98. Κατά το ως άνω διάγραμμα το γήπεδο συνορεύει: ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς 01-02 μ.μ. (175,93) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 06-07 συνολικού μ.μ. (98,11) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 34-76 συνολικού μ.μ. (61,54) (34-75 15,95 + 75-76 45,59) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 44-45 μ.μ. 0,41 (43,41) με ιδιοκτησία αγνώστου και επί πλευράς 62-61 συνολικού μ.μ. (90,75) με ιδιοκτησία της καθ' ης η εκτέλεση εταιρείας και κατά τα οικεία φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με ιδιοκτησία αγνώστου, ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς 02-03-04-05-06 συνολικού μ.μ. (37,97) (02-03 13,33 + 03-04 12,03 + 04-05 12,24 + 05-06 0,37) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί προσώπου τεθλασμένης πλευράς 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 συνολικού μ.μ. (118,71) (07-08 10,32 + 08-09 4,52 + 09-10 4,32 + 10-11 0,41 + 11-12 5,30 + 12-13 7,90 + 13-14 3,84 + 14-15 14,07 + 15-16 13,89 + 16-17 6,80 + 17-18 11,33 + 18-19 12,75 + 19-20 4,52 + 20-21 4,97 + 21-22

6,87 + 22-23 6,90) με δημοτικό – δρόμο χωματόδρομο, επί πλευράς 24-25 μ.μ. (5,96) με ιδιοκτησία αγνώστου και επί πλευράς 59-62 συνολικού μ.μ. (4,96) με ιδιοκτησία της καθ' ης η εκτέλεση εταιρείας και κατά τα οικεία φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με ιδιοκτησία αγνώστου, ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς 23-24 μ.μ. (36,50), επί πλευράς 25-26-27 μ.μ. (196,00) (25-26 119,65 + 26-27 76,35) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 30-32 συνολικού μ.μ. (9,98) (30-31 6,44 + 31-32 3,54) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 85-84-36 συνολικού μ.μ. (60,03) (85-84 33,45 + 84-36 26,58) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 48-47-46 συνολικού μ.μ. (41,87) (48-47 2,18 + 47-46 39,69) με ιδιοκτησία αγνώστου και επί πλευράς 59-60 συνολικού μ.μ. (90,35) με ιδιοκτησία της καθ' ης η εκτέλεση εταιρείας και κατά τα οικεία φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με ιδιοκτησία αγνώστου, ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΑ επί πλευράς 27-28-29-30 συνολικού μ.μ. (18,67) (27-28 5,96 + 28-29 6,85 + 29-30 5,86) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 32-33-34 συνολικού μ.μ. (8,79) (32-33 6,17 + 33-34 2,62) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 76-85 μ.μ. (11,50) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 36,37,38,39,40,41,42,43,44 συνολικού μ.μ. (33,01) (36-37 2,68 + 37-38 9,99 + 38-39 0,86 + 39-40 3,48 + 40-41 4,56 + 41-42 2,80 + 42-43 0,38 + 43-44 8,26) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 45-46 μ.μ. (7,76) με ιδιοκτησία αγνώστου, επί πλευράς 48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,01 συνολικού μ.μ. (64,43) (48-49 8,81 + 49-50 5,53 + 50-51 7,86 + 51-52 7,35 + 52-53 4,41 + 53-54 4,15 + 54-55 4,83 + 55-56 5,33 + 56-57 0,25 + 57-58 13,81 + 58-01 2,10) με ιδιοκτησία αγνώστου και επί πλευράς 60-61 συνολικού μ.μ. (4,95) με ιδιοκτησία της καθ' ης η εκτέλεση εταιρείας και κατά τα οικεία φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με ιδιοκτησία αγνώστου. Το άνω γήπεδο εμφανίζεται επίσης, στο από Ιανουαρίου 2010 τοπογραφικό διάγραμμα ιδιοκτησιών που συνεννοούνται για τη δημιουργία ενιαίου οικοπέδου του αγρονόμου τοπογράφου μηχανικού Καντάρη Λουκά, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσης και έχει λάβει αριθμό ΚΑΕΚ 051336317125/0/0. Το περιγραφέν γήπεδο προέκυψε εκ της φυσικής συνενώσεως (26) όμορων ακινήτων, κείμενων εκτός σχεδίου πόλεως της κτηματικής περιφέρειας της Δημοτικής Ενότητας Σπάτων – Λούτσας, του Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος Αττικής, της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, της περιφέρειας Αττικής και τα οποία περιήλθαν στην καθ' ης η εκτέλεση με τους ακόλουθους τίτλους κτήσης ως εξής:

Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317012/0/0 δυνάμει του υπ' αριθμόν 6036/30-7-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με αριθμό καταχώρησης 3126/12-08-2008.

Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317044/0/0 δυνάμει του υπ' αριθμόν 6040/30-7-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με αριθμό καταχώρησης 3130/12-08-2008.

Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317057/0/0 δυνάμει του υπ' αριθμόν 6041/30-7-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με αριθμό καταχώρησης 3131/12-08-2008.

Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317040/0/0 δυνάμει του υπ' αριθμόν 6051/30-7-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με αριθμό καταχώρησης 3143/13-08-2008.

Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317026/0/0 δυνάμει του υπ' αριθμόν 6046/30-7-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με αριθμό καταχώρησης 3183/14-08-2008.

Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317058/0/0 δυνάμει του υπ' αριθμόν 6125/01-09-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με αριθμό καταχώρησης 3366/10-09-2008.

Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317084/0/0 δυνάμει του υπ' αριθμόν 6033/30-07-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με αριθμό καταχώρησης 3123/12-08-2008.

Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317114/0/0 δυνάμει του υπ' αριθμόν 6938/17-06-2009 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με αριθμό καταχώρησης 2192/22-06-2009.

Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317041/0/0 δυνάμει του υπ' αριθμόν 6095/01-08-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με αριθμό καταχώρησης 3167/13-08-2008.



Το ακίνητο με ΚΑΕΚ 051336317071/0/0 δυνάμει του υπ' αριθμόν 6034/30-07-2008 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κρωπίας Σωτηρίας Κατσούδα, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα κτηματολογικά φύλλα του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων με αριθμό καταχώρησης 3124/12-08-2008. Φέρει Κ.Α.Ε.Κ 051336317125/0/0.

ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΕΩΣ: Το ως άνω περιγραφέν και αναγκαστικά κατασχεθέν ακίνητο, περιήλθε στην καθ' ης η εκτέλεση κατά πλήρη κυριότητα, δυνάμει της υπ' αριθμόν 21.474/24-02-2010 Πράξης δήλωσης θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων (Ν. 1221/1981) της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Δήμητρας Σταφυλάκη – Βάλμη ή Μόρφη, που έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 868 και ημερομηνία καταχώρησης 03-03-2010, σύμφωνα με την οποία δηλώθηκε ότι εν όψει της δημιουργίας προπονητικών εγκαταστάσεων ποδοσφαίρου επί του ως άνω γηπέδου και σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 39507/23-09-2009 απόφαση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων περί καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση αθλητικών εγκαταστάσεων στη θέση «ΜΑΖΑΡΕΚΟ», στην εντός σχεδίου περιοχή, στην εκτός σχεδίου περιοχή Δήμου Σπάτων – Αρτέμιδος (ΦΕΚ 497/02-10-2009), η καθ' ης η εκτέλεση εταιρεία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1221/1981 δεσμεύει, για αποκλειστική εξυπηρέτηση των προπονητικών εγκαταστάσεων ποδοσφαίρου, επί ακαλύπτου χώρου του γηπέδου χώρο συνολικής εκτάσεως μ.τ. (6.300,41) εμφανιζόμενο με τα περιμετρικά στοιχεία Π1,Α3,Α4,Α5,Α6,Α7,Α8,Α9,Α10,Α11,Α12,Α13,Π4,Π3,Π2,Π1 στο υπ' αριθμόν Κ1 από Φεβρουαρίου 2010 σχεδιάγραμμα διαμόρφωσης χώρου στάθμευσης της πολιτικού μηχανικού Δέσποινας Αλεξανδροπούλου, το οποίο νόμιμα υπογεγραμμένο προσαρτάται στον τίτλο κτήσεως. Επί του ως άνω τμήματος του ακαλύπτου θα διαμορφωθούν (194) θέσεις στάθμευσης, όπως αυτές εμφανίζονται στο ανωτέρω σχεδιάγραμμα διαμόρφωσης χώρου στάθμευσης της πολιτικού μηχανικού Δέσποινας Αλεξανδροπούλου. Διευκρινίζεται επίσης στην παραπάνω πράξη ότι η καθ' ης η εκτέλεση εταιρεία σκοπεύει να προβεί στην κατασκευή κατ' ελάχιστο 1) δύο ποδοσφαιρικών γηπέδων διαστάσεων (65) μέτρων επί (100) μ. και βοηθητικών εγκαταστάσεων (γυμναστηρίου, ιατρείου, αποδυτήριων, αίθουσας συγκεντρώσεως παικτών, λουτρών κλπ) εμβαδού τουλάχιστον (600,00) τ.μ. (Αθλητικές Εγκαταστάσεις Α. Φάσης) και 2) στεγασμένων εγκαταστάσεων επιφανείας τουλάχιστον (1.265,00) τ.μ., χρήσεων (κύριας χρήσης) αθλητικού- προπονητικού κέντρου, γραφείων ΠΑΕ και λοιπών βοηθητικών εγκαταστάσεων (Αθλητικές Εγκαταστάσεις Β. Φάσης).

Επί των ακινήτων με τα εξής ΚΑΕΚ: 1) 051336318039/0/0, 2) 051336318052/0/0, 3) 051336318056/0/0, 4) 051336318092/0/0, 5) 051336318136/0/0, 6) 051336317107/0/0 και 7) 051336317125/0/0, έχει καταχωρηθεί η υπ' αριθμόν 59.537/16-10-2017 Πράξη Δήλωσης του Ν. 1221/1981 της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Στυλιανής Δημητρέλλου, στα οικεία βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, με αριθμό καταχώρισης 2.479 και ημερομηνία καταχώρησης 20-10-2017, σύμφωνα με την οποία δεσμεύονται για το 1ο ΚΑΕΚ, (6) θέσεις στάθμευσης, με αριθμούς (6), (7), (8), (18), (19) και (20), για το 2ο ΚΑΕΚ, τρεις θέσεις στάθμευσης με αριθμούς (26), (27) και (28), για το 3ο ΚΑΕΚ, τέσσερις θέσεις στάθμευσης με αριθμούς (4), (5), (16) και (17), για το 4ο ΚΑΕΚ, (9) θέσεις στάθμευσης με αριθμούς (9), (10), (11), (12), (21), (22), (23), (24) και (25), για το 5ο ΚΑΕΚ, (6) θέσεις στάθμευσης με αριθμούς (1), (2), (3), (13), (14) και (15), για το 6ο ΚΑΕΚ, (76) θέσεις στάθμευσης με αριθμούς από (1) έως (76) και για το 7ο ΚΑΕΚ, (77) θέσεις στάθμευσης με αριθμούς από (1) έως (74) και (3) θέσεις στάθμευσης για ΑΜΕΑ με αριθμούς (75), (76) και (77), για την νομιμοποίηση των αυθαίρετων κατασκευών και για την επέκταση των ήδη εγκαταστάσεων.

Κατά την επιτόπια επίσκεψή μας, διαπιστώθηκε ότι τα ως άνω περιγραφόμενα ακίνητα με αριθμούς 23) με ΚΑΕΚ 051336317097/0/0 και 30) με ΚΑΕΚ 051336317125/0/0, είναι όμορα και έχουν συνολική έκταση βάσει τίτλων κτήσεως μ.τ. (32.006,30), ενώ βάσει οικοδομικής αδείας μ.τ. (34.010,70) και επί αυτών, σύμφωνα και με την υπ' αρ. 38/2009 Άδεια Οικοδομής του τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου Σπάτων, όπως αυτή αναθεωρήθηκε με την υπ' αρ. 23/2010 Αναθεώρηση Αδείας και την από 24/10/2017 Έκθεση Εκτίμησης του Πιστοποιημένου Εκτιμητή κ. Κωστούλα Κωνσταντίνου, η οποία προσαρτάται στην παρούσα έκθεσή μου, έχουν ανεγερθεί κτιριακές αθλητικές εγκαταστάσεις, στις οποίες λειτουργεί Προπονητικό Κέντρο. Το σύνολο των αθλητικών εγκαταστάσεων καταλαμβάνει επιφάνεια περίπου 31.500,00 τ.μ., ενώ η υπόλοιπη επιφάνεια λειτουργεί ως υπαίθριος χώρος στάθμευσης που εξυπηρετεί τις εγκαταστάσεις. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις του προπονητικού κέντρου περιλαμβάνουν ένα βιοκλιματικό κτίριο αποτελούμενο από υπόγειο, ισόγειο και όροφο, συνολικής επιφάνειας 1.283,25 τ.μ. Το κτίριο αποτελεί σύμμικτη κατασκευή, με βάση (υπόγειο) από οπλισμένο σκυρόδεμα, ισόγειο εν μέρει από οπλισμένο σκυρόδεμα κι εν μέρει από μεταλλικά στοιχεία, ενώ ο όροφος είναι εξ' ολοκλήρου από μεταλλικά στοιχεία.

Το υπόγειο φιλοξενεί βοηθητικούς χώρους, δηλαδή αποδυτήρια, υγρούς χώρους, αποθήκες, πλυντήρια, λεβητοστάσιο, μηχανοστάσιο, αντλιοστάσιο, ηλεκτροστάσιο.

Το ισόγειο φιλοξενεί μια αίθουσα γυμναστικής επιφάνειας 200,70τ.μ. και καθαρού ύψους 6,40μ., γραφεία διοίκησης και

προπονητών, ιατροί, φυσικοθεραπευτήριο, καθώς και αποδυτήρια.

Ο όροφος φιλοξενεί το κυλικείο, τα κοινόχρηστα WC, έναν ημιυπαίθριο χώρο επιφάνειας 53,00τ.μ., και βατό δώμα.

Οι ανοιχτές αθλητικές εγκαταστάσεις περιλαμβάνουν τρία γήπεδα ποδοσφαίρου διαστάσεων 64μ.Χ 100μ., τα δύο με φυσικό χλοοτάπητα και το ένα με συνθετικό. Βάσει του εγκεκριμένου διαγράμματος κάλυψης προβλέπονταν δύο γήπεδα με φυσικό χόρτο κι ένας χώρος προετοιμασίας και προπόνησης, διαστάσεων 62,00\*53,00μ. Ο χώρος αυτός στην πραγματικότητα έχει κατασκευαστεί ως το τρίτο γήπεδο διαστάσεων 64,00\*100μ με συνθετικό χλοοτάπητα. Η επέκταση έχει γίνει εν μέρει εις βάρος χώρου στάθμευσης συνολικής επιφάνειας  $(47,00*39,20)+(28,79*22,41)=2.487,58\text{τ.μ.}$ , κι εν μέρει εκτός γηπέδου. Οι κερκίδες 276 ατόμων, με βοηθητικούς χώρους επιφάνειας 234 τ.μ. κάτω από αυτές, δεν έχουν κατασκευαστεί όπως προβλεπόταν από την Άδεια Οικοδομής, και στη θέση τους έχουν γίνει κερκίδες από μεταλλικό φέροντα οργανισμό, περίπου ίσης χωρητικότητας. Ο χώρος στάθμευσης είναι επιστρωμένος με άσφαλτο και φιλοξενεί 90 θέσεις. Στη είσοδο των εγκαταστάσεων υπάρχει φυλάκιο εισόδου και φέρει επιγραφή του Συλλόγου «Αθλητική Ένωση Κωνσταντινουπόλεως (Α.Ε.Κ.)» -Προπονητικό Κέντρο. Στον περιβάλλοντα χώρο υπάρχουν διαμορφώσεις από πατημένο χώμα, σκυρόδεμα, φυτεύσεις γρασιδιού, καθώς και τοιχεία αντιστήριξης περιμετρικά των γηπέδων, που έγιναν για την ομαλοποίηση του εδάφους. Όσον αφορά στα κτιριακά, διαπιστώθηκε κλείσιμο ημιυπαίθριου χώρου επιφάνειας  $5,30*10,00=53,00\text{τ.μ.}$  στον Α' όροφο, κι επέκταση  $4,25*10,00=42,50\text{τ.μ.}$  άνωθεν του γυμναστηρίου. Η συνολική υπέρβαση δόμησης είναι 95,50τ.μ. Γενικά, η ποιότητα κατασκευής και συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων είναι πολύ καλή.

Τα υπόλοιπα είκοσι οκτώ ως άνω περιγραφόμενα αγροτεμάχια, βρίσκονται διάσπαρτα γύρω από τις ως άνω περιγραφόμενες κτιριακές αθλητικές εγκαταστάσεις, δεν είναι οριοθετημένα και επί αυτών δεν έχει ανεγερθεί κανένα κτίσμα. Πλην όμως, από αυτά τα ακίνητα, τα με αριθμούς 24, 25, 26, 27, 28 και 29, είναι όμορα μεταξύ τους, είναι ασφαλτοστρωμένα και χρησιμοποιούνται ως υπαίθριος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων προς εξυπηρέτηση των αθλητικών εγκαταστάσεων.

Βάρη: Σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. 2926/28-11-2017 Πιστοποιητικό Κτηματολογικών Εγγράφων Αντικειμένου Εγγραπτών Δικαιωμάτων του Κτηματολογικού Γραφείου Σπάτων, επί όλων των ακινήτων, υπάρχουν τα εξής βάρη: 1] Προσημείωση Υποθήκης, για € #3.000.000,00#, ΚΑΤΑ της καθ' ης η εκτέλεση και ΥΠΕΡ της «ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.» (αριθμός & ημερομηνία καταχώρισης 1.368/20-07-2017), και 2] η υπ' αρ. 423/27-11-2017 έκθεσή μου Αναγκαστικής Κατάσχεσης, για € #500.000,00#, ΚΑΤΑ και ΥΠΕΡ των ιδίων ως άνω (αριθμός & ημερομηνία καταχώρισης 2.926/28-11-2017).

Η επισπεύδουσα δηλώνει ότι δεν γνωρίζει κανένα νομικό ή πραγματικό ελάττωμα των πλειστηριαζόμενων ακινήτων και επομένως δεν φέρουν καμία σχετική ευθύνη, κάθε δε ενδιαφερόμενος συμμετέχει στον διενεργούμενο πλειστηριασμό αποκλειστικά με δική του ευθύνη αφού προηγουμένως κάνει τον απαιτούμενο έλεγχο.

Το παρόν απόσπασμα θα κοινοποιηθεί με επιμέλειά μου, όταν και όπου ορίζεται από το νόμο και θα δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα δημοσιεύσεων πλειστηριασμών του Δελτίου Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Τ.Α.Ν. του Ε.Τ.Α.Α.

Αθήνα, 07/12/2017 Ο Δικαστικός Επιμελητής (Τ.Σ.Υ.) Διονύσιος Ανδρ. Σταθόπουλος

ΣΗΜΕΙΩΜΑ Του Δικαστικού Επιμελητή Εφετείου Αθηνών, ΔΙΟΝΥΣΙΟΥ ΑΝΔΡ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΥ [Α.Φ.Μ. 076201219], μέλους της Αστικής Εταιρείας Δικαστικών Επιμελητών «ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» (Α.Φ.Μ. 997781204), που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Ι. Μομφερράτου, αριθμός 136 και εκπροσωπείται νόμιμα (τηλ. 210/3613250). ΣΑΣ ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΩ ΟΤΙ Ο χρόνος επίσκεψης από υποψήφιους πλειοδότες των ακινήτων, που κατασχέθηκαν με την με αρ. 423/2017 Κατασχετήρια Έκθεσή μου, της οφειλέτιδας ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ», με δ.τ. «ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ Α.Ε.» [ΑΦΜ 998158463], η οποία εδρεύει στο Μαρούσι Αττικής, οδός Ολύμπου και Πάτμου, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, με επίσηυση της εταιρείας «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.» [Α.Φ.Μ 094014298], που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Αμερικής αριθμός 4 και εκπροσωπείται νόμιμα, ως ειδική διάδοχος, ως προς την έννομη σχέση που αφορά η Διαταγή Πληρωμής, της Κυπριακής Δημόσιας Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «CYPRUS POPULAR BANK PUBLIC CO LTD», που εδρεύει στη Λευκωσία Κύπρου (Λεωφ. Λεμεσού 154) και εκπροσωπείται νόμιμα, όπως μετονομάσθηκε η Τράπεζα με την επωνυμία «MARFIN POPULAR BANK PUBLIC CO LTD», καθολική διάδοχος της ανώνυμης τραπεζικής εταιρείας με την επωνυμία «MARFIN ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», κατόπιν της διασυννοριακής συγχώνευσης δι' απορροφήσεως της δεύτερης από την πρώτη, των οποίων ακινήτων ο πλειστηριασμός ορίσθηκε να διενεργηθεί με ηλεκτρονικά μέσα, ενώπιον του Συμβολαιογράφου Πειραιώς, κ. Στέφανου Κ. Βασιλάκη, που κατοικοεδρεύει στον Πειραιά, οδός Βασ. Γεωργίου Α' αρ. 21 τηλ. 210-4113810 ή του νομίμου αναπληρωτή του, σε περίπτωση κωλύματός του, στις τέσσερις (04) του μηνός Ιουλίου έτους δύο χιλιάδες δεκαοκτώ (2018), ορίζεται για τις εξής ημέρες και ώρες: α) στις είκοσι μια (21) του μηνός Μαΐου, ημέρα Δευτέρα

και ώρα 10:00' και β) στις είκοσι δύο (22) του ιδίου μηνός, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00', του έτους δύο χιλιάδες δεκαοκτώ (2018), σύμφωνα με το άρθρο 995 παρ. 6 του Κ.Πολ.Δ.

Ο Δικαστικός Επιμελητής Διονύσιος Ανδρ. Σταθόπουλος